

Verbale di Consiglio seduta del 27.10.2023

Il giorno 27 ottobre 2023 nella sede di Milano, Via Ettore Ponti 49, alle ore 10.00 si riunisce su convocazione prot. n. 1798/2023, il Consiglio Provinciale del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Milano, nelle persone dei seguenti componenti:

- Cremoli Cristiano – Presidente (Presente)
- Moroni Giuseppe – Tesoriere (Presente)
- Ventoruzzo Walter – Segretario (Presente)
- Cavanna Vincenzo – Vice Presidente (Assente Giustificato)
- Antonini Marco – Consigliere (Assente Giustificato)
- Cartone Massimo – Consigliere (Presente)
- Macrina Gianfranco – Consigliere (Presente)
- Merli Tosi Rossella – Consigliere (Presente)
- Mocchetti Paolo – Consigliere (Assente Giustificato)
- Muroli Andrea – Consigliere (Presente in videoconferenza)
- Mutti Luca – Consigliere (Presente)
- Pirrone Rocco – Consigliere (Presente)
- Pizzocri Gian Maria – Consigliere (Presente)
- Raimondi Ernesto – Consigliere (Presente)
- Sorrentino Massimo – Consigliere (Presente in videoconferenza)

Il Consiglio si è riunito per deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

Odg riunione di Consiglio del 27 ottobre 2023

- 7) Comunicazioni del Tesoriere ed eventuali delibere
Omissis
- a) Proposta affidamento impresa di pulizie
Omissis

Il Presidente Cristiano Cremoli prende la parola e coordina la riunione di Consiglio che si riunisce in modalità mista, in presenza presso la sede di via Ettore Ponti 49 e tramite utilizzo della piattaforma Zoom, accertata l'identità dei partecipanti, constatato e fatto constatare il numero legale (12 Consiglieri presenti) alle ore 10.30 dichiara aperta la seduta.

7) Comunicazioni del Tesoriere ed eventuali delibere
Omissis

a) Proposta affidamento impresa di pulizie

Considerato l'avvicinarsi dell'avviamento completo degli uffici, e la necessità di affidare il servizio di pulizie in modo continuativo;

Preso atto che è stato redatto un documento, che si riporta integralmente, in cui vengono puntualizzate le necessità di intervento con cadenza settimanale trimestrale e annuale:

Interventi trisettimanali: (martedì, mercoledì e venerdì)

- Spazzatura e lavaggio pavimentazione,
- Spolveratura scrivanie e sanificazione con prodotti idonei,
- Spolveratura senza uso di liquidi dei telefoni e dei monitor,
- Spolveratura e pulizia cassettiere e mobilio,
- Eliminazione delle impronte dalle porte e maniglie e dalle pareti in vetro,
- Pulizia sala corsi, sala riunioni, reception (scrivanie, tavoli e ripiani, su richiesta),
- Vuotatura dei cestini portacarte e dei contenitori per la raccolta differenziata, sostituzione dei sacchetti,
- Sanificazione e lavaggio sanitari e rubinetteria,
- Pulizia specchiere presenti nei bagni,
- Ripristino della carta igienica, carta mani e sapone,
- Vuotatura dei contenitori e all'occorrenza sostituzione sacchetti,
- De ragnatura completa.

Interventi settimanali:

Sistemazione e pulizia cucina

Interventi trimestrali:

- Lavaggio superfici in vetro (vetri, porte, pareti) senza ausilio di tra battelli/piattaforme aeree,
- Lavaggio piastrelle rivestimento bagni,
- Pulizia con panno umido del pavimento area Reck,
- Pulizia della pavimentazione con macchinario,
- Spolveratura e pulizia sedute sala corsi.

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e che, per gli affidamenti ex art. 36, comma 2, lett. a) del Codice «...la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico- professionali, ove richiesti»;

Dato atto che per il predetto servizio sarà acquisito, tramite il Sistema di rilascio in modalità semplificata (Smart CIG) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della l. n. 136/2010;

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- - ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per il servizio di pulizie della sede istituzionale:

o Oggetto: *servizio pulizie degli spazi adibiti a ufficio nella sede di Via Ettore Ponti 49*

o Importo del contratto: *€ 11.514,75 oltre IVA 22% periodo 1 dicembre 2023 – 31 dicembre 2024 salvo eventuali giornate aggiuntive se dovesse ravvedersi tale necessità;*

o Forma del contratto: *ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del d. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*

o Modalità di scelta del contraente: *affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023;*

o Clausole ritenute essenziali: *quelle contenute nell'offerta parte integrante del contratto;*

- le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa.

VISTA

L'offerta ricevuta dall'operatore economico:

OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA	Offerta migliorativa
DDN Servizi srl, con sede legale in Milano, alla via Friuli 930 51 (P.IVA 11269460967)	euro + iva mensili	885,75 + iva mensile

Considerato che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri*

qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023;

VISTI:

- Le linee Guida ANAC n. 4;
- L'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- il "Regolamento per l'amministrazione e la contabilità del Collegio", approvato con delibera n. 6 del 21 dicembre 2004 e s.m.i.,
- il D.Lgs. n. 36/2023;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria nel capitolo 11.004.0002 del bilancio 2023 del Collegio;

Considerato che ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del Nuovo Codice dei Contratti è previsto che "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

PRESO ATTO che all'Operatore economico affidatario verrà richiesta dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-95 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che all'esito della verifica delle dichiarazioni rese dall'Operatore economico, se non risulteranno sussistenti le cause di divieto di affidamento di cui agli artt. 94 e 95 del Codice degli Appalti si procederà con l'affidamento;

Dato atto che ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea; verrà inoltre redatto il DUVRI e che l'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00;

PRECISATO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

RILEVATO che è possibile procedere ad affidamento diretto per forniture e servizi fino all'importo di 140.000,00 IVA esclusa, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 15, co. 1 del d.lgs. 36/2023 è nominato Responsabile Unico di Progetto il Tesoriere Geom. Giuseppe Moroni, il quale ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi ai sensi del successivo art. 16;

VERIFICATO che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 del Codice, dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DELIBERA

- L'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per le motivazioni di fatto e di diritto ed alle condizioni esposte in premessa alla società DDN Servizi srl Via Friuli 51 – 20135 Milano P.iva 11269460967 il servizio di pulizie della sede istituzionale del Collegio.
- Il Responsabile Unico di Progetto (RUP) è il Tesoriere Geom. Giuseppe Moroni
- L'affidamento in oggetto è espressamente condizionato all'esito positivo delle espletande verifiche sul fornitore in ordine al possesso dei requisiti di capacità a contrarre di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023;
- Di stanziare la somma di 11.514,75 oltre IVA 22% periodo 1 dicembre 2023 – 31 dicembre 2024; (esclusi oneri e iva) per il servizio di pulizia, salvo eventuali giornate aggiuntive se dovesse ravvedersi tale necessità;
- Di impegnare la somma pari ad euro 11.514,75 (iva esclusa) (Undicimilacinquecentoquattordicieuro/75) esclusa iva, a favore di DDN Servizi srl, nei limiti di bilancio, da porsi a carico del bilancio 2023 sul capitolo 11.004.002 e sul bilancio di previsione per l'anno 2024, sul capitolo n. 11.004.0002, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza.
- DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolari fatture e accertamento della regolarità contributiva e delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.
- Che il Cig verrà acquisito prima della stipula del contratto.
- Che il contratto d'appalto si intende stipulato con scrittura privata/mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art.18 co.1 del D.lgs. 36/2023 e che sarà sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito positivo delle verifiche di legge circa il possesso dei requisiti generali dell'Appaltatore di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023;
- Di Dare atto che per l'affidamento di che trattasi trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmmii.
DI DEMANDARE al RUP:
- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del D.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023 e di cui al D.lgs. 33/2013;
- DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione;

Il Consiglio all'unanimità approva

Omissis

Terminata la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno e null'altro essendo in discussione, il Presidente alle ore 13.00 dichiara conclusi i lavori e scioglie la riunione.

Il Segretario
Walter Ventoruzzo

Il Presidente
Cristiano Cremoli