

Verbale di Consiglio seduta del 29.09.2023

Il giorno 29 settembre 2023 nella sede di Milano, Via Ettore Ponti 49, alle ore 10.00 si riunisce su convocazione prot. n. 1665/2023, il Consiglio Provinciale del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Milano, nelle persone dei seguenti componenti:

- Cremoli Cristiano – Presidente (Si collega alle ore 10:20)
- Moroni Giuseppe – Tesoriere (Presente)
- Ventoruzzo Walter – Segretario (Presente)
- Cavanna Vincenzo – Vice Presidente (Assente Giustificato)
- Antonini Marco – Consigliere (Presente)
- Cartone Massimo – Consigliere (Presente)
- Macrina Gianfranco – Consigliere (Presente)
- Merli Tosi Rossella – Consigliere (Presente)
- Mocchetti Paolo – Consigliere (Assente Giustificato)
- Muroni Andrea – Consigliere (Presente)
- Mutti Luca – Consigliere (Assente Giustificato)
- Pirrone Rocco – Consigliere (Presente)
- Pizzocri Gian Maria – Consigliere (Presente)
- Raimondi Ernesto – Consigliere (Presente)
- Sorrentino Massimo – Consigliere (Presente)

Il Consiglio si è riunito per deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

Odg riunione di Consiglio del 29 settembre 2023

Omissis

11) Comunicazioni del Tesoriere ed eventuali delibere

Omissis

- Proposta contratto coordinamento e supporto ricollocazione materiali uffici

Omissis

Il Consigliere anziano Massimo Cartone prende la parola e coordina la riunione di Consiglio che si riunisce in videoconferenza a causa del trasferimento della sede, tramite utilizzo della piattaforma Zoom, accertata l'identità dei partecipanti, constatato e fatto constatare il numero legale (11 Consiglieri presenti) alle ore 10.15 dichiara aperta la seduta.

Omissis

- **Proposta contratto coordinamento e supporto ricollocazione materiali uffici**

Il Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Milano (il “Collegio”) ha sottoscritto con la Finime S.r.l., in data 7.7.2022, il contratto di locazione commerciale – ai sensi degli artt. 27 e ss. della l. n. 392/78 – avente ad oggetto le seguenti unità immobiliari siti in Milano, Via Ettore Ponti n. 49 (d’ora in avanti anche solo l’Immobile”):

1) ufficio posto al piano 5° (quinto) censito al NCEU del Comune di Milano al foglio 543 mapp. 235 sub. 9 categoria A/10 classe 4 consistenza 14,5 vani; rendita catastale di Euro 8.087,72;

- in base al già menzionato contratto di locazione, è stata autorizzata l’esecuzione – a cura e spese del Collegio conduttore – di taluni interventi di riqualificazione dell’Immobile locato;

Considerato che i lavori sono quasi completati e l’Ente ha l’esigenza di ripristinare il materiale negli uffici al fine di poter ricominciare a svolgere l’attività istituzionale in presenza.

Visto che il materiale da riorganizzare negli spazi è molto voluminoso ed è necessario un supporto per assistere le dipendenti del Collegio a ristabilire nel migliore dei modi e in tempi circoscritti tutti gli adempimenti necessari affinché gli uffici vengano resi nuovamente pronti a svolgere l’attività lavorativa, non solo riposizionando il materiale ma anche verificando le nuove esigenze operative ed operando affinché vengano soddisfatte.

Visto altresì che al fine di svolgere l’attività predetta in tempi brevi e al meglio è fondamentale conoscere il materiale da riposizionare e le procedure e per tale scopo è fondamentale affidare il servizio ad un operatore che già opera con l’Ente in maniera continuativa.

Considerato che la Fondazione Geometri e Geometri Laureati della provincia di Milano ha le conoscenze, le capacità e il personale necessario al fine di rendere il servizio in oggetto nei confronti del Collegio.

VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici” e in particolare il co. 1 dell’art 17 il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerata l’urgenza dell’acquisto al fine di poter procedere con la riapertura degli uffici; DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 15, co. 1 del d.lgs. 36/2023 è nominato Responsabile Unico di Progetto il Tesoriere Geom. Giuseppe Moroni;

Dato atto che per il predetto servizio verrà acquisito, tramite il Sistema di rilascio in modalità semplificata (Smart CIG) dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell’art. 3, comma 5 della l. n. 136/2010;

- l’art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- - ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento del coordinamento e supporto ricollocazione materiali uffici:

o Oggetto: *coordinamento di tutte quelle attività funzionali alla riapertura degli uffici di via Ettore Ponti, gestione delle attività di supporto nell’organizzazione degli spazi, ricollocazione dei documenti, verifica delle problematiche.*

o Importo del contratto: € 38.000 oltre IVA 22%;

o Forma del contratto: *ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del d. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*

o Modalità di scelta del contraente: *affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023;*

- le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa.

Considerato che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023;

Visti

- Le linee Guida ANAC n. 4;
- L'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- il *"Regolamento per l'amministrazione e la contabilità del Collegio"*, approvato con delibera n. 6 del 21 dicembre 2004 e s.m.i.,
- il D.Lgs. n. 36/2023;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria nel capitolo 11.003.0012 del bilancio 2023 del Collegio e la congruità per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del servizio in esame;

Considerato che ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del Nuovo Codice dei Contratti è previsto che *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo*

inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”;

PRESO ATTO che all’Operatore economico affidatario verrà richiesta dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-95 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che all’esito della verifica delle dichiarazioni rese dall’Operatore economico, se non risulteranno sussistenti le cause di divieto di affidamento di cui agli artt. 94 e 95 del Codice degli Appalti si procederà con l’affidamento;

Dato atto che ai sensi di quanto disposto all’art. 55 del d.lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall’articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RILEVATO che è possibile procedere ad affidamento diretto per forniture e servizi fino all’importo di 140.000,00 IVA esclusa, ai sensi dell’art. 50 co. 1 lett. a) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

DATO ATTO che in conformità a quanto previsto dall’art. 26, co. 3-bis, del d.lgs. 81/2008, non è necessario redigere il DUVRI e che di conseguenza non risulta necessaria la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale da corrispondere all’operatore;

DELIBERA

- L’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 co. 1 lett. a) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per le motivazioni di fatto e di diritto ed alle condizioni esposte in premessa alla Fondazione Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Milano codice fiscale 97655300156 – partita iva 08230800966 sede legale Piazza Sant’Ambrogio 21 – 20124 Milano legale rappresentante Geom. Cristiano Cremoli
- Il Responsabile Unico di Progetto (RUP) è il Tesoriere Geom. Giuseppe Moroni
- L’affidamento in oggetto è espressamente condizionato all’esito positivo delle espletande verifiche sul fornitore in ordine al possesso dei requisiti di capacità a contrarre di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023;
- Di stanziare la somma di 38.000 euro (esclusi oneri e iva) per la gestione delle attività di supporto e coordinamento del materiale nei nuovi uffici;
- Di imputare la spesa derivante dalla presente delibera nel capitolo 11.003.0012 del bilancio 2023 del Collegio.
- Che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all’art. 3 della Legge 136/2010 e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- Che il Cig assegnato è **Z563D03172**
- Che il contratto d’appalto si intende stipulato con scrittura privata/mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, ai sensi dell’art.18 co.1 del D.lgs. 36/2023 e che sarà sottoposto alla condizione risolutiva dell’esito positivo delle verifiche di legge circa il possesso dei requisiti generali dell’Appaltatore di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs.

36/2023, che verrà sottoscritto dal Presidente per il Collegio e dal Tesoriere per Fondazione;

- Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i. e di dare mandato alla Segreteria amministrativa per quanto di competenza.
- Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva

Il Consiglio all'unanimità approva

Omissis

Terminata la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno e null'altro essendo in discussione, il Presidente alle ore 13.00 dichiara conclusi i lavori e scioglie la riunione.

Il Segretario
Walter Ventoruzzo

Il Presidente
Cristiano Cremoli