

# NoiGeometri



RIVISTA DI TECNICA E DI VITA PROFESSIONALE



Il fenomeno dell'acqua alta a Venezia

## La barriera del MOSE

- **Professione** › Presidenti a consulto
- **Cassa** › Pensando al futuro
- **Monza e Brianza** › Una vetrina per gli studenti
- **Sport** › Un geometra a New York

# Vi sorprendiamo con la scelta Vi soddisfiamo con la qualità

DELLA NOSTRA GAMMA DI CARTE SPECIALI  
PER PLOTTER INKJET IN ROTOLI E FORMATI



AS:MARRI®

# Calcestruzzi

## Zona Lombardia Piemonte Est - La Spezia



### Sede di Zona

VIA MARCONI, 2/4 - 20020 ARESE MI  
TELEFONO 02 9384053 - 02 9384054 - 02 9384055  
FAX 02 93581160 - 02 93589201

### Impianti

- SUISIO - VIA FIUME ADDA, 3 - 24040 BG - TEL. 035 901068
- \* CASSANO D'ADDA - STRADA PROVINCIALE 104 - 20062 MI - TEL. 0363 64153
- BONATE - VIA GARIBALDI, 28 - 24040 BG - TEL. 035 4930028
- CAPRIOLO - VIA MOLINARA - 25030 BS - TEL. 030 7364186
- MEZZAGO - VIA RIO VALLONE, 11 - 20050 MI - TEL. 039 6020918
- GRASSOBBIO - VIA TRAVERSA CAPANNELLE, 19 - 24050 BG - TEL. 035 525100
- BRESCIA S. POLO - VIA BETTOLE, 88 - LOCALITÀ SAN POLO - 25010 BS - TEL. 030 2300028
- CASTEGNATO - VIA PADANA SUPERIORE, 111 - LOC. S. ANTONIO - 25045 BS - TEL. 030 2721083
- MONTICHIARI - S.S. 236 GOITISE - 25018 BS - TEL. 030 964885
- ACQUAFREDDA - S.S. 343 - ASOLANA - 25010 BS - TEL. 030 9967947
- MARMIROLO - STRADA SOAVE, 24 - 46045 MN - TEL. 0376 467943
- MANTOVA - VIA CREMONA - LOCALITÀ BORGO ANGELI - 46100 MN - TEL. 0376 380634
- CAVRIANA - VIA MOTELLA - LOC. SAN GIACOMO - 46040 MN - TEL. 0376 840190
- PADERNO DUGNANO - VIA VALASSINA, 260 - 20037 MI - TEL. 02 9183151
- CUCCIAGO - VIA NAVEDANO, 11 - 22060 CO - TEL. 031 725033
- UBOLDO - S.P. 527 "BUSTESE" - 21040 VA - TEL. 02 96789063
- ARESE - VIA DELLA MOIA, 2 - 20020 MI - TEL. 02 9380240
- BARIANA - VIA MONTENERO, 238 - LOC. BARIANA DI GARBAGNATE - 20024 MI - TEL. 02 9954098
- CASOREZZO - VIA DELLE CAVE - 20010 MI - TEL. 02 9010195
- SESTO S. GIOVANNI - VIA PAPPALIGLIA - 20099 MI - TEL. 02 2481595
- GAGGIANO - STRADA TREZZANO - ZIBIDO SAN GIACOMO - 20083 MI - TEL. 02 90003397
- VIGEVANO - VIA LUNGO TICINO, 2 - 27029 PV - TEL. 0381 690761
- LINATE - CASCINA GALOLLO - LOCALITÀ S. BOVIO - PIOLTELLO - 20036 MI - TEL. 02 7530536
- VIDIGULFO - STRADA PER CASCINA CIOGNO - LOCALITÀ CAVAGNERA - 27018 PV
- TORRE D'ISOLA - LOCALITÀ CARPANA - 27020 PV - TEL. 0382 407142
- MILANO - TALIEDO - VIA BONFADINI, 38 - 20138 MI - TEL. 02 5065272
- BERNATE TICINO - VIA DEL LONGO - 20010 MI - TEL. 02 9754392
- VERCELLI - STRADA PER PRAROLO - LOCALITÀ CAPPUCCINI - 13100 VC - TEL. 0161 301731
- \* NOVARA - VIA UMBERTO NOBILE - 28100 NO - TEL. 0321 691135
- ALESSANDRIA - ISOLETTA - LOCALITÀ TENUTA ISOLETTA - 15100 AL - TEL. 0131 225266
- BRONI - VIA DELLE TESTE - S.P. 562 - PAVIA STRADELLA - 27043 PV - TEL. 0385 42074
- VOGHERA - VIA P. NENNI - ANGOLO GANDINI - 27058 PV - TEL. 0383 44310
- CASALE MONFERRATO - LOC. CASCINA GUAZZA - FR. TERRANOVA - 15033 AL - TEL. 0142 563276
- BORGO SAN MARTINO - LOCALITÀ CASCINA BOLOGNA - 15032 AL - TEL. 0142 55140
- ROBBIO - VIA MATTEOTTI, 63 BIS - 27038 PV - TEL. 0384 672081
- ROMENTINO - STRADA MONETA SNC - 28068 NO - TEL. 0321 867097
- CAVANELLA VARA - VIA BATT. ZIGNAGO, 66 - 19020 SP - TEL. 0187 883361
- \* ARCOLA - LOCALITÀ PIANAZZE - 19021 SP - TEL. 0187 982582
- ALBIANO MAGRA - LOCALITÀ MOLINETTI - 54010 MS - TEL. 0187 414397
- MASSA - LOCALITÀ CODUPINO - 54100 MS - TEL. 0585 833737
- TAV S. ROCCO AL PORTO - FRAZ. MEZZANA CASATI - CASC. DOSSARELLI NUOVI - 26865 LO - TEL. 0377 569470
- TAV BORGO SAN GIOVANNI - S.P. 140 - 26851 LO - TEL. 0371 217140
- TAV BIANDRATE - S.P. PER BIANDRATE KM 13,8 - 28061 NO
- TAV AGOGNATE - S.P. 299 VALSESIA - INGRESSO GONDRAND - 28100 NO



\* Impianti certificati UNI EN ISO 9002

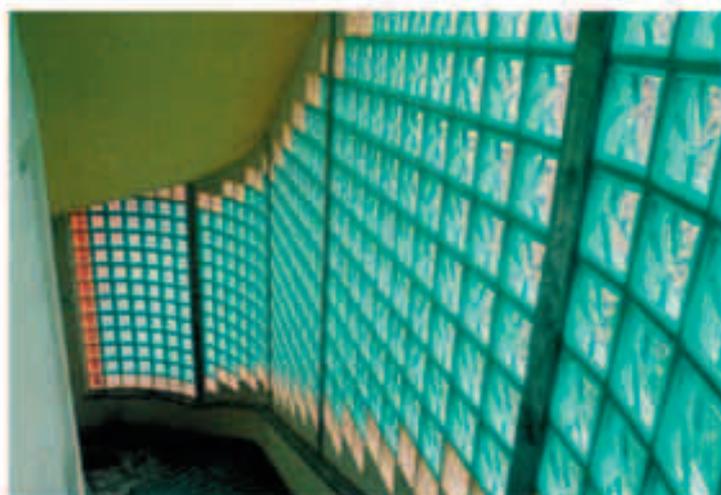


**Calcestruzzi**  
Italcementi Group

[www.calcestruzzi.it](http://www.calcestruzzi.it)



Fontana nella cantina del Ristorante Toscano - Robbiate (Lc)  
Studio Architettura Laura Griziotti - Paolo Riva - Milano



Vetrocemento - Oratorio Vertova (Bg)



Piazza Morzenti - Martinengo (Bg)  
Studio Peretti - Bergamo - Bg



Elementi  
Decorativi

Vetrocemento

Arredo  
Urbano

Manufatti  
In cemento



Portale lucido e martellinato - Ristorante Toscano  
Studio Arch. Laura Griziotti - Paolo Riva - MI



**CATTANEO BATTISTA s.r.l. - F.LLI PERICO**  
**MANUFATTI IN CEMENTO E GRANIGLIA**  
**CARVICO (Bergamo) • Tel. 035/79.14.42**

[www.cattaneomanufatti.com](http://www.cattaneomanufatti.com) • [www.cattaneob.com](http://www.cattaneob.com)  
e-mail: [manufatti@cattaneomanufatti.com](mailto:manufatti@cattaneomanufatti.com)

# Sommario

- Editoriale
- 07 I geometri sfidano la recessione**  
di Enzo Balbi
- 08 Lettere al Collegio**
- 10 La voce di Confedilizia**  
di Corrado Sforza Fogliani
- 12 In Italia e nel mondo**
- 
- 14 Una professione al bivio**  
sotto la lente dei presidenti
- 15 Valutare, tra vantaggi e svantaggi**  
**da che parte pende la bilancia**  
di Enzo Balbi
- 18 Il geometra futuro**  
**e il futuro del geometra**  
di Cesare Galbiati
- 22 L'Albo: un'indiscutibile garanzia**  
**sulla preparazione degli iscritti**  
di Renato Ferrari
- 24 Mezzi, modalità, condizioni, norme**  
**per i "pubblici dipendenti" nell'Albo**  
di Mario Ravasi
- 
- In cantiere
- 27 «Osserviamo norme e discipline**  
**Lo pretendiamo anche dagli altri»**  
di Fausto Savoldi
- 
- Previdenza
- 30 2005-2008. Quattro anni pensando**  
**al nostro futuro**  
di Pierpaolo Bonfanti
- 
- Professione
- 35 Pregeo 10, un programma**  
**per lavorare meglio**
- Inserto "Pagine Gialle"**  
Collegio Geometri  
e Geometri Laureati  
della Provincia di Milano
- III**  
Verbale della riunione di consiglio  
del 16 settembre 2008
- VII**  
Verbale della riunione di consiglio  
del 28 ottobre 2008
- 
- Inserto "Pagine Gialle"**  
Collegio Geometri  
e Geometri Laureati  
di Monza e Brianza
- XIII**  
Verbale della riunione di consiglio  
del 17 settembre 2008
- 
- Copertina
- 38 La grande barriera del "MOSE"**  
**contro l'acqua alta a Venezia**  
di Luciano Zanini
- 
- Collegio e Regione
- 43 Strategie di sviluppo e politiche**  
**di tutela: valorizzare**  
**e riqualificare il paesaggio**  
di Francesca Patriarca
- 45 News dal Territorio**
- 
- Formazione professionale
- 46 Corsi di formazione**  
**nelle discipline informatiche:**  
**si riparte a gennaio 2009**  
di Andrea Gaffarello
- 47 Il calendario dei Corsi**
- Il Collegio incontra le Aziende
- 48 Protezione dagli agenti corrosivi**  
**negli impianti di riscaldamento**  
**ed igienico-sanitari**  
Presentazione di Andrea Gaffarello  
Articolo di Lorenzo Tadini
- 
- Opinioni a confronto
- 52 Sicurezza sui luoghi di lavoro**  
**Analizziamo il decreto 81**  
di Guido Camera
- 54 Gli infortuni sul lavoro e le sanzioni**  
**per gli enti**  
di Giuseppe Carlo Redaelli
- 
- In cantiere
- 59 Obblighi, scadenze e proroghe:**  
**ecco il «calendario» del geometra**  
di Giuseppe Carlo Redaelli
- 
- Professione
- 64 Le normative sono borboniche**  
**Così l'edilizia non può crescere**  
di Augusto Camera
- 
- Monza & Brianza
- 66 Campus: una vetrina**  
**per gli studenti**  
di Giovanna Pogliani
- 
- Cultura
- 68 Il "Caminone" di Bovisio**  
**e l'amarcord dei fornaciai**  
di Umberto Agradi
- 70 Antonio Carli**  
intervista di Paolo Maddaloni
- 
- Per Sport
- 72 Un geometra a New York**  
di Pierpaolo Bonfanti



*AB Informatica leader nel mercato dei plotter in Italia, al servizio di chi progetta...*

## **Vendita e riparazione**

**plotter  
e stampanti  
laser  
in tutta la**

**Lombardia presso Vostra sede**



**Facciamo interventi anche su macchine non acquistate da noi:**

- Tecnici certificati HP
- Sostituzione cinghie
- Sostituzione carrello
- Sostituzione di service station
- Manutenzione e pulizia
- Riparazione gruppo fusore e qualsiasi altro intervento di cui il Vostro plotter/stampante possa aver bisogno!!!

**Ampia disponibilità di parti di ricambio a magazzino**

***Ritiriamo i Vostri Plotter a getto usati di qualsiasi marca con Supervalutazione***



**035/898459**

**AB Informatica Urgnano S.r.l.**

Via Provinciale, 1814 - 24059 Urgnano (BG) - tel. 035/898459 4 linee - fax 035/892652 <http://www.abinformatica.com> C.F.-P.I. 02002930168 - Capitale Soc. Euro 18.075,99 i.v. - R.I. - Trib. Di Bergamo n. 38110 - R.E.A. n. 254324 - CCIAA di Bergamo



## Noi Geometri

Rivista di Tecnica e di Vita Professionale

Anno XL

Settembre / Ottobre 2008

Periodico a cura del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Milano, distribuito gratuitamente ai nostri iscritti e ai nostri praticanti, a tutti i Comuni della provincia, ai consiglieri dei Collegi della Lombardia, e tutti i Collegi d'Italia e ad autorità, ai componenti del Consiglio Nazionale, ai consiglieri di amministrazione e a tutti i delegati alla Cassa di Previdenza e Assistenza.

Periodicità bimestrale

Spedizione in abbonamento postale  
D.L. 353/2003  
(conv. in L. 27/02/2004 n. 46)  
art. 1, comma 1, DCB Milano  
Filiale di Milano

Associato   
UNIONE STAMPA PERIODICA ITALIANA

Autorizzazione del Tribunale di Milano  
N. 332 del 17/10/1969

### Direzione e Redazione

20123 Milano - Piazza Sant'Ambrogio, 21  
Tel. 02.8056301 (r.a.) - Fax 02.72000356

milano@cng.it  
www.collegio.geometri.mi.it

Indirizzare la corrispondenza a:  
Casella Postale 1314 - 20101 Milano

### Direttore responsabile

Enzo Balbi

### Comitato di redazione Milano

Antonio Albé, Pierpaolo Bonfanti,  
Andrea Gaffarello, Paolo Maddaloni,  
Luciano Zanini e i Coordinatori  
di tutte le Commissioni del Collegio

### Comitato di redazione Monza

Umberto Agradi, Ferruccio Baio,  
Rodolfo Catellani, Giovanni Colnaghi,  
Paolo Paltanin, Giovanna Pogliani,  
Samantha Ranieri, Michele Specchio  
e i Coordinatori di tutte le Commissioni  
del Collegio

### Segretario di redazione

Cristiano Cremoli

### Coordinatore di redazione

Ambrogio Biffi

### Concessionaria esclusiva di pubblicità

**OEPi** Pubblicità  
37122 Verona - Piazza Cittadella, 9  
Tel. 045.596036 (r.a.) - Fax 045.8001490  
oepipubblicita@virgilio.it

**Grafica:** Double B - www.doubleb.it

Roc N° 4874

Finito di stampare nel mese  
di dicembre 2008  
da Galli Thierry Stampa Srl - Milano

### Orari del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Milano

lunedì: 9.00 - 12.30  
martedì: 9.00 - 12.30 / 14.00 - 18.00  
mercoledì: 9.00 - 12.30  
giovedì: 9.00 - 12.30 / 14.00 - 18.00  
venerdì: 9.00 - 12.30

Per comunicazioni durante gli orari  
di chiusura è attivo 24 ore su 24  
il seguente numero di fax  
02.72000356

### Attenzione

Gli articoli e le lettere firmati non  
impegnano la direzione.  
Gli articoli, i disegni e le fotografie,  
anche se non pubblicati,  
non si restituiscono.  
La loro riproduzione è vietata  
se non autorizzata dalla Direzione.  
La Direzione si riserva ogni facoltà  
sui testi ricevuti.



superfici

soluzioni

rifiniture



elemento  
tecno-wing



PREFABBRICATI  
MOIOLI



prefabbricati di c.a. vibrato e precompresso

24060 Bagnatica (BG) - Via F.lli Kennedy, 24 - tel. +39 (0)35.681230 - Fax +39 (0)35.681988  
www.prefabbricatimoioi.it - info@prefabbricatimoioi.it

## GEO TOP

Positioning Instruments

### STAZIONI TOTALI LASER

- Sistema operativo Windows CE
- Display a colori
- Misura 2000m senza prisma
- Precisione angolare fino a 1"
- Cerchi assoluti

TOPCON



Tramite una piccola scheda CF  
è possibile integrare  
GPS e Stazione Totale.



### SOLUZIONI GPS+GLONASS

- Ricevitori GPS+GLONASS
- 40 canali
- Antenna e batteria incorporata
- Radio integrata
- Memoria fino 1 Gb
- RTK

TOPCON



### STAZIONI TOTALI MOTORIZZATE

- Movimenti motorizzati
- Inseguimento del prisma
- Centramento del prisma
- Misura 2000m senza prisma
- Precisione angolare fino a 1"
- Cerchi assoluti

TOPCON



**2000m senza prisma**

- Catasto
- Curve di livello
- Volumi movimento terra
- Progettazione stradale

GEOPRO

### SOLUZIONI SOFTWARE



AGENTE DI ZONA: Ing. Angelo MACCHI - Tel. 0331 234508 - Port. 335 8042983

GEO TOP  
Positioning Instruments



GEOTOP Srl • Via Brece Bianche, 152 • 60131 ANCONA  
Tel. 071 213251 • Fax 071 21325282 • www.geotop.it • info@geotop.it

# I geometri sfidano la recessione

Il mercato immobiliare rallenta ma non tutti gli addetti ai lavori si preoccupano. È il caso dei geometri. “Il nostro successo - afferma Enzo Balbi, Presidente del Collegio milanese dei Geometri - non è legato soltanto all’immobiliare e anche se si costruisce di meno ci sarà sempre qualcuno che ristruttura o ha bisogno di una perizia. Non ragioniamo sui volumi degli studi di architettura e ingegneria. Noi siamo dei tecnici e lavoriamo con i piccoli privati”. È con queste prospettive che circa 1.500 geometri lombardi hanno recentemente affrontato l’Esame di Stato necessario per accedere all’Albo ed esercitare una professione “polivalente”, come la definisce Balbi. La prova di abilitazione, a sessione annuale, consiste in un accertamento tecnico, e la media di successo varia tra il 30 e 40 per cento. “Il numero dei candidati è regolare negli anni - aggiunge Balbi - e la professione è in crescita costante perché il numero di cancellazioni dall’Albo è inferiore ai nuovi iscritti”.



In Lombardia i geometri abilitati sono circa 14mila, divisi per Collegio e Albo provinciale. L’attività spazia dagli aggiornamenti catastali in seguito a passaggi di proprietà, divisione di terreni e qualsiasi variazione immobiliare, a perizie e consulenze. L’accesso alla professione prevede il superamento dell’Esame di Stato, per sostenere il quale chi è in possesso del diploma

superiore di geometra deve effettuare un tirocinio di due anni presso uno studio. In alternativa, può frequentare specifici corsi biennali di formazione superiore. Anche l’esperienza, 5 anni di rapporto di dipendenza con incarichi tecnici presso un’impresa, abilita all’Esame. Recentemente poi alcune lauree triennali di primo livello (Scienza dell’Architettura, Urbanistica e Ingegneria civile), permettono l’iscrizione all’Esame di Stato. “Concorrenza tra ingegneri e geometri? Assolutamente no - chiarisce Balbi - noi seguiamo piccoli lavori che per loro costituirebbero un ripiego”. Di fatto, la norma stabilisce che i geometri possano firmare progetti “di modesta entità”, e per quanto riguarda il fatturato medio del settore, per Balbi “varia molto a seconda del numero e della tipologia delle commesse, e il ricavo può oscillare tra i 15 e 35mila euro l’anno”.

La Lombardia è al primo posto per numero di professionisti e contribuisce per circa il 20% alla Cassa Italiana Geometri. In merito alla discussione sull’Albo unico tra tecnici laureati (lauree tecniche di primo livello) e diplomati (periti industriali, agrari e geometri), “i geometri non hanno paura - conclude Balbi - anzi, l’albo unico potrebbe aumentare la forza del settore. Noi non spingiamo, perché stiamo bene così, ma certo non ci saranno barricate da parte nostra”. •

*Intervista già pubblicata su “Il Sole 24 Ore” del 5.11.2008*



Indirizzate la vostra corrispondenza a:

## Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Milano

Casella Postale 1314 - 20101 Milano  
e-mail: milano@cng.it

### “NON È MAI TROPPO TARDI”

Chi, come me, può vantare cinquantotto primavere certo ricorderà uno dei primi programmi televisivi, tenuto dal Maestro Manzi, negli anni 50/60 del secolo scorso (!!!).

La “TV”, nuovo strumento tecnologico, entrato nelle case degli italiani, nei bar, nelle sale parrocchiali e circoli ricreativi, favorì meglio di ogni altro mezzo la condivisione della lingua italiana e l’alfabetizzazione delle masse contadine ed operaie, facendoci conoscere al nuovo cittadino, uscito indenne dalla guerra, orizzonti nazionali ed internazionali che altrimenti sarebbero rimasti sconosciuti ai più. Sul finire degli anni Settanta, sempre del secolo scorso, i computer (americani) e gli elaboratori (francesi) fecero la loro comparsa nella società italiana con i rispettivi linguaggi DOS e BULL. Il DOS vinse la guerra commerciale nel mondo: il linguaggio internazionale condiviso è ormai una realtà. Nascono così i sistemi operativi Windows ed i programmi applicativi. Si è trattato di una vera e propria rivoluzione culturale, che ha investito ogni Paese ed ogni individuo: una vera e propria nuova alfabetizzazione che è andata oltre il saper leggere e scrivere per arrivare ad ogni ambito della nostra vita, sia privata che professionale. Negli anni Ottanta gli Uffici Pubblici si attrezzarono, per gestire i loro archivi, con le nuove tecnologie e programmi applicativi: noi professionisti siamo chiamati a colloquiare con banche dati mediante file ed ora anche telematicamente. Docfa, Pregeo, modulistica telematica, e-mail, ecc. sono entrati nei nostri studi divenendo abituali strumenti di lavoro (sapremmo ora farne a meno?!). Ma staccarsi dal tecnografo, rapidograph, copie elio che hanno quel giovanile ed antico sapore, proprio no, non ne volevo sapere: ci ero e ci sono affezionato!!! Poi mi rendo conto che clienti, colleghi e ora sempre più gli Uffici Pubblici vogliono anche la grafica in linguaggio condiviso: appunto il CAD. Che fare? Uscire dal mercato professionale per motivi non tecnici ma per incapacità/volontà di imparare anche questo nuovo linguaggio? Prossimamente anche la progettazione (DIA e Permessi di costruire) passerà dal disegno computerizzato col “Modello Unico Digitale Per l’Edilizia” (vedasi l’art. 35 quinquies della legge 80/2006).

Il nostro Collegio, grazie alla lungimiranza del Presidente Balbi e Consiglieri tutti, ha approntato una bella e funzionale aula computer che dispone di quattordici postazioni. Il giovane collega Andrea Gaffarello, con entusiasmo e competenza, ha assunto la direzione dei corsi CAD. Mi sono detto: questa occasione non è da perdersi. Se l’anzianità professionale mi ha arricchito di esperienza, questa necessita di nuovi mezzi per esprimersi: appunto del nuovo linguaggio condiviso necessario per interloquire con clienti, colleghi ed Uffici Pubblici. Eccomi quindi, a partire da lunedì 29 settembre, e per i successivi ulteriori quattro lunedì, seduto sui banchi dell’aula informatica, con altri colleghi: probabilmente sono il più anziano! Il “Professore” diviene prima il “collega Gaffarello” ed al termine della prima lezione si trasforma più semplicemente e confidenzialmente in “Andrea”. Il ghiaccio è sciolto, anche con i colleghi, e subito ci si concentra sul CAD, il cui programma viene distribuito ad ogni corsista in versione prova, attivo per trenta giorni: PER I COMPITI A CASA! Il geom. Gaffarello ci conduce, con pazienza e competenza, alla scoperta delle varie schede, finestre, barre di comando che il CAD ci propone, risponde alle nostre domande e corregge gli errori intervenendo sulle singole postazioni PC.

Partiti dalla prima scheda “Disegna” e primo strumento “Linea”, via via, il docente ci porta alla personalizzazione degli stili di disegno e stampa. Di lunedì in lunedì sono giunto alla fine del corso, non certo esperto utente CAD, ma ora sicuramente questo linguaggio non mi è più sconosciuto. Con un po’ di applicazione, me ne posso impadronire. Lunedì 27 ottobre, ultima lezione (corposa). terminate le spiegazioni ed esercitazioni, il geom. Gaffarello ci saluta con l’augurio di rivederci tra un anno per affrontare la terza dimensione ed altre funzioni più evolute: ora si tratta di fare esperienza sul campo lavorativo, scoprendo appieno le potenzialità del disegno digitale.

Insomma, voglio dire grazie al Collegio e al “professor Andrea” per l’opportunità offerta, in attesa di partecipare alle nuove sfide per l’aggiornamento nell’uso di Autocad. La formazione continua, cui siamo chiamati, è ormai divenuta uno strumento imprescindibile della nostra professione.

**geom. Gianluigi Oppizio**

### GRAZIE. NE È VALSA LA PENA

Mi sono iscritta al corso di formazione perché sono sempre stata un utente di AutoCAD autodidatta ed ero cosciente del fatto di sottoutilizzare tale programma. Il corso mi ha infatti confermato quanto pensavo. È stato un impegno piacevole e ben organizzato che mi sento di consigliare ai colleghi autodidatti come me, perché le nuove funzioni - soprattutto per chi ha versioni del programma un po’ datate - velocizzano di molto il lavoro.

Certo non è facile trovare del tempo lavorando e con famiglia a carico (soprattutto per noi donne libere professioniste) ma ne è valsa la pena. Un ringraziamento particolare al docente, geom. Andrea Gaffarello, per la apprezzabile disponibilità e competenza nell’insegnamento del software AutoCAD, mi auguro presto di poter frequentare altri corsi presso la sede del Collegio.

**Roberta Martini**

## UN GRAZIE AL "PROFESSOR" GAFFARELLO HA RESO FACILI LE COSE COMPLICATE

Cari colleghi,  
ho appena terminato il corso Autocad e devo dirvi che nonostante sia articolato in sole 5 lezioni (che per una materia così ricca, mi sembravano pochine) ho fatto un salto di qualità davvero importante. Non era la prima volta che usavo Autocad, ma il mio livello era sicuramente molto basso ed ora dopo aver usato questa nuova versione, con tutte le novità di cui ignoravo l'esistenza, penso che ne trarrò un sicuro vantaggio nel mio lavoro di tutti i giorni.

Il corso si è tenuto nella nuovissima "aula informatica" del nostro Collegio (penso sia stato il 1° corso), quindi con strumentazioni all'altezza e postazioni comode. Ma vorrei spendere due parole sul nostro Tutor, il geom. Andrea Gaffarello, il quale ha il potere di rendere facili le cose complicate, grazie a una indubbia preparazione specifica e a una non comune "vocazione" di docente. Gaffarello si è reso disponibile con tutti i corsisti durante il corso e anche al di fuori (solo io l'ho già importunato un paio di volte!!) rimanendo a nostra disposizione per chiarimenti. Non mi resta che invitare i colleghi che non conoscono Autocad o che usano versioni un po' vecchiotte, a spendere un po' del loro tempo, in questo corso .... NON NE RIMARRETE DELUSI!

**Riccardo Bergonzi**

## PROGETTAZIONE IN 3D: IL FUTURO È GIÀ QUI

Finalmente il Collegio dei Geometri si è attrezzato con un'aula informatica degna di nota dove poter comodamente seguire i corsi di aggiornamento senza per questo doversi recare presso software house esterne.

Ho frequentato nel mese di settembre/ottobre il corso dedicato a Revit Architecture "Base", il software di Autodesk dedicato alla progettazione in 3D, che il Collegio ha organizzato per il continuo aggiornamento informatico, che per noi professionisti è diventato di fondamentale importanza. Devo dire che passare da un programma in 2D ad uno in 3D, che non avevo mai usato, era una delle cose che mi lasciava perplesso per le difficoltà che pensavo di dover incontrare. Invece, devo dire che la formula di far tenere il corso al geom. Andrea Gaffarello, e non ad un tecnico informatico, ha sortito più di un beneficio.

Innanzitutto confrontarsi con un collega che non solo illustra e spiega il funzionamento di un programma, ma che lo usa anche per lavoro, è molto più produttivo. Infatti, conoscendo le esigenze che abbiamo con il nostro lavoro, il corso risulta più mirato, e anche quando solleviamo perplessità, tutti i dubbi vengono subito allontanati dalla preparazione, dalla disponibilità e dalla competenza del geometra.

E dopo il corso "Base" che ho seguito e che mi ha sicuramente dato le basi verso un nuovo modo di lavorare, non vedo l'ora di poter frequentare il corso "Avanzato", per poter applicare tutte le funzionalità che il nuovo programma ci propone per poter lavorare in modo più veloce e razionale.

**Riccardo Zanca**

## REVIT 2009: FAR MEGLIO SI PUÒ

Per cinque mercoledì a cavallo tra settembre e ottobre ho avuto il piacere di partecipare al corso REVIT 2009 base tenuto dal collega geom. Andrea Gaffarello nella nuovissima Aula di Informatica del Collegio. Sento la necessità di rendere pubblica la mia soddisfazione circa la qualità della struttura e la disponibilità del docente. Relativamente alla struttura del corso ritengo che ci sia ancora un discreto margine di perfezionamento e questa desidero sia intesa come critica costruttiva: occupandomi saltuariamente dell'organizzazione e della docenza di eventi formativi ritengo che si potrebbe riorganizzare il corso base in modo da dedicare più tempo alle esercitazioni in aula, aumentando il numero degli incontri, organizzando il tempo in modo da separare in modo più definito i momenti di apprendimento dai momenti di raccolta degli appunti.

Ritengo che nei corsi base sia necessario quanto indispensabile giungere ad un discreto livello di condizionamento all'uso dei comandi. Per raggiungere questo obiettivo è necessario separare con maggiore definizione i vari momenti formativi e ripetere attraverso l'esercizio (repetita iuvant). Devo dire però che la disponibilità del geom. Gaffarello è stata assoluta durante le lezioni e addirittura dopo la conclusione del corso garantendo sempre assistenza telefonica per ogni necessità: davvero encomiabile, speriamo solo che non si stanchi di ricevere telefonate negli orari più svariati per richieste circa il funzionamento di un comando! Fondamentale per il mio lavoro è la certezza di avere a disposizione un'applicazione completamente personalizzabile. Quindi ritengo che REVIT 2009 possa diventare in futuro un'interessante piattaforma utile anche al di fuori di utilizzi strettamente architettonici. Infatti proprio la parametrizzazione delle cosiddette famiglie apre l'orizzonte a svariati utilizzi dell'applicazione quali la progettazione o l'as built di infrastrutture e impianti tecnologici 3D. È mia opinione che l'utilizzo di REVIT associato a sistemi GIS potrebbe dirigerci verso la realizzazione e la gestione di banche dati parametriche 3D per reti aeree e sotterranee. Il mio giudizio su quest'esperienza e sull'applicazione resta comunque positivo e mi auguro di partecipare al più presto ad altri momenti formativi di approfondimento.

Concludo consigliando vivamente la frequentazione delle strutture del Collegio soprattutto per il livello dei contatti che il Collegio, attraverso il costante impegno del geom. Gaffarello, e non solo, è in grado di garantire con le più importanti società dell'Information Technology.

**Marco Plebani**



# Consorzi di bonifica e fognature comunali. **Sentenza** a Brescia



**L**a Corte d'Appello di Brescia (sentenza 59/2007) ha stabilito due importanti principi in materia di contribuzione dei Consorzi di Bonifica. Il primo è questo. «Quando il sistema delle opere gestite da un Consorzio di bonifica funge come mero strumento di potenziamento della fognatura comunale, il vantaggio di cui godono gli immobili interessati da tali opere non è già diretto, come richiesto dall'art. 11 r.d. 13.2.1933, n. 215 nell'elaborazione giurisprudenziale, ma meramente indiretto. Trattasi di utilità e vantaggi generici, nel senso che le opere contribuiscono a creare



## Una casa signorile. Cioè civile. Anzi popolare

**D**eve essere sempre riconosciuta ad ogni titolare di immobile la facoltà di chiedere una diversa classificazione catastale e quindi una diversa rendita del bene e, in caso di risposta negativa, di rivolgersi al giudice tributario. È l'importante principio stabilito dalla Corte di Cassazione con la sentenza n. 22557 del 22.5.2008.

Il giudice - fa presente la sentenza - procederà ad una valutazione in cui ben può tener conto di mutate condizioni, della

vetustà dell'edificio, della non rispondenza dell'immobile alle esigenze attuali; e potrà eventualmente disapplicare i criteri elaborati dalla Amministrazione.

I termini di abitazione «signorile», «civile», «popolare» - esemplifica la Cassazione - richiamano nozioni presenti nell'opinione generale e cui corrispondono caratteristiche che possono con il tempo mutare, sia sul piano della percezione dei consociati (si pensi al maggior rilievo che assume nella mentalità di oggi il numero dei servizi igienici, la collocazione centrale o periferica di un immobile), sia sul piano oggettivo per il naturale deperimento delle case, cui non abbia posto rimedio una buona manutenzione; o per le mutate condizioni dell'area ove l'immobile si trovi. Quindi può accadere che abitazioni in passato ritenute modeste o «popolari» divengano «civili» o signorili, e viceversa che immobili di pregio perdano la qualifica superiore.

Il riferimento - aggiungiamo - dovrebbe essere alle «unità tipo», previste dalla normativa catastale. Purtroppo, però, tali unità non sono sempre disponibili e - soprattutto - non sono sempre aggiornate. E proprio questo, invece, si dovrebbe in particolare fare, per rendere il Catasto del tutto trasparente (anche in sede di nuovi classamenti), fare diminuire il contenzioso avanti le Commissioni tributarie ed ancorare - comunque - le decisioni giurisdizionali a parametri certi. •



un tessuto idraulico e tecnologico che consente al Comune di più agevolmente adempiere i propri compiti tra i quali rientrano quelli di gestire l'intero approvvigionamento idrico e dell'allontanamento delle acque reflue dall'abitato".

Secondo principio stabilito dalla Corte. "Se gli immobili possono scaricare senza limitazioni i reflui e le acque meteoriche, se non vengono inondati in caso di eventi meteorici eccezionali, è perché essi sono serviti dalla rete fognaria comunale e, solo mediamente, perché questa è stata realizzata in modo da poter contare, in quei casi straordinari, sulle opere consortili. Il vantaggio fondiario non è allora tale da legittimare la pretesa contributiva del Consorzio di bonifica". I principii stabiliti rispondono correttamente a quanto statuito dalla Cass. S.U., 14.10.1996, n. 8960, a proposito dell'immissione in corsi d'acqua, ricadenti nella manutenzione di Consorzi di bonifica, tramite fognatura comunale: "Un rapporto di contribuzione può istituirsi solo col Comune, che a sua volta - se mai - dovrebbe pagare un cano-

ne al Consorzio". Competendo al Comune provvedere al deflusso delle acque reflue e meteoriche, poiché a tale scopo il proprietario già versa specifica tassa o tariffa all'ente gestore della fognatura, ogni rapporto relativo all'uso di canali soggetti alla manutenzione di Consorzi di bonifica deve avvenire fra l'ente che provvede alla fognatura e il Consorzio interessato, restandone estraneo il contribuente.

Il vantaggio fondiario recato all'immobile de quo è, ove sussistente, privo dei requisiti voluti dal r.d. 215 del 1933 come interpretato da concorde giurisprudenza: è infatti generico, non generale, indiretto, non diretto. Pertanto non può il Consorzio esigere dal proprietario un contributo di bonifica: al più, può pretendere il pagamento di un canone dall'ente che provvede al servizio di fognatura. •

.....

**La Corte: «Se gli immobili possono scaricare senza limitazioni i reflui e le acque meteoriche, se non vengono inondati in caso di eventi meteorici eccezionali, è perché essi sono serviti dalla rete fognaria comunale perché questa è stata realizzata in modo da poter contare sulle opere consortili»**

.....

## La forza della qualità

### **FERRO E ACCIAIO per c.a.**

- Ferro per c.a. in barre, in rotoli e lavorato
- Acciaio Inox per c.a. in barre, in rotoli e lavorato

### **Gabbie in ferro per c.a.**

- Gabbie in ferro per c.a. per pali Ø fino a 1500 mm lunghezza fino a 16 metri pezzo unico
- Gabbie in ferro per c.a. per diaframmi e paratie in genere
- Pregabbie per edilizia civile e industriale
- Gabbie in ferro per c.a. per la prefabbricazione

### **Reti elettrosaldate**

- Reti elettrosaldate standard
- Reti elettrosaldate speciali
- Reti elettrosaldate sagomate
- Reti elettrosaldate in acciaio Inox

### **Tralicci e distanziali in ferro**



**EDILFER**

Edilfer di Zanardi s.r.l. - Via Rigla, 50 - 24010 PONTERANICA (BG)  
Telefono 035.571207 - Mobile 348 8277125 - Fax 035.571207  
e-mail: edilfe42@edilferweb.191.it



### Le sanzioni amministrative per l'utilizzo di lavoratori irregolari



Sul sito [www.agenziaentrate.it](http://www.agenziaentrate.it) è disponibile la circolare n. 56/E del 24 settembre 2008 «Sanzioni amministrative per l'utilizzo di lavoratori irregolari». La stessa, nel sostituire integralmente la precedente n. 35/E del 30 maggio 2007, di pari oggetto, offre una ampia ed esaustiva panoramica sulla normativa intervenuta, nel corso del tempo, sulla problematica delle "sanzioni".

### Tesserini di riconoscimento e sicurezza sul lavoro

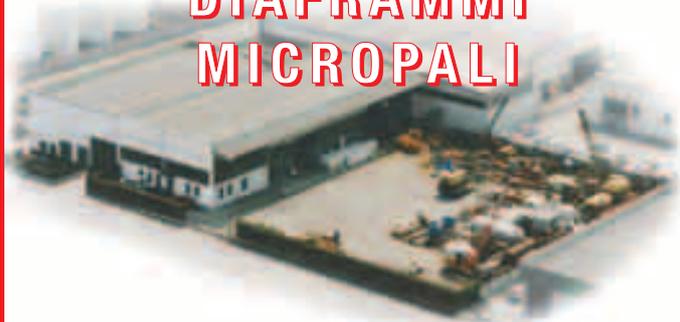
Sul sito internet del Ministero del Lavoro [www.lavoro.gov.it](http://www.lavoro.gov.it), è disponibile l'interpello n. 41/2008 - prot. n. 25/1/0013426 del 3 ottobre u.s. Lo stesso, nel riprendere la problematica dei «tesserini di riconoscimento per il personale impiegato nei cantieri edili e rispetto del Codice in materia di protezione dei dati personali», offre una serie di chiarimenti richiamando, inoltre, la Circolare n. 29/2006, inviata con la nota prot. n. 10810 del 27 ottobre 2006.



**compagnia  
milanese  
diaframmisti s.r.l.**



**DIAFRAMMI  
MICROPALI**



Via Gazzo, 6/8  
27029 Vigevano (Pavia)  
Telefono 0381 42316  
Fax 0381 349680

E-mail: [posta@diaframmisti.com](mailto:posta@diaframmisti.com)  
[www.diaframmisti.com](http://www.diaframmisti.com)

### La crisi si abbatte sull'edilizia: saldo negativo nei primi 9 mesi

L'edilizia e il commercio sono i settori che più degli altri subiscono gli effetti della crisi in atto. A denunciarlo è la Cgia di Mestre che ha analizzato l'andamento delle iscrizioni e delle cessazioni delle aziende italiane presso le Camere di Commercio italiane. In sofferenza anche l'industria del mobile e degli alimentari. «In generale - commenta Giuseppe Bortolussi che per conto degli artigiani mestrini ha curato l'indagine - a preoccuparci non sono le chiusure che si sono avute quest'anno, per certi versi in linea con quelle dell'anno scorso, ma il forte calo, registrato soprattutto nei settori trainanti della nostra economia, delle nuove iscrizioni». E i dati emersi dall'elaborazione della Cgia non lasciano dubbi. L'edilizia, ad esempio, ha registrato un saldo negativo nei primi 9 mesi di quest'anno pari a sole 142 aziende. Nel 2007, però, il settore segnava un attivo di 9.496 unità. Rispetto a poco più di 52.700 attività che hanno chiuso i battenti quest'anno, l'anno scorso, invece, sono state 1.150 in meno. A condizionare decisamente il saldo è stato il forte calo delle aperture. Ben 8.500 circa in meno rispetto al 2007.



---

---

Gli uffici del Collegio chiuderanno  
dalle ore 12.30 del 24.12.2008  
fino al 6.01.2009 compreso.

---

Il presidente e il Collegio augurano  
a tutti gli iscritti e alle loro famiglie  
Buon Natale e Felice Anno Nuovo.

---

---

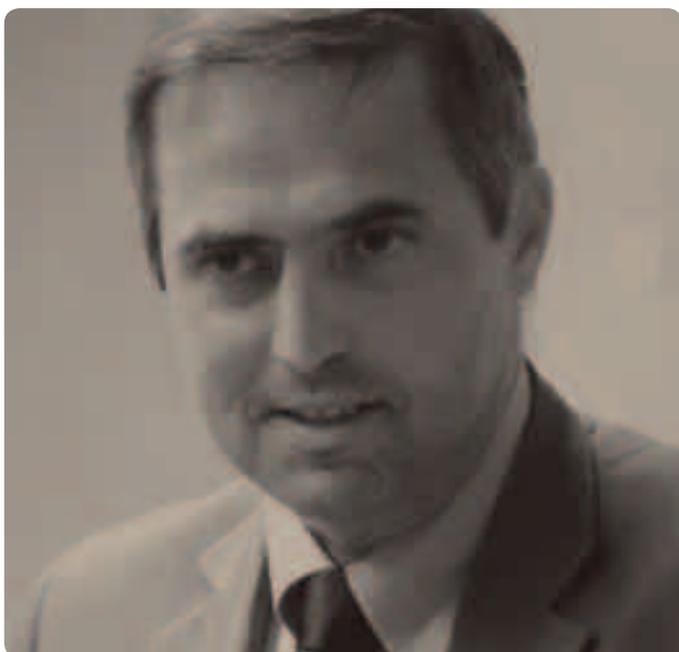




Balbi, Galbiati, Ferrari e Ravasi a consulto

# Una professione al bivio sotto la lente dei presidenti

La riunione del 15 luglio ha segnato un punto di svolta in una categoria che avverte il sottile disagio di non essersi saputa adeguare per tempo ai radicali cambiamenti della società. Tornare ad impadronirsi di una professionalità giunta al giro di boa



Nuove identità per un vecchio mestiere

## Valutare, tra vantaggi e svantaggi da che parte pende la bilancia

Non più rinviabile un serio tentativo di riforma del nostro ordinamento. Occorre consentire al “pubblico dipendente” di poter esercitare la libera professione a pieno titolo, escluse le attività che configurino conflitto d’interesse. Difficile restare ancorati, in tempi di globalizzazione, a un ordinamento che risale al 1929. Il tema dell’iscrizione alla Cassa



Il presidente Enzo Balbi

» di **Enzo Balbi**  
Presidente del Collegio Geometri  
e Geometri Laureati  
della Provincia di Milano

L’iscrizione all’Albo dei pubblici dipendenti non è tema di semplice risoluzione in quanto, eventuali decisioni modificative dell’attuale scelta, possono comportare anche possibili risvolti negativi. Ciò tuttavia non deve esimersi una classe dirigente, se tale vuole essere, da prendere decisioni che, determinanti per il futuro della categoria, non possono più essere rinviate. Si tratta quindi di valutare, tra vantaggi e svantaggi, da quale parte pende la bilancia e intraprendere quelle iniziative finalizzate a individuare la giusta direzione.

È indubbio che l’attuale situazione diffusa a macchia di leopardo su tutto il territorio nazionale, con comportamenti alquanto diversi e in contrasto tra loro, non sia più rispondente a quell’esigenza di chiarezza che (non ultimi i più recenti provvedimenti della nostra Cassa), s’impongono. Anche la Cassa, a dire il vero, storicamente ha oscillato tra provvedimenti a favore esclusivo del libero professionista, ad altri più larghi, tendenti a comprendere anche chi non svolgeva la professione con carattere di continuità. Recentemente, con decorrenza dal 2010, di fatto è stato imposto l’obbligo dell’iscrizione alla Cassa per l’iscritto all’Albo, non potendosi più prevedere normativamente alcuna fi-



gura diversa dal professionista operante a pieno titolo. La più immediata e semplice conseguenza è l'alternativa: o iscritto con "pieni poteri/doveri" o non iscritto. Tale scelta coraggiosa impone a mio avviso di vedere in modo "nuovo" anche il vecchio problema dei "pubblici dipendenti". Conosciamo tutti quanto siano generalmente poco apprezzati da noi professionisti, ma al tempo stesso quanto ne ricerchiamo la "simpatia" e "comprensione". Sappiamo anche quanto loro invidino il nostro "status" e la nostra professionalità (che si traducono in congrue parcelle), ma al tempo stesso utilizzino con ampia discrezionalità la loro "leva burocratica". Un provvedimento che tenda a riavvicinare le due figure mi sembra doveroso: entrambe parlano lo stesso linguaggio tecnico, usano le medesime risorse e alternativamente si trovano al di qua e di là dalla barricata. Perché non equipararne diritti e doveri quando entrambe sono al di qua dalla barricata?

Certo l'ostacolo dell'art. 7 del nostro ordinamento rimane, ma non è troppo dissimile dall'art. 62 del R.D. che disciplina le professioni di ingegnere e architetto che così recita: "Gli ingegneri ed architetti che siano impiegati di una pubblica amministrazione dello Stato, delle province o dei comuni, e che si trovino iscritti nell'albo degli ingegneri e degli architetti, sono soggetti alla disciplina dell'Ordine per quanto riguarda l'eventuale esercizio della libera professione. I predetti inge-

gnieri ed architetti non possono esercitare la libera professione ove sussista alcuna incompatibilità preveduta da leggi, regolamenti generali o speciali, ovvero da capitoli. Per l'esercizio della libera professione è in ogni caso necessaria espressa autorizzazione dei capi gerarchici nei modi stabiliti dagli ordinamenti dell'amministrazione da cui il funzionario dipende".

A mio avviso dunque è del tutto auspicabile l'avvio di un iter che possa portare ad una riformulazione dell'art. 7 tale da consentire al pubblico dipendente, anche a tempo pieno, di poter esercitare la libera professione a pieno titolo, col solo limite legato alle attività in conflitto d'interesse e allo svolgimento dell'attività in altro Comune rispetto a quello di lavoro, per non violare le più generali norme sulla libera concorrenza. I vantaggi della possibilità di un controllo diretto, attraverso i Collegi, delle attività svolte, del rispetto delle regole deontologiche, del regolare svolgimento dell'attività di formazione continua, sono indubbiamente superiori agli svantaggi derivanti più da una "forma mentis" non sempre pronta alle innovazioni che da reali controindicazioni. Vi è inoltre anche un innegabile problema storico da superare. Ma qui accenno al problema solo per un dovere di onestà intellettuale, senza voler con ciò assumere posizioni politiche, che sono del tutto fuori dalle mie intenzioni. I regolamenti sulle libere professioni,

datano tutti intorno agli anni '30 del secolo scorso ed evidentemente risentono e sono improntate a quel periodo storico. Sono anche concordemente riconosciute come "professioni protette", protette cioè da un apposito ordinamento che giustamente per l'epoca (sistema economico protezionistico) voleva e doveva escludere chi non fosse inserito al loro interno. È passato quasi un secolo e le trasformazioni degli ultimi 50 anni, anche se limitate al nostro modo di lavorare, agli strumenti che utilizziamo, al tempo che impieghiamo, sono sotto gli occhi di tutti. Pur se un po' in ritardo ad altre nazioni, anche noi siamo ormai un paese globalizzato e i nostri figli vanno in Europa o in America (non solo per turismo, ma anche per lavoro), come noi giravamo la provincia e, raramente, la regione. Ci dobbiamo confrontare, a nostra volta, con professionisti che vengono da altre realtà. Come possiamo rimanere ancorati a un ordinamento risalente al 1929 e poi lamentarci che la nostra categoria si sta esaurendo. È già un miracolo se stiamo "tenendo". Ma la tenuta è vicina al punto di rottura se non pensiamo a nuove strade, nuove professionalità, nuovi ideali. Il mondo anglosassone (non che debba sempre preso a modello, ma di fatto ha condizionato anche il nostro modo di vivere) ha da sempre un diverso approccio alla professione e, certamente, possiede una visione più in linea con gli attuali indirizzi che tutto il "popolo delle partite Iva" si sta dando anche in Italia. Abilitato ad esercitare una determinata attività professionale non è tanto chi si è aggiudicato una volta nella vita tale possibilità, quanto piuttosto chi dimostra nei fatti di essere competente ad esercitarla in maniera continua, anche nell'attualità. Di qui l'attenzione ormai prioritariamente rivolta alla necessità della formazione continua, per poter dimostrare di continuare ad "eccellere" nella propria o nelle proprie specializzazioni, nell'ambito più vasto dell'attività professionale. Il 2008 è lontano anni luce dal 1929: il mondo allora era "protezionistico", in Italia imperava l'"autarchia" ed erano addirittura proibite le parole inglesi; oggi il mondo è "globalizzato", in Italia vige il "libero mercato" e si pensa di inserire la lingua inglese come insegnamento obbligatorio, già nelle scuole elementari. Come si può pensare che un ordinamento di quell'epoca possa essere ancor oggi attuale? Certo la prudenza in questi casi,

non è mai troppa, ma l'inerzia è inqualificabile e sono troppi gli anni in cui abbiamo sentito alternativamente suonare campane a morto e campane a festa, disegni di legge, articolati, proposte, tutti immancabilmente persi nei meandri delle aule parlamentari o infelicemente abortiti ancor prima di arrivarvi.

Dobbiamo perciò incalzare e con forza sostenere un serio tentativo di riforma del nostro ordinamento, cui il Consiglio Nazionale non può più sottrarsi.

Il continuare a traccheggiare sarebbe deleterio e ingiustificabile agli occhi dei quasi 100.000 geometri che da anni aspettano di poter avere un nuovo slancio e un maggior riconoscimento della loro professionalità sia con le Istituzioni, che presso la pubblica opinione. Il lavoro di miglioramento dovrebbe innanzitutto partire dalla scuola, ma, nell'immediato, la via più veloce mi sembra quella di un aggiornamento del nostro vecchio regolamento istituzionale. Che se in un prossimo futuro si dovesse addirittura arrivare all'abolizione legale del titolo di studio (anche se la ritengo per ora improbabile), una categoria che fa della formazione continua finalizzata a mantenere le proprie specializzazioni, più che i propri privilegi, sarebbe certamente avvantaggiata.

### **Nuova strategia per la definizione delle competenze**

È per questo che appare altresì indilazionabile anche una revisione o meglio, una più puntuale precisazione delle nostre competenze. Per troppi anni siamo andati avanti (e indietro) a colpi di sentenze di tribunale, cause, ricorsi, appelli, ecc. Si faccia una volta per tutte chiarezza, mettendo pure dei paletti, ma che siano onorevoli, semplici, chiari, ma soprattutto incontestabili. Solo come esempio, per dare un contributo alla discussione, ritengo che un edificio fino a 5 piani f.t. e fino a 500 mq. in pianta, possa rientrare nelle nostre competenze. A qualcuno forse potrà sembrare eccessivo, ma sicuramente è qualcuno non specializzato in progettazione. Perché l'assunto portante, che regge qualsiasi proposta di modifica si voglia sostenere, resta che raggiunta e superata una qualsiasi "asticella" dovremo dimostrare di saper affrontare sempre tali "misure" attraverso la formazione continua, che ci consentirà di raggiungere e mantenere un'adeguata preparazione equipollente al livello universitario.

Per troppi anni siamo andati avanti a colpi di sentenze di tribunale, cause, ricorsi, appelli. È tempo di fare chiarezza una volta per tutte, mettendo pure dei paletti; ma devono essere onorevoli, semplici, chiari, e soprattutto incontestabili. Innegabile che un edificio fino a cinque piani rientri nelle nostre competenze. Aggiornare il nostro regolamento istituzionale



Già perché, e qui chiudo, non possiamo pensare di fregiarci all'infinito del termine "tecnico intermedio" senza un'adeguata preparazione scolastico-professionale, cui al giorno d'oggi, anche a seguito dell'entrata in vigore del DPR 328/2001 e della sottoscrizione da parte dell'Italia degli accordi europei (Gatts prima, Sorbona e Lisbona poi), non è più possibile sottrarsi. Per rimarcare infine l'importanza della formazione nell'ambito della crescita e del mantenimento nel tempo di quelle caratteristiche di eccellenza cui tutti dobbiamo aspirare, e per sottolinearne la natura obbligatoria per tutti gli iscritti, proporrei di riformulare anche le funzioni degli ordini professionali: oltre a quelle relative alla custodia dell'albo e a

quelle disciplinari, dovrebbero spettare anche quelle della cura dell'ordine deontologico e della formazione continua. In tal modo ogni onere andrà ricompreso nella tassa d'iscrizione, potendone e dovendone beneficiare tutti gli iscritti. Non sarà così più necessario il ricorso ad associazioni o società a latere (che potranno tuttavia sussistere per eventuali altre esigenze od opportunità di cui i Collegi vorranno farsi carico).

### **Per sintetizzare al massimo:**

- 1) Ok. Revisione trattamento dei dipendenti pubblici;
- 2) Ok. Revisione delle competenze;
- 3) Ok. Rivisitazione dell'ordinamento professionale. •

Riflessioni in materia di competenze e revisione del regolamento

# Il geometra futuro e il futuro del geometra

Il punto di forza della categoria, da sempre, è la «polivalenza». Non siamo tuttologi, ma sappiamo fare tante cose. Fuorviante il confronto tra diploma e laurea. Meglio una fetta piccola di una grande torta che una fetta grande di una torta che non c'è. Miglioramento qualitativo della preparazione scolastica, del marketing professionale e personale. Il ruolo centrale dei Collegi

» di **Cesare Galbiati**

Presidente del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza

**P**remesso che gli obiettivi principali sono da considerare i seguenti: garantire la continuità nell'esercizio della professione agli attuali iscritti all'albo, con certezze in materia di competenze e attirare alla nostra professione i giovani per assicurarci la continuità della categoria. Assunto che l'introduzione alla discussione non può prescindere da tre semplici e ovvie considerazioni:

- 1) Il titolo di architetto "vale" di più di quello di geometra (non possiamo nasconderci che chiunque preferisce essere chiamato architetto, dottore, ecc. anziché geometra o ragioniere. Se vogliamo, è anche una questione di valenza sociale, di considerazione pubblica, di autoreferenzialità).
- 2) La parcella del "laureato" è più vantaggiosa (sotto l'aspetto economico è più remunerativa la parcella di un architetto o ingegnere, anche per la stessa tipologia di prestazione professionale).
- 3) Le competenze del laureato sono più ampie (le competenze sono il tallone d'Achille del geometra: i suoi progetti sono endemicamente sub iudice).

Fatta questa lunga premessa, sintesi di annosi discorsi che ogni volta ci siamo ripetuti in ogni sede, risulta evidente che il confronto tra diploma o laurea è improponibile: non c'è paragone. Soprattutto è fuorviante e porterebbe ad una battaglia persa in partenza l'idea di metterli sullo stesso piano, di confrontarsi sullo stesso terreno. Detto questo, quali soluzioni possono rendere appetibile essere "geometra"? Proviamo a sovrapporre tre caratteristiche *a contrariis* alle considerazioni iniziali:

### 1) Polivalenza

Il punto di forza della Categoria, da sempre, è la cosiddetta "polivalenza". Il geometra non è un tuttologo e neanche un tuttofare, ma ha tante conoscenze di base, magari non eccelse, e sa fare tante cose. Il piano di studio edito dal Ministero attesta di fatto la polivalenza del titolo di "geometra". Gli stessi temi assegnati ai candidati all'Esame di Stato da parte del Ministero Pubblica Istruzione riconoscono la validità del corso di studi dei geometri e mettono in luce i molteplici ambiti di competenza.

È il punto di riferimento per la collettività per le esigenze primarie e generalizzate: la casa, le successioni e divisioni testa-

mentarie, le perizie, il catasto. Ha un ruolo fiduciario per il cittadino, le famiglie: non può rinunciarvi.

Il problema della polivalenza e ambiti di competenza, storicamente si acutizza nei periodi di "calo di lavoro" dove inevitabilmente le Categorie che si fregiano di titoli a tre dimensioni spaziano a 360° invadendo mercati normalmente snobbati, solitamente prerogativa dei semplici diplomati.

Polivalenza di base che per analogia potrebbe essere ricondotta a quella del medico di famiglia. Questi si occupa in generale di tutti i sintomi del proprio paziente e, solo dopo attenta visita e analisi delle patologie riscontrate, lo indirizza ad un approfondimento specialistico.

### 2) Il suo "impiego" è meno costoso

Le parcella del geometra sono più "leggere", accessibili alle tasche di tutti, rispetto a quelle dell'architetto, all'ingegnere. Tradizionalmente per interventi non rilevanti diventa conveniente, oltre che usuale, usufruire delle prestazioni del geometra anziché dell'architetto o ingegnere. Il geometra responsabile della sicurezza cantieri, direttore lavori, ecc. costa meno per lo stesso incarico rispetto al laureato. Ritorna in mente uno slogan impiegato in passato dal Collegio di Brescia in occasione di un evento di Categoria che diceva: "Il geometra è di famiglia, parlane con lui". Quindi, più mercato, un ventaglio maggiore di possibilità di lavoro, più fatturato globale.

### 3) Ha competenze limitate in certi campi

Ma ha tanti campi di competenza e, quindi, tante alternative possibili.

In un mondo globale dove dominano la scena le grandi organizzazioni di engineering, il laureato non inquadrato non ha molti spazi di manovra: le grandi opere, le costruzioni significative sono appannaggio di pochi. Una buona fetta di mercato, anche tralasciando quanto al punto

2), si compone di piccoli interventi, di tante piccole opere ed attività che il laureato non fa, non sa o non intende abbassarsi a fare: qui si pone il geometra. Si tratta di scegliere tra “poco” di tanto e “tanto” di poco o niente, tra paletti per le tante competenze, o tanta competenza per poco o niente richiesta. Forse è preferibile una fetta piccola di una grande torta piuttosto che una fetta grande di una torta inesistente.

### IL GEOMETRA FUTURO

Forte dell'esperienza del passato, il geometra può ricollocarsi anche in un ruolo più moderno, stimolante e di prestigio. La sua “policonoscenza” gli attribuisce la veste di capo-progetto, di project manager. È un ruolo sufficientemente consolidato soprattutto “in provincia”. Il capo famiglia che ha un pezzo di terreno sul quale costruire la casa per la propria famiglia o per il figlio che si sposa, va dal geometra che lo consiglierà e lo seguirà negli sviluppi dell'iniziativa. Sarà il geometra a guidarlo nell'iter tecnico-amministrativo necessario ad ottenere il miglior risultato, a fargli i progetti, o magari trovarli l'architetto per un progetto di livello e personalizzato, coordinare l'ingegnere per i calcoli dei cementi armati, trovare e gestire i rapporti con l'impresa, l'idraulico, ecc., magari la banca per il mutuo a buone condizioni, ecc. L'esempio in piccolo può essere facilmente traslato per i progetti ed interventi dimensionati. La policonoscenza continuerà a consentirgli di peritare, di operare in catasto, di effettuare rilievi topografici, di sviluppare procedimenti edilizi, di seguire le divisioni testamentarie, di seguire e consigliare le compravendite, ecc.

La polivalenza lo manterrà al riparo, in qualche misura, dalle periodiche crisi del settore perché il suo campo d'azione, il ventaglio di conoscenze e competenze gli consentono alternative.

### La specializzazione

A contraris, la specializzazione delle competenze in senso stretto limita il professionista. Va, quindi, inteso cosa si vuole dalla “specializzazione”. Il medico può esercitare la professione ad ampio raggio. Ogni medico, in teoria, potrebbe effettuare qualsiasi intervento; ma senza la “specialità di cardiocirurgo” non si spingerà mai ad effettuare un trapianto. L'avvocato può assistere il cliente in un



Il presidente Cesare Galbiati

processo civile anche se è “penalista” o “divorzista”. Per banalizzare, perché al geometra deve essere negata la direzione lavori se fa il “catastale”? Diversa sarebbe la concezione di specializzazione se intesa come scelta di campo, volontaria o condizionata dagli eventi e da Leggi, per una professione indirizzata ad attività specifiche. Il diritto ad esercitare pienamente la professione si acquisisce con il superamento dell'Esame di Stato, indipendentemente dalle eventuali specializzazioni in particolari materie o del curriculum formativo.

### Quale “specializzazione”

Il geometra avrà due livelli di specializzazione. Una obbligatoria “ope legis”. Per intendersi: 494, 818, certificazione energetica, ossia quelle “specializzazioni” acquisite attraverso un percorso formativo e di esperienze che gli consentono operatività e prestazioni normative. Una “per scelta” a carattere non esclusivo tra la vasta gamma di settori e di possibilità: perizie, catasto, valutazioni immobiliari, gestione patrimonio, ecc., ricompresa nell'alveo della polivalenza e policonoscenza acquisite e riconosciute erga omnes ed assolutamente irrinunciabili, che hanno salvaguardato la Catego-

ria e possono rendere l'Albo dei geometri ancora appetibile; peraltro, sembra opportuno ricordare una vecchia massima della scuola dell'organizzazione: “il rischio della specializzazione è sapere tutto sul niente”.

### La specializzazione “come”

Tralasciando le specializzazioni normative, le conoscenze e le competenze qualificanti settoriali e specifiche dovranno essere acquisite e riconosciute a due livelli: competenza ed esperienza attestabili, formazione.

### Collegio e specializzazione

Il Collegio riveste e assume sempre di più nei tempi recenti un ruolo polivalente: istituzionale e di accreditamento, di indirizzo, pubblicistico e di supporto. In veste istituzionale il Collegio valuta formalmente ed oggettivamente le esperienze e le competenze del geometra attestandone la “specializzazione”. L'ultimo esempio è l'attestazione dell'esperienza pregressa per la certificazione energetica in Lombardia. Agli effetti dell'indirizzo, il Collegio deve essere allertato sulle tendenze del mercato, monitorare le esigenze, conoscere ed approfondire le novità normative affinché l'iscritto abbia un

ausilio nella scelta della specializzazione utile o necessaria per la propria attività professionale. Attraverso l'Albo, il Collegio selezionerà e renderà pubblica la specializzazione riconosciuta al geometra garantendone le competenze in materia a tutela del cittadino committente.

### Formazione

Ferma restando la formazione per le specializzazioni "ope legis", peraltro interdisciplinari, gli ambiti di intervento formativi devono diversificarsi nella missione, nel livello, nelle correlazioni con i partners. Per semplificare:

- 1) L'aggiornamento, inteso come informazione sulle novità tecniche, normative o di mercato, non specializzano.
- 2) I contenuti, il metodo, la gradualità dell'impegno saranno calibrati al livello e tipologia della specializzazione.
- 3) In relazione al livello di specializzazione si calibrerà la docenza, la formazione. L'idea "faccio un accordo con l'Università", invento un esame di statica presso l'Università e potrò progettare "di più" è pura chimera, almeno stante la normativa vigente. Soprattutto sarebbe un errore gravissimo sotto l'aspetto istituzionale, strategico e di posizionamento nel contesto economico e sociale da parte del Collegio, e di tutta la Categoria, rinunciare al compito di formare i propri iscritti, demandando ad altri uno spaccato costitutivo dell'Ente.

### Competenze

Da sempre le competenze rappresentano le due facce della medaglia della professione del geometra. Problema serio e forse lo scoglio principale che si ripropone sistematicamente e spesso con risvolti preoccupanti traendo origine e spunto dalle categorie dei laureati.

Non sarebbe irragionevole ragguagliare a presupposti "flessibili" la determinazione di competenze che richiedono nozioni necessariamente variabili in rapporto ai progressi tecnico-scientifici che la materia subisce nel tempo. Non per ripetere, ma proprio il ventaglio delle competenze, ancorché "limitate" per certi versi, è stato il baluardo di ottant'anni di professione... e rappresenta, probabilmente, l'argomento di maggior appeal perché il laureato triennale scelga di "fare" il geometra. Una categoria che, nell'esercizio della professione, si è sempre caratterizzata per il tempestivo adeguamento alle esigenze della società offrendo, con la sua

preparazione, l'accoglimento delle istanze della società stessa in continua evoluzione e la loro pronta soddisfazione. Dopo ottant'anni bisogna cambiare? Vero, sarebbe stupido e controproducente pensare il contrario ma non sempre "chi si ferma è perduto": ci sono diversi modi di vedere una fermata.

In organizzazione o in battaglia ci si ferma per consolidare una posizione, nella vita ci si ferma per uno scopo eclatante: la famiglia, il lavoro, ecc. Fermarsi non vuol dire rimanere immobili, ma il più delle volte significa trovare ed ottimizzare il tempo necessario per meditare, approfondire, capire, valutare, prepararsi e riproporsi con efficacia e forza senza timori. Considerazione: vogliamo iscrivere i laureati triennali, vogliamo che i diplo-

mati "raggiungano" i laureati triennali, ma sappiamo quali competenze vengono loro riconosciute, cosa possono fare questi architetti junior? Come potrebbero reagire i laureati? Si conosce l'opinione di quest'ultimi?

### Come si cambia

A prescindere dal fatto che tutto quanto detto o da dire potrebbe essere vanificato da una qualsiasi riforma legislativa, proprio a quest'ultima ipotesi bisogna correlarsi per cambiare e farsi trovare pronti ad affermare quanto sotto il profilo storico giuridico compete al geometra. La divisione delle competenze in termini di settorizzazione esplicita di quanto già di fatto riconosciuto per legge alla Categoria potrebbe insinuare un'ammissione



**Il geometra forse non lo sa, ma ha la fortuna di essere rimasto «in piccolo», senza inseguire le sirene del «supermercato della consulenza». Le grandi strutture di engineering fanno grandi progetti, grandi realizzazioni, ma non sanno come dare risposte al cittadino comune e al piccolo imprenditore. Metamorfosi di una professione negli ultimi ottant'anni**

.....

di limiti all'esercizio della professione. Allo stato attuale solo una legge può modificare le competenze del geometra, quindi... È un problema politico/partitico; bisogna misurare il peso dei geometri a fronte degli altri professionisti tecnici: ingegneri, architetti, agronomi e periti (tutti insieme sono molti più di noi e sicuramente sono più rappresentati).

Ciò non deve significare che non ci si possa muovere, ma che occorre molta circospezione sapendo che, nella migliore delle ipotesi, non si potrà ottenere tutto e che qualcosa sul tavolo bisogna lasciare; pertanto dobbiamo essere pronti ad evitare che i potenziali cambiamenti avvengano in forma impositiva senza una trattativa e valide controproposte. Poco è stato fatto in passato; ora occorre recuperare con attenta ponderazione, preparazione, credibilità politica e il giusto riconoscimento professionale della Categoria impostando un lavoro di studio e attenta analisi di merito in ambito politico per impostare proposte di riforma favorevoli e coerenti con i cambiamenti delle modalità di lavoro e sociali. Una proposta di riforma da ponderare con estrema attenzione, onde evitare che la fretta diventi cattiva consigliera.

## Cosa cambiare

Bisogna cambiare, studiando e trovando il percorso migliore, per stare alla pari dell'Europa, per potersi posizionare al livello indicato dalle norme comunitarie; ciò senza dimenticare che il "nostro" geometra non trova riscontro negli altri Paesi perché il percorso di formazione scolastica a livello di diploma e il ruolo professionale sul mercato ricopre specializzazioni che in altri Paesi europei fanno capo esclusivo ai laureati.

Potrebbe essere meno problematico e più indolore percorrere la strada di un ampliamento delle classi di studio per l'accesso alla professione di geometra. Lo scopo è attrarre i laureati triennali nell'Albo del geometra: bene, creiamo il titolo di "geometra laureato"; se vogliamo fare accordi con gli Atenei, facciamoli anche per concordare un percorso fattibile per addivenire al "Corso di laurea per geometri" e chiediamo, assieme, il riconoscimento ministeriale.

A livello del tutto informale, quasi amicale, sono stati attivati progetti esplorativi locali; avrebbe un peso diverso l'assunzione di un atteggiamento propositivo condiviso a livello nazionale.

## IL FUTURO DEL GEOMETRA

### Nuovo corso della professione

La professione ha ovviamente subito una significativa metamorfosi negli ottant'anni di vita. In tutti questi anni il geometra ha seguito il cambiamento e, magari con qualche affanno, ha saputo aderire alle richieste che gli venivano avanzate. Il geometra, forse non lo sa, ma ha una gran fortuna: essere rimasto "in piccolo", non aver seguito le sirene della grande organizzazione, del "supermercato della consulenza". Le grandi strutture di engineering fanno grandi progetti, grandi realizzazioni, ma non sapranno mai dare risposte al piccolo imprenditore, al cittadino comune.

Se avessimo a disposizione una slide, potremmo constatare che la grande fetta della "torta" del mercato della consulenza ed assistenza del costruire in senso lato, delle richieste delle famiglie, delle esigenze del mondo economico-produttivo è rappresentata dal piccolo, dall'ordinario. Per questo il nuovo corso del geometra va inteso come miglioramento della preparazione, sia qualitativo che quantitativo, nonché consapevolezza dello "status", per mantenere ben salda la chiave della "nicchia" di mercato che gli appartiene. Miglioramento qualitativo della preparazione scolastica, del marketing professionale e personale, nella convinzione di svolgere un ruolo importante anche per gli altri. Miglioramento quantitativo delle conoscenze, delle competenze, della disponibilità, delle attenzioni ai mutamenti. Lo status di professionista ordinistico lo deve impegnare al rispetto delle norme, a comportamenti deontologicamente irreprensibili. Inutile fare voli pindarici, bisogna curare il proprio "portafoglio". Per farlo, e farlo bene come pretende la clientela, il professionista geometra dovrà avere maggiore agilità, più adattabilità, anzi, dovrà "prevedere" le necessità, dovrà appropriarsi della "cultura" del servizio e non pararsi dietro lo scudo della professione ordinistica.

### Il nuovo Collegio

Il Collegio deve abbracciare il nuovo corso storico. Non più l'Ente statico, monolitico che esiste solo perché protetto dalla legge. Certo non deve assolutamente perdere l'istituzionalità, il ruolo di sorveglianza sugli iscritti e di garante pubblicistico, il compito di formare perché lo prevede il regolamento, ma dovrà ricollocarsi nel



ruolo e compito di "supporto" agli iscritti per migliorare il servizio alla collettività. Il Collegio deve saper dare le informazioni, passare le conoscenze, informare il mercato, "anticipare" le esigenze che verranno avanzate ai propri iscritti.

L'iscritto dovrebbe sentire "proprio" il Collegio per spirito di appartenenza alla Categoria, dovrebbe non sentire il peso della quota di iscrizione come balzello per poter lavorare, i cittadini dovrebbero sapere cos'è il Collegio e cosa fa anche per loro. Non è utopia, qualcosa si sta muovendo; soprattutto negli ultimi tempi in alcune realtà sono attuati progetti di collaborazione tra gli Enti, con le Scuole, con le organizzazioni imprenditoriali, ecc. C'è ancora molta strada da fare: l'importante è la presa di coscienza che il passato non può essere disconosciuto, che il nuovo non può essere ignorato, che il futuro del Collegio sarà, e deve essere, ben diverso dal vissuto. Si impone dunque la necessità di attivare concrete iniziative a carattere nazionale, regionale e locale per segnare un nuovo percorso di categoria attraverso una riforma che aggiorni concretamente in termini di legge la figura del geometra e della funzione dei Collegi senza trascurare presupposti di flessibilità in ambito di competenza e formazione del geometra. •

L'intervento di Renato Ferrari, presidente del Collegio Geometri di Bergamo

## L'Albo: un'indiscutibile garanzia sulla preparazione degli iscritti

Quanti dipendenti pubblici si iscriveranno alla Cassa, pagando i relativi contributi, quando l'attività progettuale svolta come dipendente nell'ambito dell'amministrazione pubblica già oggi viene svolta senza alcuna iscrizione?

» di **Renato Ferrari**

Presidente del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Bergamo

**P**residente Savoldi, Consiglieri nazionali, Presidenti di Collegio un saluto a tutti voi. Consentitemi di esprimere gratitudine nei confronti del nostro Presidente Savoldi e a tutto il Consiglio per essersi subito attivati nel nuovo ruolo istituzionale a loro affidato e per averci convocato in questo importante momento. Forse, perdonami Presidente, anche se la decisione già presa e stata adottata nel rispetto di quanto dettato dal D.P.R. n 328/2001 art. 55 comma 4, sarebbe stato opportuno sentire la nostra opinione anche quando è stato deciso di portare cambiamento alla denominazione della nostra categoria da "Consiglio nazionale geometri" a "Consiglio nazionale geometri e geometri laureati", decisione comunque che rispetto e condivido.

In riferimento agli argomenti oggi in discussione volevo offrire il contributo del mio pensiero riferito all'importanza della strada da percorrere sulla decisione che tutti noi dobbiamo intraprendere. Non vi è dubbio che siano decisioni importanti e che le stesse comportano seri cambiamenti sulla nostra natura professionale. Cambiamento in quanto da sempre, eccezion fatta per i dipendenti pubblici part-time, il nostro Albo Professionale e la nostra Cassa di Previdenza sono stati riservati ai geometri "liberi professionisti". Ovviamente accettando l'iscrizione di tutti i dipendenti pubblici, vedremo nel nostro Albo, anche se nella sezione riser-

vata, colleghi non definibili "liberi professionisti" a tutti gli effetti. È vero che oggi vige la confusione da te già descritta e, al fine di dettarci regole univoche e condivise allo scopo di seguire medesime linee di indirizzo su tutto il territorio nazionale, è giusto porre rimedio. I principi enunciati nella lettera ricevuta per intraprendere tale percorso, sono personalmente totalmente condivisi. Alcune perplessità nascono in quanto tutti sappiamo che

recentemente, a livello di Cassa di Previdenza, è stata adottata modifica statutaria e regolamentare che prevede l'eliminazione dell'iscritto al solo albo.

Oggi invece siamo riuniti per assumere decisione se concedere l'iscrizione all'Albo professionale al dipendente pubblico al quale, secondo uno dei principi enunciati, viene vietata l'attività professionale, ricostituendo di fatto l'iscritto al solo Albo sia pur speciale.



Il presidente Renato Ferrari

Successivamente nei principi enunciati viene detto che: “l’attività di geometra svolta per la pubblica amministrazione sarebbe da considerare attività professionale soggetta al controllo del Collegio ed alle regole deontologiche fissate dalla Categoria”. È evidente che vi è una posizione e condizione l’una opposta all’altra. Da una parte non viene riconosciuta la possibilità dell’esercizio della libera professione, dall’altra, in ottemperanza ai dispositivi legislativi viene dato riconoscimento all’esercizio della libera professione per l’attività svolta all’interno dell’amministrazione pubblica. Inoltre, se l’attività svolta all’interno della pubblica amministrazione è da considerare attività libero professionale mi torna implicito pensare che tale attività debba essere assoggettata ai contributi previdenziali e quindi comporta l’iscrizione alla nostra Cassa di Previdenza. Viene però spontaneo chiedersi: “Quanti dipendenti pubblici si iscriveranno all’Albo e alla Cassa Geometri, pagando iscrizione e contributi, quando l’attività progettuale svolta come dipendente nell’ambito dell’amministrazione pubblica, già oggi viene eseguita senza iscrizione ad alcun Albo e Cassa di Previdenza?” A mio avviso, per una corretta applicazione della modifica del nostro art. 7 del regolamento anche se in questa sede non esplicitamente richiesto parere di merito, ritengo esprimere mia opinione di opportunità sulla scelta che tale norma venga dettata da provvedimento legislativo. Questo allo scopo di dirimere eventuali future interpretazioni di merito da parte degli interessati che, a mio avviso, potranno sollevare eccezione ad una norma non prevista da legge.

Non ho dubbi che le condizioni che regoleranno l’iscrizione di tali figure, verranno studiate dai nostri massimi dirigenti e verranno assunte le decisioni giuste dopo aver profondamente esaminata la situazione nel pieno della sua complessità considerando anche i riflessi che tale decisione comporterà nei confronti di Cassa Geometri con l’iscrizione a ruolo dei dipendenti. Non essendo però oggi argomento di discussione non espongo opinione in merito alle eventuali regole e condizioni per l’applicazione di tale principio che saranno oggetto sicuramente di discussioni successive. Certamente non si deve dimenticare la primaria importanza di garantire la tutela del lavoro del geometra da sempre libero professionista per beneficiare il solo geometra.

.....

**Necessario accrescere le nostre competenze polivalenti attraverso percorsi formativi spendibili sul mercato del lavoro e quindi necessariamente condivisi con le Università. La scuola, e l’istruzione superiore trasferiscono cultura e capacità a livello didattico dottrinale. L’esperienza del lavoro insegna il saper fare**

.....

Analizzando la seconda parte dell’argomento all’ordine del giorno riferita alla riformulazione dell’art. 16 del regolamento professionale, esprimo le seguenti mie considerazioni. Il mondo del lavoro oggi chiede massima preparazione e competenza, chiede garanzia della prestazione professionale con raggiungimento dello scopo. Il principio enunciato nel documento ricevuto, è atto doveroso e necessario e quindi anche su tale pensiero sono totalmente concorde. Necessario continuare nella difesa delle competenze sino ad oggi conquistate, non solo in modo accademico, ma raggiunte con il citato nostro già saper fare. Necessario modernizzare le nostre competenze per rispondere correttamente a quanto richiesto oggi dalla committenza e dalla società. Necessario mantenere la nostra capacità professionale polivalente come già sancito dal Regio decreto n° 274 del 11 febbraio 1929 ed acquisito con il nostro saper fare. Necessario accrescere le nostre competenze polivalenti polidisciplinari attraverso percorsi formativi professionalizzanti spendibili sul mercato del lavoro e quindi percorsi formativi necessariamente condivisi ed organizzati di concerto con le Università. La scuola, anche universitaria, trasferisce cultura e capacità a livello didattico dottrinale. L’esperienza del lavoro insegna il saper fare. I corsi formativi professionalizzanti li dobbiamo creare basandoci sulla nostra esperienza lavorativa con programmi condivisi con le università al fine di riconoscere abilitazione spendibile sul mercato del lavoro tali da garantirci sempre più maggiori competenze professionali. Il titolo di geometra non sarà più attribuibile a chi abbia concluso positivamente un corso di studi, ma finalmente solo a chi sappia svolgere con competenza

ed apprezzamento il lavoro polivalente richiesto dalla società in forza di una preparazione polidisciplinare acquisita non solo sui banchi di scuola, ma anche attraverso il lavoro e la formazione professionalizzante. Ritengo corretto che il geometra professionista debba risultare un tecnico che si affermi per la propria conoscenza tecnica, per la propria esperienza, per il proprio buon senso, per la propria capacità di rendere servizi alla committenza, nell’insieme per la propria competenza professionale.

In sostanza ritengo necessario conservare come base la competenza polivalente a noi oggi già riconosciuta, e necessario accrescere nostra competenza nei nuovi spazi lavorativi attraverso corsi formativi professionalizzanti. L’albo professionale dei geometri liberi professionisti dovrà risultare la garanzia per il cittadino che gli iscritti siano preparati e capaci ad assolvere correttamente con competenza ed in piena autonomia gli incarichi professionali a loro affidati.

In conclusione, esprimo mia condivisione sui principi enunciati, con l’auspicio di essere sentiti a tempo debito, quando si dovrà affrontare la ben più impegnativa tappa della definizione dei criteri su come regolamentare l’accesso all’Albo e Cassa Geometri delle nuove figure dei geometri dipendenti pubblici se decideremo di farli entrare nella nostra famiglia. Criteri, regolamenti e condizioni che non possono prescindere dall’essere rivolti, in prima istanza, all’assoluta tutela del vero geometra libero professionista che vive solamente di attività libero professionale e gode solamente di una unica prestazione pensionistica. I geometri liberi professionisti non devono essere prevaricati da norme dettate a favore dai geometri dipendenti. •

La relazione di Mario Ravasi, presidente della Consulta dei Collegi lombardi

## Mezzi, modalità, condizioni, norme per i “pubblici dipendenti” nell’Albo

Pronti ad affrontare le nuove sfide che attendono al varco i geometri e le funzioni dei loro Collegi. Cambiare mentalità significa anche impiegare una notevole quantità di risorse umane ed economiche

» di **Mario Ravasi**

Presidente della Consulta dei Collegi dei Geometri e Geometri Laureati lombardi

**P**reliminarmente consentiteci di esprimere gratitudine nei confronti del Presidente Savoldi e di tutto il Consiglio per essersi immediatamente attivati nel nuovo ruolo istituzionale a loro affidato. Prova ne sono le numerose missive pervenuteci che evidenziano un nuovo atteggiamento del C.N.G. volto a prevenire le situazioni anziché subirle e rincorrerle. Una per tutte: la querelle scaturita dalla Legge Finanziaria 2008 in merito agli incarichi pubblici, fortunatamente conclusasi con celerità nel rispetto delle nostre esigenze. Oggi siamo chiamati a discutere un importante o.d.g. che porterà alla scelta di nuovi indirizzi di strategia politica della nostra categoria. Tutti i Presidenti Lombardi in questi giorni hanno discusso unitamente ai loro Consigli in modo approfondito ed ognuno ha provveduto a redigere un documento a carattere provinciale che a seguire potrà personalmente presentare.

La Consulta Lombarda con chiaro riferimento alla nota informativa pervenuta dal C.N.G. e dopo aver attentamente esaminato e riflettuto sui contenuti del Rapporto C.N.G. Italia presentato recentemente a Stoccolma nell’ambito dei lavori della Fig Working Week intende condensare le proprie riflessioni relative ai due punti in discussione oggi semplicemente con altrettante due espressioni succinte che qui espone:

**Punto 1)**

**Iscrizione all’Albo dei pubblici dipendenti**

I Collegi Lombardi esprimono condivisione al principio dettato dal Consiglio Nazionale per cinque ragioni precise:

**La prima:** risoluzione di un annoso problema di disomogeneità di interpretazione e di applicazione dell’art. 7 del nostro Ordinamento Professionale, che ha determinato sul territorio nazionale l’esistenza di diversi trattamenti. Occorre far attenzione alle legislazioni regionali concorrenti.

**La seconda:** parificazione ed allineamento alle altre categorie professionali ai noi affini: Ingegneri-Architetti-Agronomi.

**La terza:** riavvicinamento della categoria alla realtà di tecnici talvolta visti come antagonisti e non partecipi trattando la medesima materia dello stesso procedimento realizzativo e collaborativo seppur nel rispetto dei ruoli specifici.

**La quarta:** possibilità di maggiore visibilità della categoria all’interno delle Pubbliche Amministrazioni, ove da tempo è in atto la tendenza ad escludere nostri



Il presidente Mario Ravasi

rappresentati sia in ambito di Commissione Edilizia e Commissione Paesaggistica, senza parlare poi degli incarichi professionali.

**La quinta:** il considerare la pubblica dipendenza come una specializzazione della nostra categoria e quindi un'integrazione sostanziale che parificherebbe la formazione continua obbligatoria anche per i geometri pubblici dipendenti che favorirebbe il controllo e la verifica dei medesimi attraverso azioni regolamentari da definirsi anche sul piano deontologico.

**Concludendo.** La Consulta Lombarda è favorevole al principio dell'iscrizione all'Albo dei pubblici dipendenti ma ritiene estremamente necessario che la categoria tutta debba essere preventivamente ed adeguatamente coinvolta, affinché divenga parte attiva del processo individuante i mezzi, le modalità, le condizioni e le norme necessarie.

### **Punto 2)**

#### **Nuove strategie per la definizione delle competenze del geometra e geometra laureato - art. 16 del vigente regolamento**

È sotto gli occhi di tutti. Il nostro regolamento professionale necessita di una inderogabile rivisitazione. Quante volte ce lo siamo già detti? L'idea che oggi il nuovo C.N.G. ci propone è di trovare una via alternativa al raggiungimento dello scopo tanto agognato: preparare la categoria tutta nelle varie sfaccettature e rappresentanze agendo:

- in ambito degli Istituti Tecnici e delle scuole medie;
- in ambito del praticantato professionale;
- in ambito universitario;
- in ambito della formazione continua professionale;
- in ambito della qualità professionale degli iscritti (attuali e futuri);
- in ambito dei nostri organi di rappresentanza, soprattutto a livello provinciale. Tutto ciò determina un forte cambio di mentalità che investirà necessariamente la categoria e le operatività dei singoli Collegi. I Collegi Lombardi, che già da tempo hanno maturato un cambio di mentalità (vedi formazione continua già in atto ed a regime in termini di attribuzione crediti, nonché adeguamento all'evoluzione degli ultimi importanti cambiamenti normativi), consapevoli che il raggiungimento degli obiettivi precedentemente individuati determinerà un notevole impegno di risorse umane ed economiche, determinate da:



## I Collegi Lombardi sono pronti ad affrontare la nuova sfida e si impegnano ad attivare iniziative a carattere locale per individuare il solco di un nuovo percorso di categoria condiviso attraverso una riforma che aggiorni la figura del geometra e la funzione dei Collegi, senza trascurare presupposti di flessibilità

- considerazione e qualificazione del direttivo provinciale;

- impegno costante di tutti singoli consiglieri provinciali con una maggiore assunzione di responsabilità (ben venga l'informativa estesa capillarmente a tutti i componenti dei consigli provinciali come recentemente attuato dal CNG);

- individuazione e formazione di personale dipendente a cui affidare la gestione materiale delle mansioni che si renderanno necessarie al conseguimento degli scopi evolutivi.

I Collegi Lombardi, si diceva, sono pronti ad affrontare la nuova sfida e già sin d'ora attiveranno iniziative a carattere locale per individuare il solco di un nuovo percorso di categoria condiviso attraverso una riforma che aggiorni in termini di legge sia la figura del geometra che la funzione dei Collegi, senza trascurare presupposti di flessibilità in ambito di competenza e formazione professionale. Un'attenzione particolare meritano le associazioni esistenti ed in costituzione, per le quali alcuni Presidenti Lombardi

esprimono parecchie riserve, arrivando a volerne verificare la loro natura ed utilità. Dovranno essere comunque salvaguardate le competenze storicamente riconosciute dal già citato "saper fare" ed aggiungeremo "bene" come: Costruzioni - Edilizia, Topografia - Catasto, Estimo rurale ed urbano, già definite discipline tradizionali nella citata relazione FIG, capacità dettate dalla cultura scolastica e dall'attività lavorativa svolta ed apprezzata dalla società civile.

Pertanto anche e soprattutto, a maggior ragione in questa circostanza, l'espressione periferica inerente ogni preciso argomento che concorrerà alle nostre nuove ed aggiornate competenze professionali ed al rispetto delle attitudini polivalenti della nostra professione, dovrà necessariamente essere valutata, verificata e condivisa.

Nella certezza che il nuovo C.N.G. saprà dimostrare attenzione e coinvolgimento, i Collegi Lombardi esprimono il proprio assenso al principio così come enunciato e proposto. •

# sistema marcotherm

## soluzione di isolamento termico a cappotto

**MTH**  
marcotherm  
SISTEMA A CAPPOTTO

## Perché utilizzare il sistema a cappotto marcotherm

### Risparmio energetico garantito

Bollette meno care e massimo confort abitativo

### Maggiore durabilità delle facciate

Protegge dalle escursioni igro-termiche e dalla formazione di crepe e fessurazioni

### Salute nei locali

Elimina i ponti termici e contrasta la comparsa delle muffe

### Qualità testata

Il sistema ha ottenuto la marcatura CE e quindi risponde alle normative europee vigenti.

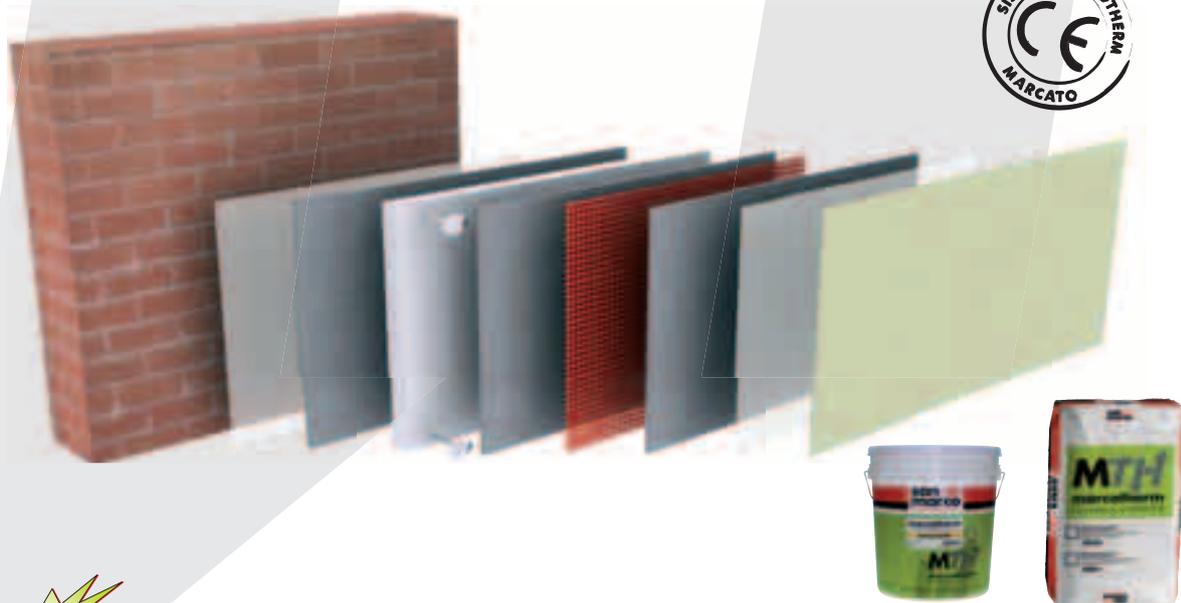
Classe di reazione al fuoco: **B s2-do**

### Agevolazioni fiscali

Possibilità di detrarre dall'IRPEF il 55% delle spese sostenute grazie agli incentivi previsti dalla Finanziaria 2008

### Garantito 10 anni

**marcotherm** è assicurabile con una polizza decennale



Accessori per il fissaggio su cappotto di tende da sole, condizionatori, fermascuri, etc...

La nostra esperienza  
al servizio  
del Vostro successo

**san marco**  
SISTEMI VERNICIANTI PER L'EDILIZIA

Il nostro spazio di manovra professionale

## «Osserviamo norme e discipline Lo pretendiamo anche dagli altri»

Una circolare degli Ingegneri ed Architetti del Piemonte e Valle D'Aosta mette in dubbio la competenza del geometra nella progettazione e direzione di lavori di opere contenenti anche semplici strutture in cemento armato. La replica del presidente del Consiglio nazionale, che si richiama alla legge del 1971

» di **Fausto Savoldi**  
Presidente del Consiglio Nazionale  
Geometri e Geometri Laureati

**L**e Federazioni Interregionali Ordine Architetti ed Ordine Ingegneri Piemonte e Valle d'Aosta hanno inviato alle amministrazioni locali e alle comunità montane delle stesse regioni una circolare riguardante la competenza professionale dei geometri in materia di progettazione e direzione lavori di edifici con struttura in cemento armato. Una corretta e imparziale interpretazione delle norme e della giurisprudenza richiamata a sostegno delle affermazioni contenute nella circolare stessa, dovrebbe rientrare nel rapporto del reciproco rispetto tra professioni, pur a fronte di posizioni antitetiche. Per quanto riguarda le competenze professionali, dal punto di vista normativo, è appena il caso di ricordare che la legislazione vigente non vieta in modo aprioristico al geometra di operare con strutture in cemento armato nelle costruzioni. Se è vero che la lettera l), art. 16, del R.D. n. 274/1929, disciplina la progettazione, direzione, sorveglianza e liquidazione di piccole costruzioni accessorie in c.a. di costruzioni rurali e di edifici per uso di industrie agricole, di limitata importanza è altrettanto innegabile che la lettera m) assegna ai geometri il «progetto, direzione e vigilanza di modeste costruzioni civili».

La maggiore ampiezza normativa della lettera l) che espressamente disciplina l'uso del cemento armato nelle costruzio-



ni a destinazione agricola, non può autorizzare l'interprete a concludere che il legislatore, formulando in modo generico la norma contenuta nella successiva lettera m) (senza esplicito riferimento all'uso del cemento armato), ne abbia voluto vietare l'utilizzo per le costruzioni civili. Questa conclusione condurrebbe a conseguenze aberranti, tali da comprimere in maniera inaccettabile l'esercizio della professione del geometra e da snaturarne la funzione, vista l'importanza e la diffusione ormai acquisita dal cemento armato nell'ambito delle costruzioni non solo a destinazione civile. Oltre tutto siffatta conclusione contravviene chiaramente al dettato della L. n. 1086, del 5.11.71, art. 2, 1° comma, che, anzi, garantisce al geometra il diritto all'uso del cemento armato entro i limiti di competenza. Tale legge, infatti, ha ridisciplinato "in toto" la materia, innovando la precedente normativa e riconoscendo la legittimazione anche dei geometri a progettare opere in cemento armato, secondo i criteri stabiliti dal relativo regolamento professionale.

Pertanto, si deve riaffermare il concetto di modesta costruzione per delimitare l'ambito di competenza del geometra nell'espletamento di incarichi professionali, adottando il criterio tecnico-qualitativo in relazione alle caratteristiche dell'opera da realizzare. Anche per quanto riguarda l'ulteriore aspetto della questione, cioè la progettazione in zona sismica,

si richiama la L. n. 64, del 2.2.1974, «Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche» che, all'art. 17, 2° comma, così prescrive testualmente: «Alla domanda deve essere unito il progetto, in doppio esemplare e debitamente firmato da un ingegnere, architetto, geometra, o perito industriale iscritto all'Albo, nei limiti delle rispettive competenze, nonché del direttore dei lavori». Si osserva che la norma, nella sua formulazione, richiama in modo pressoché identico quella contenuta nell'art. 2, 1° comma, della L. n. 1086/71 sulla disciplina dell'uso del cemento armato, che è stata fino ad ora oggetto di analisi interpretativa. Anche questa norma rimanda ai criteri di ripartizione delle competenze stabiliti dalla legge professionale, motivo per cui tutte le considerazioni di principio già svolte in precedenza possono essere qui validamente riproposte.

Ancora una volta, la legge autorizza il geometra ad operare, in zona sismica, a condizione che egli sia iscritto al proprio albo professionale e nei limiti della sua competenza, secondo i criteri generali richiamati dall'art. 16, R.D. n. 274/1929. Quand'anche la progettazione in zona sismica richieda particolari operazioni di calcolo, la legge comunque scevera da questo concetto e colloca i limiti di competenza del geometra entro quelli predefiniti dalla legge professionale alla quale rimanda, vale a dire il limite della modesta costruzione. Si deve dunque nuovamente riaffermare il concetto di modesta costruzione civile per delimitare

.....

### La Cassazione: «L'uso del cemento armato nell'edilizia è stato notevolissimo, tanto che le strutture di questo tipo hanno praticamente sostituito quelle che una volta erano definite "ordinarie". Il criterio flessibile



l'ambito di competenza del geometra nell'espletamento di incarichi professionali anche in zone sottoposte a pericolo sismico ed a più forte ragione in zone non sottoposte a tale rischio.

D'altro canto, occorre tener conto della specifica preparazione scolastica - unitamente a quella professionale - dei geometri, assicurata dalla disciplina dei programmi di insegnamento, attualmente previsti dal D.P.R. n. 825, dell'1.5.1972 (materie, orari e programmi di insegnamento negli istituti tecnici per geometri). Tale decreto ha, infatti, introdotto il «cemento armato» come materia di studio sotto ogni rilevante aspetto (materiali, requisiti di accettazione e di impiego, sistemi costruttivi, calcolo delle strutture, progettazione e direzione lavori).

A sostegno di quanto sopra esposto, si evidenziano le pronunzie giurisprudenziali che seguono. La sentenza n. 199/93 della Corte Costituzionale, in particolare, fa proprio il criterio «tecnico qualitativo fondato sulla valutazione della struttura

dell'edificio e delle relative modalità costruttive». Questo è un criterio «flessibile» - dichiara la Corte - che si evolve in accordo con le «cognizioni necessariamente variabili in rapporto ai progressi tecnici scientifici che la materia può subire nel tempo» e per la cui applicazione concreta occorre far riferimento, oltre alla legge n. 144/49 (tariffa professionale), anche all'intera normativa di settore. In tale ambito, dunque, vanno ricomprese le disposizioni riguardanti altre categorie tecniche, quale il regolamento professionale dei periti industriali (R.D. n. 275/29) che riporta la medesima espressione «modesta costruzione civile», ampiamente specificata all'art. 19 della relativa tariffa (L. n. 146/57). A tale proposito, la Consulta conferma che i regolamenti delle professioni suddette risultano emanati contemporaneamente e, pertanto, appare inoppugnabile che la medesima espressione debba avere la stessa valenza, individuata attraverso le tariffe professionali, alla luce della cultura tecnica e professionale delle categorie interessate.

Pertanto, il più ampio ambito di competenze descritto dalla legge n. 146/57, rispetto a quello indicato dalla legge n. 144/49, determinato dalla evoluzione tecnico-professionale, deve essere ragionevolmente riferito anche ai geometri. La sentenza citata non menziona il cemento armato, ma le espressioni adoperate («valutazione» delle «caratteristiche costruttive» e delle «difficoltà tecniche presenti») non solo non ne escludono l'uso, ma all'opposto lo ammettono.

La sentenza n. 3673/93 della Sesta Sezione della Cassazione Penale si pone nel medesimo solco della Corte Costituzionale, ma si spinge oltre. La sentenza riconosce che la competenza in materia di costruzioni civili è disciplinata dalla sola lett. m) dell'art. 16 R.D. n. 274/29 e che, ai fini della delimitazione della competenza in materia di costruzioni civili, non hanno alcuna rilevanza le disposizioni dettate nelle altre lettere del medesimo art. 16. La lettera m) non ha posto «alcuna distinzione o esclusione in ordine al tipo di costruzione, alla sua struttura o alla tecnica costruttiva; poiché la legge non ha escluso l'uso della struttura in cemento armato, sarebbe ingiustificato ed anzi arbitrario porre una limitazione alla attività del geometra circoscrivendola ad un solo tipo di costruzione, escludendo quella realizzata con l'impiego del cemento armato» e, pertanto, i geometri «sono

normalmente competenti a progettare ed eseguire opere in cemento armato nei limiti quantitativi e qualitativi previsti» dalla disciplina professionale.

Ad ulteriore conferma della legittimità del criterio tecnico qualitativo e dei risultati «flessibili» (per usare l'espressione adottata dalla Corte Costituzionale) che esso comporta, la Corte di Cassazione, con riguardo specifico al cemento armato, ha osservato «che nel periodo intercorrente fra l'emanazione del R.D. n. 274/1929 e delle successive leggi citate, lo sviluppo del cemento armato nell'edilizia è stato notevolissimo, tanto che le strutture di tale tipo hanno praticamente sostituito l'uso di quelle una volta denominate "ordinarie"», concludendo pertanto che «il richiamo fatto alle due citate leggi n. 1086/1971 e n. 64/1974 sulle strutture cementizie e sulle costruzioni antisismiche alla competenza dei geometri e dei periti industriali edili, ha anche il significato di riconoscere ad essi una normale e generica competenza nel progettare le opere in cemento armato».

Tale orientamento risulta, confermato *in toto* dalla sentenza n. 784/97 della quarta sezione del Consiglio di Stato, laddove sancisce, in particolare, l'interpretazione delle leggi tecniche - dal R.D. n. 2229/39 alla legge n. 64/74 (attraverso la legge n. 1086/71) - come una conferma che la competenza dei geometri, di cui all'art. 16 lett. m) del R.D. n. 274/29, comprende la legittimazione a progettare e dirigere modeste costruzioni civili, senza alcuna preclusione in ordine alla struttura. Alla stessa conclusione perviene anche la decisione del Consiglio di Stato, sez. 5<sup>a</sup>, n. 348/2001 laddove recita testualmente: «Dunque, per valutare la idoneità del geometra a firmare il progetto di un'opera edilizia che comporta l'uso di cemento armato, occorre considerare le concrete caratteristiche dell'intervento. A tal fine, non possono essere prefissati criteri rigidi e fissi, ma è necessario considerare tutte le particolarità della concreta vicenda, anche alla luce dell'evoluzione tecnica ed economica del settore edilizio». Anche la Suprema Corte di Cassazione, sez. 2<sup>a</sup> civile, ha ribadito il suddetto principio con la pronuncia n. 5428 del 17/03/2004. Allo stesso modo, la sentenza del Tribunale penale di Aosta, n. 683/06 - tenendo tra l'altro conto di una perizia redatta da ingegnere - riconosce la competenza professionale del geometra nella progettazione e DL di ope-

re in c.a., laddove l'opera stessa possa «considerarsi modesta». Se non bastasse la giurisprudenza citata, si fa esplicito riferimento a quanto affermato dal Centro Studi Ingegneri nella pubblicazione «Le competenze professionali degli ingegneri juniores» (luglio 2008) - con prefazione a firma del Presidente del Consiglio Nazionale degli Ingegneri - che, trattando della definizione della modesta costruzione, alla nota 17, pagina 36, riporta testualmente: «Ad esempio, ipotesi non di rado verificatasi, oggetto della progettazione è una struttura pari a circa 5.050 m<sup>3</sup> a fronte dei canonici 5.000 m<sup>3</sup> con i quali la giurisprudenza individua generalmente le strutture di modesta entità».

La valutazione della «modestia» va, pertanto, effettuata per ogni singola fattispecie, dando rilevanza decisiva all'elemento tecnico-qualitativo, «tenuto conto della preparazione professionale della medesima (categoria dei geometri - ndr) in relazione agli studi compiuti ed alla cultura accresciuta dall'evoluzione delle conoscenze tecniche».



Le considerazioni svolte valgono pienamente anche per le costruzioni a destinazione industriale o commerciale, come previsto anche dalla tariffa professionale (legge n. 144/1949) ed a maggior ragione la competenza non può essere messa in dubbio per le costruzioni con strutture prefabbricate di cui all'art. 9 della medesima legge n. 1086/1971. Ai sensi di tale norma, infatti, il progettista è responsabile dell'organico inserimento dei manufatti nel progetto delle strutture dell'opera, ma non anche del calcolo delle strutture prefabbricate. Va, inoltre, ricordato che

nella categoria dei geometri sono attualmente già iscritti un gran numero di geometri laureati che possiedono, pertanto, la stessa formazione scolastica ed universitaria degli ingegneri juniores, ai quali è consentita la progettazione e DL di edifici con utilizzo di strutture in c.a. con la sola esclusione dell'utilizzo di metodologie «innovative». Pertanto, alla luce di quanto premesso, è dovere di questo Consiglio Nazionale difendere l'operato dei propri iscritti laddove, ovviamente, esso sia rispettoso della disciplina che regola i limiti dell'esercizio dell'attività professionale.

Nello spirito di collaborazione che contraddistingue, da sempre, i rapporti della categoria dei geometri con le amministrazioni locali, si invita a scongiurare ogni adesione alla richiamata circolare inviata dalle Federazioni degli Ingegneri e degli Architetti e si dichiara la più ampia disponibilità a fornire eventuali ulteriori chiarimenti, al fine di evitare comportamenti idonei a ledere le legittime prerogative dei medesimi professionisti. •

# RICOH

# NOVITA'

## Aficio Mp c2030 Ad

**La prima LASER A COLORI A4/A3 di nuova generazione al prezzo di una Aficio solo nero**  
**Promo solo per gennaio 2009: Noleggio 67,00 € /mese**



**LASER A COLORI A3**

Per una migliore gestione della apparecchiatura, si consiglia un contratto di Assistenza tecnica Assicurativa ALL IN (canone + costo pagina in base ai consumi medi mensili) comprensivo di tutti i materiali di consumo (toner nero/colori, tamburi, rulli) di ogni parte di ricambio e della manodopera

### Caratteristiche principali

#### Stampante fotocopiatrice scanner a colori e bianco/nero

2 cassette carta + by pass (256g/m<sup>2</sup>), Interfaccia di rete ethernet integrata, Fronte retro automatico, Memoria 512 Mb, Alimentatore Automatico originali compreso, Fascicolatore elettronico, Conversione in .pdf/.Tiff/.Jpg degli originali cartacei, Zoom dal 25 al 400 %,

Linguaggi di stampa :PCL 5c PCL 6 RPCS

**Principali opzionali :** Mobiletto, modulo fax e fax di rete

**Condizioni Speciali Noi Geometri:** Le migliori condizioni di mercato per un noleggio con durata da 24 a 60 mesi (quello indicato è di 60 mesi) Assistenza tecnica capillare in tutta Italia; Prezzi IVA esclusa; PROMO personalizzata su tutti i modelli Ricoh a listino; Validità Gennaio 2009

### PER INFORMAZIONI

**NEW OFFICE AUTOMATION S.r.l.** Viale Suzzani 289 - 20162 Milano  
Telefono 02. 66169 .303 /.324 /.308 - Partecipata da Ricoh Italia  
**Sig. Andrea Camorali**



Sintesi, programmi, proposte

## 2005-2008. Quattro anni pensando al nostro futuro

La Commissione legislativa della Cassa Geometri ha deciso di adottare questo documento come base per la relazione dell'attività svolta nel quadriennio e di portarlo, con opportune integrazioni, al Comitato Delegati riunito a Roma dal 24 al 26 novembre. Al collega Pierpaolo Bonfanti, che come membro della Commissione ha messo a punto il documento, chiediamo un commento

» di **Pierpaolo Bonfanti**

In un attimo sono passati quattro anni. Devo dire che l'esperienza di partecipazione alla Commissione legislativa mi ha gratificato e la ritengo positiva. Per chi non ne conoscesse i compiti, in essa vengono dibattuti e approfonditi temi generalmente proposti dal Consiglio di amministrazione. Devo inoltre aggiungere che nessuna proposta è stata respinta, mentre diverse



Il presidente della Cassa Fausto Amadasi



sono state le sollecitazioni e le modifiche accolte. Ciò significa che le proposte erano centrate e la Commissione le ha affinate sotto l'aspetto procedurale, ma anche di contenuto.

Pur con le inevitabili diverse sfumature di cui ognuno è espressione, la Commissione ha lavorato in armonia e ha contribuito a modificare e rinnovare diverse disposizioni, tutte accomunate dall'obiettivo di aumentare la sostenibilità del sistema. Riprendo le più importanti:

### **Pensioni di anzianità**

- È stato soppresso il regime di incompatibilità con altre attività ed il regime di cancellazione dall'albo professionale per l'accesso alle prestazioni.
- Sono stati confermati gli abbattimenti previsti in relazione all'età anagrafica ed agli anni di contribuzione inferiori a 40.
- È stato introdotto, nel rispetto del principio del pro-rata, il criterio di calcolo contributivo per la liquidazione delle pensioni di anzianità, fermi restando i requisiti di accesso relativi all'anzianità contributiva e all'età anagrafica.

### **Pensioni di vecchiaia**

- È stato aumentato da 30 a 35 anni il requisito dell'anzianità contributiva per l'accesso, attraverso un passaggio graduale che andrà a regime dall'1.1.2015.
- Per il calcolo della pensione sono state ridotte le percentuali di rendimento per tutti gli scaglioni di reddito.

### **Contributi**

- È stato deciso un graduale aumento delle aliquote per il calcolo del contributo soggettivo (dal 10% al 12%) e l'innalzamento sia del contributo minimo soggettivo (da euro 1.750 a euro 2.500), sia del contributo minimo integrativo (da euro 700 a euro 1.000).  
Tale misure sono state accompagnate dall'introduzione di ulteriori agevolazioni per i neoiscritti e i praticanti.

### **Assistenza**

- È stata data copertura assicurativa gratuita a tutti gli iscritti, compresi i pensionati attivi fino a 90 anni, con una polizza sanitaria integrativa stipulata con Assicurazioni Generali, tramite Emapi che copre le spese sostenute per grandi interventi chirurgici e gravi eventi morbosi. È stata data inoltre la possibilità con premi variabili, ma ben al disotto di analoghe polizze sanitarie, di coprire tutti i rischi sanitari anche per tutti i componenti del nucleo familiare.

### **Patrimonio**

- È stato deliberato, in tempi non sospetti e in controtendenza rispetto all'allora positivo andamento dei mercati, di adottare un'allocatione strategica del patrimonio ("asset allocation") maggiormente prudentiale con una ripartizione che tendenzialmente prevede: 27% immobili, 23% azioni, 25% obbligazioni, 25% monetario.
- È stato deliberato l'acquisto di quote di

fondi comuni di investimento finalizzati al finanziamento di infrastrutture nazionali e di housing sociale.

Ora il quadriennio è praticamente giunto al termine e anche per lasciare una traccia a chi verrà dopo, pur nell'autonomia delle scelte del prossimo Consiglio d'amministrazione, mi sembra doveroso fare alcune riflessioni:

- Il Governatore della Banca d'Italia in alcune sue considerazioni che hanno accompagnato la relazione annuale all'assemblea della banca centrale nello scorso giugno, ha chiesto "in generale" un incremento dell'età media di pensionamento, sia pure nel medio-lungo termine. Ciò in quanto la situazione di squilibrio strutturale tra contributi e prestazioni sociali resta grave e in prospettiva lo diventerà ancora di più. Gli squilibri sono in larga parte dovuti al pronunciato invecchiamento della popolazione e alle regole pensionistiche particolarmente generose garantite alle generazioni anziane. Sottolinea inoltre come il valore della pensione che avranno coloro che oggi hanno meno di 40 anni sarà solo il 75% di quella di un attuale sessantenne, senza contare che gli attuali "anziani" hanno pagato meno contributi di quelli che stanno pagando i giovani.
- Anche l'ufficio statistico della Comunità Europea ha recentemente diffuso un rapporto sul periodo 2008-2060 riguardante l'età dei cittadini dell'unione. Il risultato è tutt'altro che incoraggiante sotto l'aspetto previdenziale: la popolazione invecchierà progressivamente in tutto il vecchio continente e in particolare in Italia, dove gli over 65 passeranno dall'attuale 17,1% della popolazione al 33% nel 2060, mentre gli over 80 arriveranno a oltre il 12% contro il 4% attuale.
- Sono interventi autorevoli che riguardano la popolazione in senso lato, ma sarebbe una politica da struzzo nascondere la testa e far finta che i geometri non siano toccati da questi problemi. Ci siamo dentro anche noi fino al collo, bene quindi ha fatto la Commissione legislativa nelle ultime sedute, a mettere sul tavolo l'allungamento da 65 a 67 anni dell'età pensionabile. D'altronde le leve in previdenza non sono molte: dopo aver agito in questi anni sia sul fronte contributivo (aumenti dei contributi integrativo e soggettivo), sia su quello delle prestazioni (riduzione aliquote sugli scaglioni e contemporaneo

aumento del numero degli anni di riferimento, che equivalgono sostanzialmente a una riduzione delle pensioni), non rimane che il ritocco dell'età pensionabile quale provvedimento per consentire maggiore sostenibilità al nostro impianto previdenziale e soprattutto per consentire di onorare quella scommessa/promessa intragenerazionale secondo la quale spetta ai giovani d'oggi sostenere i pensionati di oggi, nella certezza che i giovani di domani potranno fare altrettanto con gli attuali giovani (pensionati di domani). Proprio per questo motivo non bisogna diluire troppo nel tempo l'adozione di tale revisione, altrimenti si presta il fianco, come è successo per gli avvocati, alle critiche dei più giovani, sempre maggiormente penalizzati da eccessivi ritardi nella decorrenza di aumenti dell'età di pensionamento. Quanto invece a provvedimenti per il rilancio della professione (base per mantenere una gestione previdenziale equilibrata) mi sembra un precipuo compito del Consiglio nazionale, che ha maggiori strumenti per promuovere anche riforme scolastiche che consentano agli Istituti tecnici di ritrovare il prestigio di una volta e di recuperare il ruolo che in passato hanno svolto in modo egregio, di grandi creatori di opportunità.

Un secondo tema a mio avviso fondamentale per la nostra e in generale per tutta la previdenza è quello dell'adeguatezza. Non basta assicurare pensioni per i prossimi 30/50 anni, bisogna assicurare pensioni adeguate. Anche in questo caso non bisogna inventare nulla: arrivano criteri di comportamento e norme direttamente dal Ministero del Lavoro, che con un decreto di circa un anno fa (D.M. 27/11/2007) ha imposto nuovi indirizzi per le Casse di previdenza professionali finalizzati alla redazione di un nuovo bilancio tecnico-attuariale, con periodicità almeno triennale.

In base a questo la gestione economica-finanziaria della Cassa sarà subordinata all'equilibrio di bilancio, mentre per il futuro tutti i provvedimenti adottati dovranno essere sempre coerenti con le indicazioni di un bilancio tecnico periodicamente aggiornato e con una visione prospettica di almeno 30 anni (con proiezioni sui 50 anni).

Le valutazioni di ogni singola Cassa dovranno tener conto di vari parametri (andamento del numero di contribuenti, reddito medio imponibile, rapporto tra

.....  
**Non basta assicurare pensioni per i prossimi 30/50 anni. Bisogna assicurare pensioni adeguate. Anche in questo caso non bisogna inventare nulla: arrivano criteri di comportamento e norme direttamente dal ministro del Lavoro, che ha imposto nuovi indirizzi per le Casse**  
.....

volume d'affari e reddito imponibile, probabilità di morte, tasso di redditività del patrimonio), ma l'adeguatezza delle prestazioni costituisce un punto qualificante e a questo fine il bilancio tecnico deve essere corredato da un'analisi dei tassi di sostituzione, al lordo e al netto del prelievo fiscale e contributivo.

Come noto il tasso di sostituzione rappresenta il rapporto tra l'ultimo reddito dichiarato e la pensione percepita. Mentre fino a non molti anni fa tale percentuale si aggirava intorno al 75-80% (evidentemente troppo premiante per i pensionati e, di conseguenza, troppo penalizzante per chi ne deve sostenere il carico effettivo), con i provvedimenti adottati nell'ultimo quadriennio si arriverà intorno al 60% e obiettivo finale (ahimè) ritengo possa essere un'ulteriore discesa, non oltre il 50%. Ciò per equilibrare appunto le due opposte esigenze di sostenibilità e di adeguatezza, che come due stampe devono unitamente reggere il peso e tenere in equilibrio il nostro sistema previdenziale.

C'è infine un ultimo tema di riflessione: quello della redditività del patrimonio. Da una prima bozza del bilancio tecnico stilato a seguito della normativa già descritta, risulterebbe che la Cassa ha sostanzialmente risolto i suoi problemi nel

*Tre momenti della riunione alla Cassa*



breve periodo, ma evidenzia ancora problemi di stabilità nel medio periodo e di tendenziale squilibrio nel lungo periodo. Già ho evidenziato come gli interventi per migliorare la situazione siano stato sostanzialmente adottati, ma c'è un'ultima leva, anche se non fondamentale: la redditività del patrimonio. Ho tenuto per ultimo tale argomento in quanto l'attuale crisi economico-finanziaria, peggiore per alcuni a quella "storica" del 1929, non ha risparmiato l'Italia e coloro che hanno investito il proprio patrimonio mobiliare in "borsa".

Orbene, mentre è fuori dubbio che soprattutto una Cassa di previdenza che finalizza il proprio patrimonio a garanzia di un'equilibrata gestione contributivi/prestazioni deve essere estremamente prudente nella scelta degli investimenti e quanto sia opportuno comunque vigilare anche sulle proposte dei più seri analisti, è altrettanto indubitabile che non è più possibile limitarsi a investimenti in buoni del tesoro o, al più, in pronti contro termine. Il recente convegno "Professionisti previdenti o rassegnati" già nel titolo ha giustamente stimolato a non ripiegarsi su sé stessi, subendo gli eventi, ma ad essere pronti a ripartire nel momento in cui le condizioni di mercato lo consentiranno. Già perché siamo ormai giunti al punto che sistema contributivo o retributivo, non importa quale dei due sarà il metodo di calcolo per le nostre future pensioni, non potremo prescindere e non potremo esimerci dall'obiettivo di un ottimale rendimento del nostro patrimonio. Più facile a dirsi che a farsi, ma sicuramente pur nell'assoluta prudenza e oculatezza delle decisioni, senza avventurarsi in quelli eccessi di "finanza creativa" che hanno caratterizzato molte gestioni e fondi previdenziali, non è più possibile rinunciare all'investimento "speculativo". Indietro non si torna: lo vediamo anche nella nostra professione, tutto diventa più difficile, bisogna sempre stare all'erta, nuove normative, nuovi adempimenti, nuove tecnologie richiedono sempre una maggiore attenzione, maggiore competenza, ma anche maggiori stimoli e soddisfazioni. È per questo che non bisogna demoralizzarsi o arretrare nel momento in cui avvenimenti al di fuori della nostra portata hanno così negativamente inciso sulla resa patrimoniale.

Per altro tali rendimenti non vanno visti ad occhio nudo che consente un limitato raggio temporale di alcuni mesi o, al

più, di un anno ma vanno visti piuttosto con un cannocchiale a lunga gittata che consenta di traguardare il lungo periodo. Personalmente ritengo che dovrebbe essere perseguito un ottimale rapporto rischio/rendimento e pertanto ci si dovrebbe indirizzare verso strumenti preferibilmente a garanzia di capitale, tenuto conto da un lato delle notevoli incognite connesse all'attuale situazione dei mercati finanziari e alla loro evoluzione nel breve periodo e al fatto che non tutte le disponibilità potranno essere investite a medio/lungo termine. L'ampiezza del nostro patrimonio liquido consente inoltre di approfondire alcune sollecitazioni stimolate da alcuni interventi al convegno del 22 ottobre: in una giusta dose di diversificazione delle linee di investimento, ritengo possano essere presi in considerazione, dopo le opportune verifiche e approfondimenti di cui si potrà far carico la prossima Commissione, anche le proposte pervenute dai rappresentanti del Fondo F2i e del Fondo Polaris. Proprio in relazione al convegno termino ricordan-

do l'intervento del Presidente del nucleo di valutazione della spesa previdenziale. L'imposizione fiscale gravante sugli enti di previdenza privati costituisce un grosso problema. Oggi vengono tassate non solo le rendite di un patrimonio (mobiliare o immobiliare) acquisito e mantenuto a garanzia delle prestazioni future, ma anche le prestazioni previdenziali stesse, con una trattenuta fortemente sperequata rispetto ad altre forme di previdenza non obbligatorie. Occorrerà dunque battersi insieme alle altre Casse e all'Adepp perché questa vera e propria ingiustizia venga finalmente e rapidamente rimossa.

Certamente queste brevi note non vogliono essere esaustive, ma solo un contributo e un'occasione per ringraziare tutti i colleghi della Commissione che con le loro proposte e i loro approfondimenti, ritagliati nel già poco tempo disponibile, hanno consentito di dare efficaci risposte alle sollecitazioni che il Consiglio d'amministrazione ha proposto. •

### • Ultim'ora •

Si comunica che le modifiche dello statuto e del regolamento di attuazione delle norme statutarie deliberate nell'ultimo Comitato Delegati del maggio scorso e che obbligavano all'iscrizione alla Cassa indistintamente tutti i Geometri iscritti agli Albi provinciali, indipendentemente dallo svolgimento o meno dell'attività professionale, a far tempo dal 1 gennaio 2010, non è stata approvata dai Ministeri vigilanti. Conseguentemente, in attesa che il prossimo Comitato delegati possa tornare sull'argomento, si ribadisce che ai fini dell'obbligatorietà dell'iscrizione alla Cassa, permane la situazione attuale con conseguente possibilità di sola iscrizione all'Albo.



**SPERIMENTA IL TUO  
PROGETTO PRIMA ANCORA  
CHE DIVENTI REALTÀ.**

### SOLUZIONI AUTODESK PER LA PROGETTAZIONE: NATE PER L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA.

- > **AutoCAD® Revit® Architecture Suite:** la soluzione più completa per progettare grazie alle funzionalità Building Information Modeling (BIM).
- > **AutoCAD® Revit® Structure Suite:** modellazione strutturale, analisi, documentazione, inserimento di dettagli e particolari per il disegno esecutivo.
- > **AutoCAD® Civil 3D®:** pacchetto basato su AutoCAD® per progettare, disegnare e gestire progetti di ingegneria civile.
- > **AutoCAD® Architecture:** software BIM che segue il tuo modo di pensare, per progettare liberamente e produrre in modo efficiente.
- > **AutoCAD®:** concepito su misura per i disegnatori, dà una marcia in più alle attività di progettazione quotidiane.
- > **AutoCAD LT®:** su misura per i progettisti, è il software per il disegno e l'inserimento dei dettagli 2D più venduto al mondo.
- > **Autodesk® 3ds Max® Design:** consente modellazione, animazione e rendering 3D, per lavorare in modo creativo e interattivo.



**ONE TEAM**  
soluzioni c@d

**Autodesk®**  
Authorized Value Added Reseller

Via Rondoni, 1 - 20146 Milano - Tel. 02-47.71.93.31 oneteam@oneteam.it www.oneteam.it

Mi ha sempre incuriosito trovare un modo diverso per fare le cose di sempre. Perché per riparare un tubo rotto dovevo rompere sempre qualcos'altro? Non era possibile ripararlo e basta? Ecco allora che la mia fantasia ha fatto il resto e diciassette anni fa ho creato la **IN.TEC.** con le sue tecnologie di risanamento non distruttivo delle tubazioni interne agli edifici. Pluviali, braghe del water, colonne montanti, condotti dell'aria condizionata e canne fumarie oggi possono essere riparate senza rompere un centimetro di muro o di pavimento, in modo estremamente rapido e con un risultato che dura cinquant'anni. E adesso che aspettate a riparare e basta?

Franco Criffo AD di **IN.TEC. Srl**

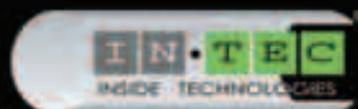


# riparare e basta

**IN.TEC. Srl**  
Via Torricelli, 10 20090 Segrate (MI) ITALY

Tel.: +39 02 2692 1865  
Fax: +39 02 2692 1859

[info@intec.biz](mailto:info@intec.biz)  
[www.intec.biz](http://www.intec.biz)



Procedura per tecnici liberi professionisti

## Pregeo 10, un programma per lavorare meglio

Presentato il software per l'approvazione automatica e la contestuale registrazione nelle banche dati catastali censuaria e cartografica degli atti di aggiornamento del Catasto dei Terreni



L'Hotel Melià di Milano ha ospitato il Seminario di presentazione della Procedura Pregeo 10. L'evento è stato fortemente voluto e condiviso dalla Direzione Centrale Agenzia del Territorio di concerto con la Commissione paritetica costituita a livello nazionale tra la medesima Agenzia e le categorie tecniche professionali interessate (geometri, ingegneri, periti industriali, architetti, agronomi, periti agrari, agrotecnici) per divulgare ai professionisti le opportunità offerte dalla nuova versione della procedura, attraverso seminari da tenersi per grandi aree territoriali.

Come prima macroregione è stata scelta la Lombardia e pertanto la Consulta dei Geometri e Geometri Laureati della medesima, affiancata da tutte le altre categorie tecniche professionali, ha provveduto all'organizzazione del convegno che di seguito viene schematicamente riepilogato.

Esaurite le operazioni di registrazione dei partecipanti e preso posto nella capiente e sontuosa sala convegni, alle ore 9,30 il geom. Mario Ravasi, presidente della Consulta Regionale dei Collegi dei Geometri lombardi apre i lavori portando i saluti della Consulta e facendosi in parte portavoce degli altri Collegi ed Ordini che hanno contribuito all'organizzazione dell'evento. Dopo una breve introduzione all'argomento, viene passata la parola ai rappresentanti degli Ordini degli Ingegneri, degli Architetti, dei Periti Agrari, dei Dottori Agronomi e Forestali dei Periti Industriali e degli Agrotecnici, i quali si associano ai saluti. L'introduzione termina con il sintetico intervento del geom. Walter Mentasti, coordinatore della Commissione Regionale Catasto, che esamina panoramicamente le procedure con particolare riferimento a quella in questione. Il Direttore Regionale ing. Giuseppe Guadagnoli, assume la posizione di moderatore del convegno e dopo una istantanea descrizione circa le attività della Direzione

ne Regionale dell'Agenzia del Territorio, cede la parola all'ing. Franco Maggio che a sua volta illustra l'attività di verifica e controllo che la Direzione Centrale del Territorio svolge nei riguardi degli Uffici periferici, e spiega l'impegno che la Direzione ha avuto e si è impegnata a sostenere per lo sviluppo delle procedure con la gestione ottimale delle risorse logistiche ed umane.

L'intervento seguente è quello del geom. Bruno Razza del Consiglio Nazionale Geometri che espone le problematiche professionali legate alla specializzazione di operatore catastale, con particolare riguardo alla trasmissione telematica delle pratiche, ormai da qualche tempo a regime. Prosegue ricordando l'impegno che la Commissione paritetica, di cui fa parte, ha sostenuto nei confronti dell'Agenzia del Territorio per lo sviluppo, ancora in corso per altro, della procedura informatizzata «Pregeo10», e che qui rinnova fino alla definizione del medesimo processo. Da subito si evince che il tema fondamentale da affrontare per la buona riuscita del sistema di approvazione delle pratiche di Catasto Terreni è la qualità della prestazione, purtroppo attualmente ancora carente.

Per giungere al più presto ad affrontare le tematiche tecniche, l'ing. Guadagnoli cede la parola all'ing. Ferrante. Il suo è il primo dei due interventi tecnici della giornata, e verte sulle problematiche affrontate per arrivare alla conduzione a regime della nuova procedura informatizzata: la cartografia, il sistema informativo, la banca dati catastale, la legislazione. La principale problematica affrontata (ed ancora da risolvere completamente) è quella cartografica; l'ing. Ferrante spiega infatti quale sia la "drammaticità" della situazione: sistemi di riferimento locali, orientamenti non omogenei tra i singoli fogli di mappa, disomogeneità di georeferenziazione tra i fogli di mappa dei singoli comuni e/o dei distretti censuari ma, soprattutto, la scarsa o nulla attendibilità geometrica della cartografia attuale. Illustra altresì le intenzioni della Direzione Centrale atte ad ovviare a queste criticità, a correggerle od annullarle. Emergono la bontà delle idee e la competenza per la loro applicazione (purtroppo spesso non suffragate dalla pratica). La presentazione prosegue con un excursus sulla situazione a livello nazionale, da cui si evidenzia che la correzione di alcune criticità, peraltro di carattere minore rispetto a

quella, fondamentale riguardante la geometria delle mappe numeriche attuali, è sì a buon punto, ma tanta strada è ancora da percorrere per arrivare a compimento. Per quanto concerne la geometria della cartografia viene illustrata la procedura «figlia» dallo stesso ing. Ferrante: la correzione geometrica mediante riparametrazione delle mappe attuali rispetto a quelle d'impianto, utilizzando i punti omologhi (presenti su entrambi i supporti) di vertice dei cassoni rappresentati. Terminato l'intervento dell'ing. Ferrante la parola passa al geom. Mangione, che illustra le funzionalità della procedura Pregeo 10. La principale riguarda l'approvazione automatica dei Tipi di Aggiornamento trasmessi telematicamente, svolta da un sistema informatico in tempo reale. Detta procedura, che dal punto di vista teorico è assolutamente ineccepibile, si scontra con la maggioranza delle realtà illustrate nel precedente intervento, ma in realtà l'unico modo per renderse-ne conto è quello di testare il sistema e correggere le criticità che emergeranno

“in corsa”, così come si è sempre fatto. Esaurite le due relazioni tecniche inframezzate dalla pausa caffè, il moderatore lascia spazio a quesiti formulati dalla platea. Le domande proposte rappresentano diverse perplessità riguardo all'approvazione automatica, agli aspetti di responsabilità ed alla correttezza del dato di base. Alla maggioranza delle domande risponde l'ing. Ferrante, che ribadisce più volte che le casistiche emerse non comportano la sospensione della pratica ma esclusivamente l'esame della stessa, con conseguente approvazione, da parte di un tecnico dell'Agenzia.

Viene ricordato, un po' da tutti i relatori, ed in chiusura anche dall'ing. Giuseppe Guadagnoli, che lo scopo della giornata era la presentazione qualificata della nuova procedura, che dovrà successivamente ricevere illustrazioni di dettaglio in appositi incontri di approfondimento da tenersi a livello provinciale e che dovranno vedere il coinvolgimento sia delle categorie professionali presenti che delle Agenzie del Territorio Locali. •

## • Il programma •

Ore 9.00	Registrazione dei partecipanti
Ore 9.30	Apertura del Seminario e saluto
Ore 10.00	Introduzione dell' <b>ing. Franco Maggio</b> Relazione dell' <b>ing. Flavio Ferrante</b> <b>Il nuovo sistema di aggiornamento del catasto terreni: approvazione automatica degli atti con l'ausilio della procedura "Pregeo 10"</b>
Ore 11.00	Pausa Caffè
Ore 11.30	Relazione del <b>geom. Giuseppe Mangione</b> <b>Novità per il libero professionista esterno con la nuova procedura "Pregeo 10"</b>
Ore 12.30	Tavola rotonda e dibattito
Ore 13.00	Chiusura del Seminario <b>Moderatore del Seminario: ing. Giuseppe Guadagnoli</b>

## • I partecipanti •

- Direttore Centrale Cartografia, Catasto e Pubblicità Immobiliare: **ing. Franco Maggio**
- Capo Area Cartografia Dir. Centr. Cart., Catasto e Pubbl. Immob.: **ing. Flavio Ferrante**
- Direttore Agenzia Territorio Regione Lombardia: **ing. Giuseppe Guadagnoli**
- Direttori Agenzie Territorio Provincie Lombardia
- Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati: **geom. Bruno Razza**
- Presidenti Collegi Geometri e Geometri Laureati Provincie Lombardia
- Rappresentanti Categorie Professionali Tecniche Lombarde
- Circa num. 450 uditori presenti in sala

Anche i tuoi disegni tecnici  
possono avere  
la qualità Epson.

Epson®, Epson Stylus™ e Epson UltraChrome™ sono marchi registrati di Seiko Epson Co.



Da oggi anche i tuoi disegni tecnici possono avere la qualità fotografica Epson senza diminuire la velocità di stampa. La nuova gamma Epson Stylus Pro adotta gli inchiostri Epson UltraChrome™ per stampare velocemente i tuoi disegni con qualità eccellente, linee nitide e fedeltà di colore. Epson dà grinta al tuo lavoro, in tutti i formati da 17" a 64". Per ulteriori informazioni, visita il nostro sito [www.epson.it](http://www.epson.it) o chiama il numero verde 800-801101.

**EPSON**<sup>®</sup>  
EXCEED YOUR VISION

Grandi opere per la difesa del Territorio. Il convegno di Verona

# La grande **barriera** del “MOSE” contro l’acqua alta a Venezia

Per effetto della subsidenza, le città lagunari sono oggi più basse di 23 centimetri rispetto al secolo scorso. Nel 2000, cinque casi di maree superiori ai 120 centimetri. L’effetto “serra” e i rischi futuri. Il sistema è costituito da dighe mobili in grado di separare temporaneamente la laguna dal mare

» di **Luciano Zanini**

**N**ei giorni 14 e 15 settembre 2008, si è svolto a Verona Fiere un simposio internazionale dal tema invitante: Amministrazione e gestione del Territorio - Grandi opere per la difesa del Territorio. Il simposio è stato organizzato dal Collegio dei Geometri e Geometri laureati di Verona, in collaborazione con il Consiglio Nazionale Geometri (CNG) e con la FIG - International Federation of Surveyors. A conclusione dell’incontro di Verona gli organizzatori hanno voluto far conoscere ai partecipanti le caratteristiche tecniche del Sistema MOSE di Venezia, un’importante e strategica difesa contro le “acque alte” costituita da dighe mobili in grado di separare temporaneamente la laguna dal mare Adriatico.

## Le cause nel tempo

L’immagine di una famosa città come Venezia che lentamente affonda, diventa un problema reale ed urgente. Dagli inizi del ‘900 ad oggi le acque alte sono diventate sempre più frequenti. In particolare negli ultimi cento anni il rapporto tra acqua e suolo si è profondamente modificato. La causa è riconducibile all’effetto congiunto del fenomeno dell’innalzamento e dell’abbassamento del livello del mare (“eustatismo”), e dell’abbassamento lento del livello del suolo (“subsidenza”), per cui le città lagunari sono oggi mediamente più basse



Fig. 01



*Un gruppo di turisti sorpresi dall'acqua alta in piazza San Marco il primo dicembre scorso*



*Una bella immagine del campanile assediato dall'acqua*



*L'olandese Duncan Zuur attraversa piazza San Marco a bordo del suo wakeboard*

di circa 23 cm, rispetto al XX secolo. Gli allagamenti comportano disagi per gli abitanti e danni alle strutture edilizie ed architettoniche interessando aree più ampie e provocando danni sempre più gravi con l'aumentare del livello della marea. Inoltre è sempre presente il rischio di un evento catastrofico come quello del 4 novembre 1966, quando Venezia e Chioggia e tutti gli altri centri abitati lagunari vennero completamente sommersi da oltre un metro d'acqua. Negli ultimi anni, il fenomeno dell'acqua alta a Venezia si è ripetuto con frequenze ravvicinate. Nello stesso anno 2000 sono stati registrati quindici casi di alte maree superiori a 100 cm e cinque casi di maree superiori a 120 cm, con punte fino a 147 cm. Inoltre, in futuro, il fenomeno potrebbe aggravarsi in presenza di un ulteriore aumento del livello del mare come effetto dei cambiamenti climatici ("effetto serra"). Rispetto a questo problema, il "Sistema MOSE" è stato progettato con un criterio precauzionale atto fronteggiare un "eustatismo" fino a 300 cm, cioè superiore anche alle recentissime stime di innalzamento del mare nei prossimi cento anni. E grazie alla flessibilità di gestione, il "Sistema MOSE" potrà fare fronte ad un aumento delle acque in modi diversi a seconda dell'entità della marea. Nello specifico, le strategie di difesa possono prevedere sia la chiusura contemporanea di tutte e tre le bocche di porto, oppure, in alternativa, la loro chiusura differenziata, essendo le schiere delle paratoie indipendenti l'una dall'altra.

### Salvaguardia di Venezia e della laguna

Con una legge speciale, la 171/73, la Repubblica Italiana definisce il problema della salvaguardia di Venezia e della sua laguna, un problema preminente e di interesse nazionale. Alla tutela della laguna veneta concorrono: lo Stato, attraverso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e il Magistrato alle Acque di Venezia. Il Piano Generale degli interventi, richiamato dalla legge speciale 139/92, rappresenta il principale strumento per la programmazione ed il finanziamento delle attività.

La realizzazione del Sistema MOSE è stata autorizzata il 3 aprile 2003 dal "Comitatone", un ente del Consorzio Venezia Nuova che ha approvato la progettazione esecutiva e la costruzione delle opere avute in concessione dallo Stato. Con il successivo "Comitatone" del 22



Fig. 02



Fig. 03



Fig. 04



Fig. 05

novembre 2006 è stato deliberato di procedere al completamento delle opere e degli interventi morfologici connessi al Sistema MOSE, assicurando la disponibilità dei finanziamenti nel rispetto degli impegni definiti nel contratto a prezzo chiuso. Tale decisione è stata assunta con la collaborazione di tutti i livelli di governo e cioè: Stato, Regione del Veneto, Enti locali, al termine di un articolato iter progettuale durante il quale il Sistema MOSE è stato confrontato con soluzioni alternative, scelto ed approvato dagli organismi tecnici di controllo e dalle istituzioni competenti.

### La soluzione scelta

La realizzazione del Sistema MOSE in difesa dalle acque alte, che fa parte del programma complessivo di recupero ambientale dell'ecosistema, prevede la costruzione di dighe mobili (schiere di paratoie) e opere fisse (opere complementari), oltre a interventi locali di rialzo delle rive, compatibili con la morfologia dell'ambiente e delle aree abitate. Tra le opere fisse, si notano, all'esterno delle bocche di porto, coppie di scogliere realizzate con pietrame, lunghe rispettivamente, 1.000 m (bocca di Lido), 1.200 m (bocca di Malamocco), 520 m (bocca di Chioggia). Nel maggio del 2003 sono stati avviati, contemporaneamente, i lavori di fondazione e preparatori delle dighe mobili alle bocche di Lido, di Malamocco e di Chioggia.

### Le bocche di porto della laguna (fig. 01)

Gli interventi del Sistema MOSE avranno per oggetto la formazione delle schiere di paratoie alle tre bocche di porto, cioè ai varchi del cordone litoraneo, attraverso i quali la marea si propaga in laguna. La marea, in condizioni normali, entra ed esce dalle bocche di porto due volte il giorno raggiungendo due punte massime e due punte minime.

**Lido (fig. 02)** - La bocca di porto di Lido, larga in origine 800 m, sarà "ridisegnata", secondo il progetto, con la costruzione di due ampi "porti rifugio". Si tratta di vasti specchi d'acqua (protetti) che consentiranno, a porto chiuso, il ricovero ed il transito, attraverso apposita conca di navigazione, delle piccole imbarcazioni e dei mezzi di soccorso. Inoltre, al centro della originaria bocca di porto, è in fase di realizzazione una nuova isola come struttura fissa intermedia fra le due schiere di paratoie mobili che saranno realizzate sui due lati scoperti della bocca di porto. La nuova isola ospiterà gli edifici e gli impianti per il funzionamento delle opere. Lungo il lato sud della bocca di Lido, sono in corso di realizzazione le strutture per le spalle della schiera di paratoie mobili.

**Malamocco (fig. 03)** - La bocca di porto di Malamocco, larga 400 m, è già dotata e ampiamente realizzata verso il mare Adriatico, di una scogliera curvilinea, opera fissa lunga circa 1.300 m, con la doppia funzione di smorzare la vivacità delle correnti di marea e di creare un bacino di acque calme a protezione della conca di navigazione per le grandi navi dirette a Marghera, il grande Centro Petrochimico di Venezia. La costruzione di un'adeguata conca di navigazione garantirà, durante la chiusura della bocca di porto, il transito di navi e rimorchiatori ed eviterà qualsiasi interferenza negativa fra la struttura della schiera delle paratoie e quella del porto.

**Chioggia (fig. 04)** - All'esterno della bocca di porto di Chioggia, larga 380 m, è stata ultimata la scogliera curvilinea lunga

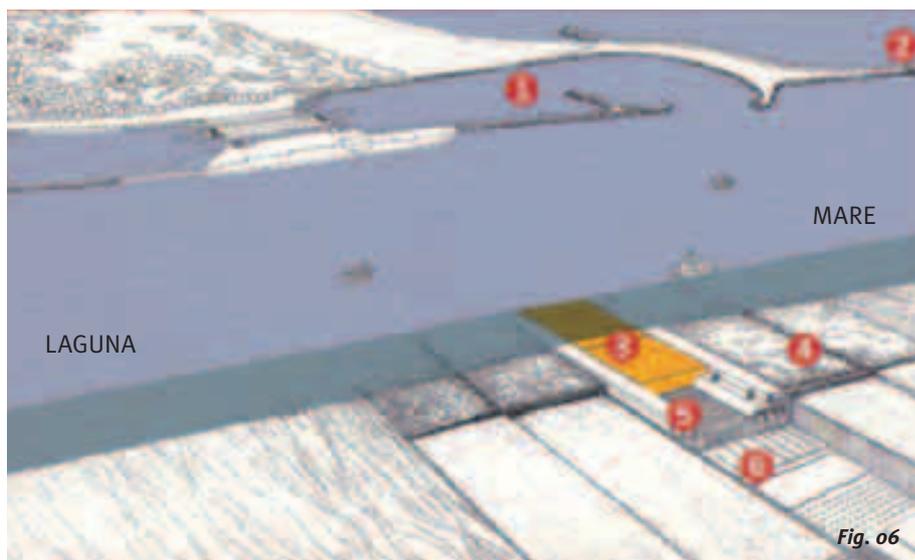


Fig. 06



Fig. 07

circa 500 metri. Sono inoltre molto avanzati i lavori che interessano il lato nord della bocca, dove si sta realizzando un porto rifugio protetto e dotato, in questo caso, di una doppia conca di navigazione (fig. 05) che garantirà il transito in laguna a un numero molto elevato di pescherecci quando le paratoie saranno in funzione, in caso di acque alte. Qui sono in costruzione anche le opere di spalla della schiera di paratoie e si sta procedendo alla predisposizione del bacino, lato mare, del porto di rifugio, per la realizzazione degli alloggiamenti delle paratoie. Infine sono in corso gli interventi di preparazione dell'area del fondale, dove verranno installate le paratoie (fig. 06).

### Cantieri - Avanzamento lavori

Da quasi cinque anni i cantieri stanno procedendo contemporaneamente, alle tre bocche di porto di Lido, Malamocco e Chioggia. L'avanzamento dei lavori è oggi del 42% della progettazione esecutiva con una manodopera di circa 700 persone a cui se ne aggiungeranno altre 650 nel giro dei prossimi mesi, con l'avvio della posa delle opere di alloggiamento delle paratoie. Il costo complessivo del Sistema MOSE ammonta a circa 4.300 milioni di euro, dei quali risultano finora assegnati 2.433 milioni di euro.

### Come funziona il Sistema MOSE (fig. 07 e fig. 08)

Il "Sistema" è costituito da schiere di paratoie in grado di separare temporaneamente la laguna dal mare. Le schiere di paratoie sono il risultato di "montaggio" di tante paratoie affiancate, quante bastano a formare una unica barriera mobile, finalizzata a chiudere il varco di ciascuna bocca di porto, rispettivamente di Lido, di Malamocco e di Chioggia. In condizioni normali di marea, le paratoie che sono enormi cassoni metallici vuoti, riconducibili alla forma di un parallelepipedo, con base media di 18 m per 20 m e spessore massimo di 5 m, si trovano nei loro alloggiamenti sul fondale delle bocche di porto, ad una profondità stimata di 18-20 metri, e quindi completamente sommersi, durante la navigabilità normale per gli scambi tra mare e laguna. Il movimento della paratoia inizia quando si opera lo svuotamento del suo contenuto di acqua per lasciare posto all'aria che viene spinta all'interno del cassone da un dispositivo di compressione. In questo modo la paratoia, divenuta leggera, tende a salire per galleggiamento, ma, essendo imperniata alla struttura di appoggio con uno solo dei suoi lati, è obbligata a compiere una rotazione di 90 gradi per passare dalla posizione orizzontale a

quella verticale. Tutto ciò, a mio avviso, rappresenta il segreto e nello stesso tempo il cuore del Sistema MOSE.

Ma molti altri "segreti" sono ancora custoditi nel mito MOSE. Il suo stesso nome appartiene agli studi dei primi tentativi fatti venti anni fa, quando i progetti di sbarramento dell'acqua alta avevano portato a soluzioni meno funzionali e più costose di quelle attuali e la sigla "MOSE" stava per "Modello sperimentale elettromeccanico". Così ci ha spiegato l'ing. Roberto Rosselli, responsabile dei Servizi Informativi del Magistrato alle Acque di Venezia, durante il suo circostanziato intervento al Simposio di Verona sul tema: "Interventi statali di salvaguardia per Venezia e la sua laguna". •

### Nelle immagini:

**Fig. 01** Veduta aerea della Grande Laguna di Venezia con il cordone litoraneo. In evidenza le tre bocche di porto di Lido, di Malamocco e di Chioggia.

**Fig. 02** Bocca di porto di Lido. Le due schiere di paratoie in funzione sono divise da un'isola intermedia artificiale.

- 1) Schiera di paratoie.
- 2) Isola tra le schiere di paratoie.
- 3) Porto rifugio.
- 4) Scogliera protettiva.

**Fig. 03** Bocca di porto di Malamocco:

- 1) Schiera di paratoie in funzione.
- 4) Scogliera protettiva lunga 1.300 m.
- 5) Conca di navigazione per grandi navi.

**Fig. 04** Bocca di porto di Chioggia:

- 1) Schiera di paratoie in funzione.
- 3) Conca di navigazione e porto rifugio per pescherecci.
- 4) Scogliera protettiva lunga 500 m.

**Fig. 05** Particolare riguardante le conche. Consentono la regolarità della navigazione anche durante la chiusura della rispettiva bocca di porto.

**Fig. 06** Rendering sugli elementi costruttivi delle schiere di paratoie:

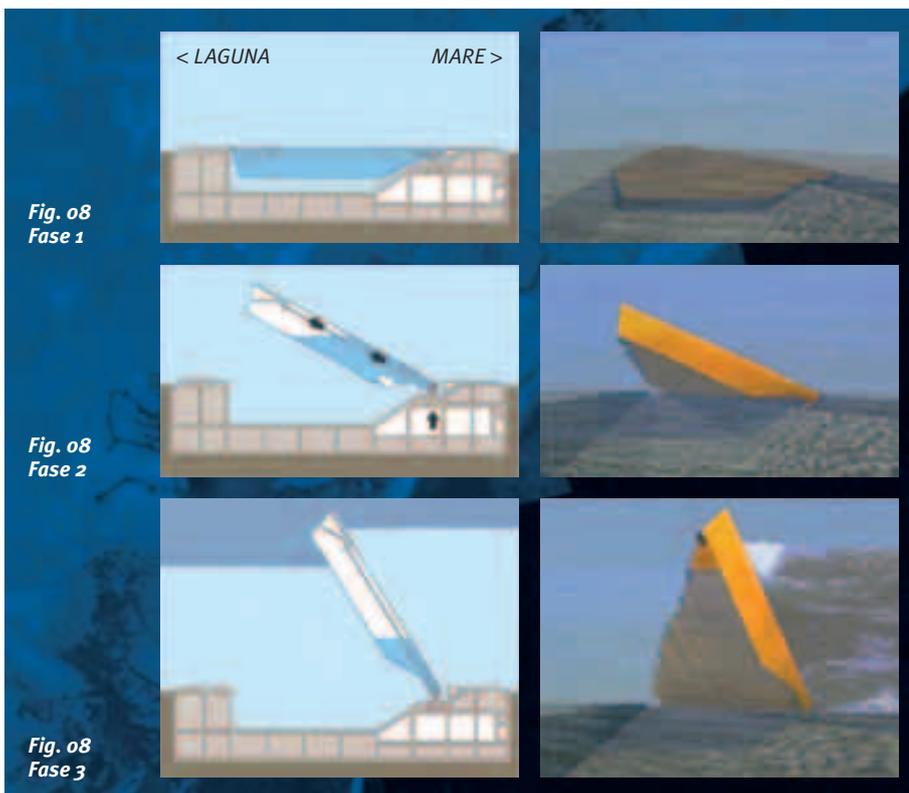
- 1) Porto rifugio con due conche.
- 3) Paratoia sommersa (inattiva).

**Fig. 07** Rendering paratoie in esercizio:

- 1) Porto rifugio.
- 3) Schiera di paratoie in funzione.

**Fig. 08** Tre fasi principali sul movimento delle paratoie:

- Fase 1) Paratoia sommersa inattiva.
- Fase 2) Inizio pompaggio di aria all'interno della paratoia.
- Fase 3) Conseguente espulsione del contenuto d'acqua e naturale galleggiamento (guidato) della paratoia.



Piano territoriale paesistico regionale

# Strategie di sviluppo e politiche di tutela: valorizzare e riqualificare il paesaggio

Un Dvd pubblicato dal Pirellone raccoglie, in un unico strumento di agevole utilizzo, un primo significativo «pacchetto» aggiornato e integrato di riferimenti conoscitivi, operativi e di indirizzo a disposizione di enti e cittadini



» di **Francesca Patriarca**

**N**el luglio di quest'anno è stato pubblicato il DVD contenente gli aggiornamenti e le integrazioni al Piano Territoriale Paesistico Regionale del 2001. Tale iniziativa, nell'ambito della revisione generale del piano, rientra nell'obiettivo di considerarlo come sezione specifica della proposta di Piano Territoriale Regionale, che ha natura ed effetti di Piano Territoriale Paesaggistico

ai sensi della l.r 12/2005. Pertanto, contemporaneamente alla definizione della proposta di PTR (di cui abbiamo riferito nel precedente contributo) si è proceduto ad integrare ed aggiornare il precedente Piano Territoriale Paesistico Regionale approvato nel 2001 in linea con la "Convenzione Europea del paesaggio" e con le indicazioni del D.Lgs 42/2004. L'elaborazione congiunta della revisione del PTPR e del PTR rafforza la visione integrata e sussidiaria della pianificazione

paesaggistica lombarda, che viene così caratterizzata da una forte correlazione tra strategie di sviluppo territoriale e politiche di tutela, valorizzazione e riqualificazione del paesaggio. Il quadro della pianificazione territoriale e paesaggistica regionale diventa quindi riferimento unitario e coerente per la pianificazione territoriale e urbanistica degli enti locali già chiamati ad integrare la pianificazione del paesaggio nei propri strumenti di governo del territorio.

**L'aggiornamento del PTRP è un'operazione che prevede due tempi di attuazione: il primo consiste nell'aggiornamento e integrazione del "quadro conoscitivo" e degli "indirizzi di piano", approvati dalla Giunta a gennaio e già efficaci; il secondo nell'aggiornamento e integrazione della normativa dell'attuale PTRP quale disciplina paesaggistica del PTR, ora all'esame del Consiglio Regionale. Le integrazioni e gli aggiornamenti già approvati dalla Giunta sono quindi un primo significativo "pacchetto" di riferimenti conoscitivi, operativi e di indirizzo a disposizione di enti e cittadini per migliorare l'efficacia delle proprie azioni per il paesaggio. Il DVD richiamato in apertura contiene i nuovi elaborati e quelli aggiornati raccolti in un unico strumento di agevole utilizzo.** Vediamo in sintesi le novità dell'aggiornamento. Fermo restando che sono pienamente operative la struttura normativa generale e le letture dei differenti paesaggi regionali per unità tipologica



di paesaggio e ambiti geografici, con i correlati indirizzi di tutela, si sviluppano però maggiormente tre temi:

- l'integrazione del quadro conoscitivo e delle letture dei paesaggi con elaborati a maggiore valenza iconografica. Risponde a questa finalità il nuovo articolato documento "Osservatorio dei paesaggi lombardi";

- la descrizione del complesso tema del degrado paesaggistico e la declinazione dei conseguenti indirizzi per la riqualificazione delle parti già compromesse e il contenimento di futuri rischi di degrado del paesaggio regionale. Viene a tal fine introdotta una nuova serie di tavole, un capitolo specifico che va ad integrare le letture dei paesaggi lombardi e la nuova Parte di Indirizzi di Tutela che guiderà in tal senso l'azione regionale e degli altri enti di governo del territorio;

- una maggior enfasi alla valorizzazione dei percorsi e dei luoghi che possono contribuire a sviluppare ulteriori modalità di fruizione e apprezzamento del paesaggio. Corrisponde a questa voce il complessivo aggiornamento delle tavole B, C, ed E e correlati Repertori.

Nel box a fianco sono elencati tutti gli elaborati che compongono attualmente il PTPR a seguito della DGR 6477 del 16 gennaio 2008. Gli elaborati aggiornati o di nuova introduzione sono evidenziati in neretto; gli elaborati già in vigore dal 2001 ad oggi confermati integralmente, senza modifiche, sono evidenziati in corsivo e non sono contenuti nel DVD. •

## • Cosa c'è nel PTPR •

Relazione

- a) *Relazione generale e relativi allegati (Volume 1 - PTPR 2001)*

Elaborati del Quadro di riferimento Paesistico Regionale:

- a) *I paesaggi della Lombardia: ambiti e caratteri tipologici (Volume 2 - PTPR 2001)*  
 b) *L'immagine della Lombardia (Volume 2 - PTPR 2001)*  
 c) **Osservatorio paesaggi lombardi**  
 d) **Principali fenomeni regionali di degrado e compromissione del paesaggio e situazioni a rischio di degrado**  
*Analisi delle trasformazioni recenti (Volume 3 - PTPR)*  
 f) Cartografia di piano:  
**Tavola A - Ambiti geografici e unità tipologiche di paesaggio**  
**Tavola B - Elementi identificativi e percorsi di interesse paesaggistico**  
**Tavola C - Istituzioni per la tutela della natura**  
*Tavola D - Quadro di riferimento degli indirizzi di tutela e di operatività immediata*  
**Tavola E - Viabilità di rilevanza paesaggistica**  
**Tavola F - Riqualificazione paesaggistica: ambiti ed aree di attenzione regionale**  
**Tavola G - Contenimento dei processi di degrado e qualificazione paesaggistica: ambiti ed aree di attenzione regionale**  
**Tavola H - Contenimento dei processi di degrado paesaggistico: tematiche rilevanti**  
**Tavola I - Quadro sinottico tutele paesaggistiche di legge - articoli 136 e 142 del D.Lgs 42/04**  
**Repertori**  
*Repertori - parte inerente "aree di particolare interesse ambientale-paesistico"*  
 g) *Abaco delle principali informazioni di carattere paesistico-ambientale articolato per comuni:*  
*volume 1 - "Appartenenza ad ambiti di rilevanza regionale" (Volume 5 - PTPR 2001)*  
*volume 2 - "Presenza di elementi connotativi rilevanti" Volume 5 - PTPR*

Elaborati dei Contenuti dispositivi e di indirizzo:

- a) Indirizzi di tutela articolati per:  
 1. *Parte Prima - Unità tipologiche di paesaggio, elementi costitutivi e caratteri connotativi (Volume 6 - PTPR 2001)*  
 2. *Parte Seconda - Strutture insediative e valori storico culturali del paesaggio (Volume 6 - PTPR 2001)*  
 3. *Parte Terza - Ambiti territoriali di successivo approfondimento paesistico (Volume 6 - PTPR 2001)*  
**4. Parte Quarta - Riqualificazione paesaggistica e contenimento dei potenziali fenomeni di degrado**  
 b) Piani di sistema (Volume 7 - PTPR 2001)  
 1. Infrastrutture a rete  
 2. Tracciati base paesistici  
 c) Normativa

## • News dal Territorio •



### Convegno: “Una nuova geologia per la Lombardia”

Regione Lombardia e Istituto Lombardo - Accademia di Scienze e Lettere - hanno organizzato il convegno “Una nuova geologia per la Lombardia”, svoltosi il 6 e 7 novembre scorso. Le due giornate sono state dedicate sia agli aspetti scientifici, che a quelli più applicativi e divulgativi della geologia. È stata un'interessante occasione di incontro e di



aggiornamento reciproco tra il mondo universitario e della ricerca ed il mondo professionale. In particolare, è stato ben accolto dal mondo scolastico l'invito ad approfondire la conoscenza della geologia, con una cospicua presenza di insegnanti delle scuole superiori. Erano presenti docenti di licei scientifici, classici e anche istituti professionali. Le relazioni degli interventi verranno pubblicate a breve sul sito della D.G. Territorio: [www.territorio.regione.lombardia.it](http://www.territorio.regione.lombardia.it)

### 2° Bando finanziamento 2008 Data base topografici

Regione Lombardia ha emanato un nuovo bando per la realizzazione del DBT - Data base topografico regionale al fine di realizzare una nuova cartografia tecnica in formato digitale. È interesse di Regione Lombardia completare il Data base topografico sull'intero territorio regionale, pertanto l'ulteriore bando permette di finanziare, oltre ai progetti di nuova realizzazione, come per i bandi precedenti, anche progetti già avviati o realizzati dalle amministrazioni locali.

Gli stessi dovranno essere adeguati alle specifiche tecniche regionali più aggiornate; dovrà essere prodotta la Carta Tecnica Regionale 1:10.000 in formato raster ed i prodotti dovranno essere forniti alla Regione Lombardia. Maggiori approfondimenti sul sito [www.territorio.regione.lombardia.it](http://www.territorio.regione.lombardia.it)

# CAODURO®

Dal 1951 Lucernari per qualsiasi tipo di copertura

LUCERNARI, EVACUATORI DI FUMO E CALORE A NORMA EUROPEA UNI EN 12101-2 CON MARCATURA CE, SISTEMI DI VENTILAZIONE NATURALE

**APPLICABILI SU TUTTE LE TIPOLOGIE DI COPERTURA**

con guaine impermeabili, lastre in fibrocemento piane e curve lastre grecate metalliche, pannelli sandwich grecati piani e curvi



CAODURO® spa - Via Chiappese - 38010 Canezzale (VI) ITALIA  
Tel. ++39(0)444.945959 - Fax ++39(0)444.945164 - Web site: [www.caoduro.it](http://www.caoduro.it) - E-mail: [info@caoduro.it](mailto:info@caoduro.it)

Computer Aided Design &amp; Architecture Engineering Construction

# Corsi di formazione nelle discipline informatiche: si riparte a **gennaio 2009**

Non ancora definita la tabella di marcia per i corsi dedicati ai software dell'Agenzia del Territorio, ovvero Docfa e Pregeo. I corsi consentiranno ai geometri che si occupano di Catasto di sviluppare delle pratiche direttamente in aula

» di **Andrea Gaffarello**

**P**ubblichiamo nella pagina seguente il calendario dei Corsi di Formazione Professionale dedicati alle discipline cad/aec presso la nuova Aula di Informatica del nostro Collegio previsto per il mese di gennaio 2009. Al momento di andare in stampa con questo numero della nostra rivista, non sono ancora stati definiti i calendari per i corsi dedicati ai software dell'Agenzia del Territorio, ovvero **DOCFA** e **PREGEO**, corsi che consentiranno ai geometri che si occupano di catasto di sviluppare delle pratiche direttamente con il computer in Aula per evidenziare ogni possibile problematica durante lo svolgimento del lavoro. A breve saranno inoltre disponibili i corsi per il rilievo topografico e per i sistemi territoriali **GIS** per soddisfare le numerose richieste che ci sono pervenute. Ricordo a tutti i lettori che sul sito del Collegio è disponibile un questionario per manifestare il proprio interesse per una o più applicazioni tra quelle attualmente disponibili oppure indicando eventualmente i software utilizzati all'interno del proprio studio e per i quali si desidera partecipare ad un corso di formazione professionale: per le applicazioni non ricomprese nell'attuale

piano formativo il Collegio cercherà di coinvolgere le software-house che sviluppano e distribuiscono i programmi segnalati dagli iscritti. •



Lezione di ArchiCAD 12 in aula

	Prodotto	Corso Base	Corso Avanzato
AutCAD 2008 - 2D	..	..	..
AutCAD 2008 - 3D	..	..	..
AutCAD Architecture 2008	..	..	..
AutoCAD Architecture 2009	..	..	..
ArchiCAD 11	..	..	..
ArchiCAD 12	..	..	..
ArchiCAD 13	..	..	..
ArchiCAD 14	..	..	..
ArchiCAD 15	..	..	..
ArchiCAD 16	..	..	..
ArchiCAD 17	..	..	..
ArchiCAD 18	..	..	..
ArchiCAD 19	..	..	..
ArchiCAD 20	..	..	..
ArchiCAD 21	..	..	..
ArchiCAD 22	..	..	..
ArchiCAD 23	..	..	..
ArchiCAD 24	..	..	..
ArchiCAD 25	..	..	..
ArchiCAD 26	..	..	..
ArchiCAD 27	..	..	..
ArchiCAD 28	..	..	..
ArchiCAD 29	..	..	..
ArchiCAD 30	..	..	..
ArchiCAD 31	..	..	..
ArchiCAD 32	..	..	..
ArchiCAD 33	..	..	..
ArchiCAD 34	..	..	..
ArchiCAD 35	..	..	..
ArchiCAD 36	..	..	..
ArchiCAD 37	..	..	..
ArchiCAD 38	..	..	..
ArchiCAD 39	..	..	..
ArchiCAD 40	..	..	..
ArchiCAD 41	..	..	..
ArchiCAD 42	..	..	..
ArchiCAD 43	..	..	..
ArchiCAD 44	..	..	..
ArchiCAD 45	..	..	..
ArchiCAD 46	..	..	..
ArchiCAD 47	..	..	..
ArchiCAD 48	..	..	..
ArchiCAD 49	..	..	..
ArchiCAD 50	..	..	..
ArchiCAD 51	..	..	..
ArchiCAD 52	..	..	..
ArchiCAD 53	..	..	..
ArchiCAD 54	..	..	..
ArchiCAD 55	..	..	..
ArchiCAD 56	..	..	..
ArchiCAD 57	..	..	..
ArchiCAD 58	..	..	..
ArchiCAD 59	..	..	..
ArchiCAD 60	..	..	..
ArchiCAD 61	..	..	..
ArchiCAD 62	..	..	..
ArchiCAD 63	..	..	..
ArchiCAD 64	..	..	..
ArchiCAD 65	..	..	..
ArchiCAD 66	..	..	..
ArchiCAD 67	..	..	..
ArchiCAD 68	..	..	..
ArchiCAD 69	..	..	..
ArchiCAD 70	..	..	..
ArchiCAD 71	..	..	..
ArchiCAD 72	..	..	..
ArchiCAD 73	..	..	..
ArchiCAD 74	..	..	..
ArchiCAD 75	..	..	..
ArchiCAD 76	..	..	..
ArchiCAD 77	..	..	..
ArchiCAD 78	..	..	..
ArchiCAD 79	..	..	..
ArchiCAD 80	..	..	..
ArchiCAD 81	..	..	..
ArchiCAD 82	..	..	..
ArchiCAD 83	..	..	..
ArchiCAD 84	..	..	..
ArchiCAD 85	..	..	..
ArchiCAD 86	..	..	..
ArchiCAD 87	..	..	..
ArchiCAD 88	..	..	..
ArchiCAD 89	..	..	..
ArchiCAD 90	..	..	..
ArchiCAD 91	..	..	..
ArchiCAD 92	..	..	..
ArchiCAD 93	..	..	..
ArchiCAD 94	..	..	..
ArchiCAD 95	..	..	..
ArchiCAD 96	..	..	..
ArchiCAD 97	..	..	..
ArchiCAD 98	..	..	..
ArchiCAD 99	..	..	..
ArchiCAD 100	..	..	..

Il questionario di adesione ai corsi ([www.geometri.mi.it](http://www.geometri.mi.it))

# Calendario dei Corsi

AUTODESK	<b>Corso di Revit Architecture “base”</b>	Venerdì 09 gennaio, ore 14:00 – 18:00 Venerdì 16 gennaio, ore 14:00 – 18:00 Venerdì 23 gennaio, ore 14:00 – 18:00 Venerdì 30 gennaio, ore 14:00 – 18:00 Venerdì 06 febbraio, ore 14:00 – 18:00 <b>Termine di iscrizione:</b> mercoledì 07 gennaio
	<b>Corso di Autocad 2D 2009 “base”</b>	POMERIDIANO Lunedì 12 gennaio, ore 14:00 – 18:00 Lunedì 19 gennaio, ore 14:00 – 18:00 Lunedì 26 gennaio, ore 14:00 – 18:00 Lunedì 02 febbraio, ore 14:00 – 18:00 Lunedì 09 febbraio, ore 14:00 – 18:00 <b>Termine di iscrizione:</b> mercoledì 07 gennaio
	<b>Corso di Autocad 2D 2009 “base”</b>	SERALE Lunedì 12 gennaio, ore 18:30– 21:30 Venerdì 16 gennaio, ore 18:30 – 21:30 Lunedì 19 gennaio, ore 18:30– 21:30 Venerdì 23 gennaio, ore 18:30– 21:30 Lunedì 26 gennaio, ore 18:30– 21:30 Venerdì 30 gennaio, ore 18:30– 21:30 Lunedì 02 febbraio, ore 18:30– 21:30 <b>Termine di iscrizione:</b> mercoledì 07 gennaio
	<b>Corso di Autocad 2D 2009 “avanzato”</b>	Mercoledì 14 gennaio, ore 14:00 – 18:00 Mercoledì 21 gennaio, ore 14:00 – 18:00 Mercoledì 28 gennaio, ore 14:00 – 18:00 Mercoledì 04 febbraio, ore 14:00 – 18:00 Mercoledì 11 febbraio, ore 14:00 – 18:00 <b>Termine di iscrizione:</b> venerdì 09 gennaio
CIGRAPH	<b>Corso di Archicad 12 “base”</b>	Martedì 20 gennaio, 14:00 – 18:00 Giovedì 22 gennaio, 14:00 – 18:00 Martedì 27 gennaio, 14:00 – 18:00 Giovedì 29 gennaio, 14:00 – 18:00 Martedì 03 febbraio, 14:00 – 18:00 <b>Termine di iscrizione:</b> mercoledì 14 gennaio
	<b>Corso di Archicad 12 “avanzato”</b>	Martedì 20 gennaio, 09:00 – 13:00 Giovedì 22 gennaio, 09:00 – 13:00 Martedì 27 gennaio, 09:00 – 13:00 Giovedì 29 gennaio, 09:00 – 13:00 Martedì 03 febbraio, 09:00 – 13:00 <b>Termine di iscrizione:</b> mercoledì 14 gennaio
STR-IISole24Ore	<b>Corso di Area Tecnica Linea 32</b>	Martedì 13 gennaio, 14:00 – 18:00 <b>Termine di iscrizione:</b> lunedì 11 gennaio
	<b>Corso di eXcellent</b>	Giovedì 15 gennaio, 14:00 – 18:00 <b>Termine di iscrizione:</b> lunedì 11 gennaio

La pluriennale esperienza nel settore delle acque della Cillichemie

# Protezione dagli **agenti** corrosivi negli **impianti** di riscaldamento ed igienico-sanitari

Non sempre amministratori e proprietari sono informati di quanti e quali danni arreca l'acqua in continua circolazione in un impianto di riscaldamento o che alimenta la rete per la distribuzione ad uso domestico. Le soluzioni possibili per la manutenzione delle condutture di distribuzione in un edificio proposte da un'importante azienda specializzata in prodotti per il trattamento dell'acqua

» di **Andrea Gaffarello**

**L**a rubrica "Il Collegio incontra le Aziende" ospita in questo articolo la società Cillichemie, nota azienda del mercato di riferimento, specializzata nella produzione di prodotti per il trattamento dell'acqua per uso civile ed industriale, nata nel 1960 sulla base di un accordo di collaborazione con la Cillichemie di Heilbronn (Germania).

La Cillichemie tedesca nasce all'inizio degli anni '50 e si distingue immediatamente in Germania nel settore come leader nel trattamento dell'acqua per le innovative apparecchiature e produzioni per il trattamento e la depurazione dell'acqua, innovazioni in grado di far fronte alle mutate richieste post-belliche con i più moderni cicli di produzione che l'industria già allora richiedeva.

L'ottimo rapporto di collaborazione che da subito si è instaurato tra la Cillichemie di Heilbronn e la Cillichemie italiana, la cui sede si trova a Milano, ha permesso a quest'ultima di usufruire in continuazione di tutte quelle informazioni e conoscenze tecniche specifiche più avanzate, e quindi disporre sempre di apparecchiature e prodotti per la depurazione e trattamento dell'acqua molti dei quali addirittura avveniristici.



In breve tempo il gruppo Cillichemie si espande anche sui mercati europei, arricchisce ulteriormente la gamma della propria produzione con ulteriori nuove tecnologie ed apparecchiature che il mercato in continuazione richiede: nel frattempo vengono anche fondate la Cillichemie Francia, Cillichemie Olanda e Cillichemie Austria, società che vengono a far parte del Gruppo. Il Gruppo Cillichemie in questo modo assume notevole importanza anche a livello europeo e l'ottima qualità dei materiali e le particolari tecnologie, nonché il settore servizi di consulenza tecnica pre e post vendita, contribuiscono ad accrescere ulteriormente la sua immagine.

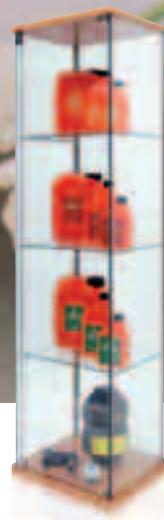
Nel 1982 l'ing. Wogelmann, fondatore della Cillichemie Germania, conseguentemente alla raggiunta età, cede unitamente a Rodolfo Canins il Gruppo Cillichemie ad una nota società del settore, cioè ad uno dei maggiori competitori esistenti in Germania: la fusione tra le due società incrementa ulteriormente le dimensioni del Gruppo che in questo modo diventa indiscusso leader nel campo del trattamento e depurazione dell'acqua a livello europeo e, importantissimo, anche a livello mondiale. Il settore ricerca

e sviluppo nella sua costante attività ha creato nuovissime apparecchiature e soluzioni tecniche, come per esempio impianti automatici per la produzione di ozono, filtri multilayer a letto filtrante catalizzante per la depurazione delle acque ad uso potabile, nonché una ulteriore serie di dispositivi, come produttori di cloro per idrolisi, e una ampissima gamma di prodotti chimici per il condizionamento e trattamento dell'acqua per il settore riscaldamento, vapore, raffreddamento e disinfezione dell'acqua ad uso potabile ed ancora sofisticatissimi impianti per depurare l'acqua in grado di ottenere acqua purificata per iniezioni, con un livello di purezza che è un "must" nell'industria farmaceutica ed elettronica.

Infine interessanti risultati si sono ottenuti per potabilizzare le acque per uso potabile provenienti da falde naturalmente inquinate o inquinamenti dovuti ad attività industriale e agricola. Nell'anno 1995 la BWT (The Water Company), la cui sede nel frattempo dalla Germania si è trasferita in Austria, e in base ad una decisione unanime con la Cillichemie, decide di far quotare la società in Borsa, fatto che ha contribuito all'ulteriore espansione del Gruppo che attualmente conta oltre 40 aziende presenti praticamente in tutti i continenti. •

# I Cillit<sup>®</sup>-HS proteggono la vostra casa con calore. Impianti di riscaldamento sempre efficienti.

- Protezione impianti nuovi;
- risanamento impianti vecchi;
- protezione e risanamento impianti a pavimento;
- protezione dal gelo, dalle corrosioni e dalle incrostazioni.



 **Cillichemie<sup>®</sup>**  
Lunga vita all'acqua

Cillichemie - Via Plinio, 59 - 20129 Milano  
Tel. 02 2046343 r.a. - Fax. 02 201058



[www.cillichemie.com](http://www.cillichemie.com)

» di **Lorenzo Tadini**

**L'**acqua, anche se perfettamente potabile e quindi idonea per il consumo umano, quando penetra in un impianto di riscaldamento o igienico sanitario, innesca fenomeni di corrosione e forma incrostazioni calcaree che, nel caso di impianti di riscaldamento, incide fortemente sull'efficienza termica della caldaia, oltre ad impedire nel tempo la corretta circolazione dell'acqua calda in tutti gli ambienti con la conseguenza che la distribuzione del calore non è più omogenea ed inevitabilmente il consumo di combustibile aumenta progressivamente incidendo in modo significativo sui costi di gestione che possono superare anche del 20% il necessario. Nel caso delle reti igienico sanitarie già nelle tubazioni dell'acqua fredda, il problema principale è la corrosione, mentre nelle tubazioni dove scorre l'acqua calda ai servizi (docce, ecc.), oltre al problema delle corrosioni, si formano incrostazioni calcaree che si generano anche nei serpentine delle caldaie, provocando nel tempo anche una pressoché totale otturazione dei passaggi. È facile immaginare quanto combustibile le caldaie devono consumare per riuscire, malgrado l'effetto termoisolante delle incrostazioni, a produrre sufficiente acqua calda, produzione che a un certo momento diventa insufficiente e l'impianto collassa. Conseguenza: il riscaldamento diventa insufficiente e anti-economico, ai servizi non arriva più l'acqua calda, la bolletta dei combustibili diventa sempre più pesante.

Nel caso di impianti di riscaldamento in precarie condizioni di funzionamento, prima di effettuare costosi interventi per riparazioni, ecc., è possibile ristabilire il regolare esercizio effettuando un trattamento di risanamento con il CILLIT-HS 23 RS. Negli anni il CILLIT-HS 23 RS si è dimostrato un risanante molto efficace in grado di sgretolare, ossia sciogliere le impurità presenti nell'impianto, che ostacolano la circolazione e lo scambio termico e nel contempo è assolutamente innocuo nei confronti delle strutture dell'impianto. Tutti i prodotti CILLIT per il trattamento degli impianti di riscaldamento ad acqua calda sono ecocompatibili, biodegradabili e assolutamente atossici. Nei circuiti d'acqua calda ai servizi inoltre si insedia un pericolo che a loro volta poche persone conoscono. Infatti i residui di corrosione e incrosta-



*Stabilimento ricerca e sviluppo del Gruppo BWT di Basilea*

zione esistenti nelle tubazioni sono pieni di microcaverne nelle quali si insediano miliardi di batteri alimentati dal biofilm, tra i quali il pericoloso batterio della Legionella Pneumophila che, come risaputo, provoca violente infezioni polmonari spesso anche eccessivamente gravi. L'infezione polmonare causata dalla Legionella Pneumophila si contrae principalmente nelle docce, nelle quali l'acqua, battendo sulle pareti della doccia e sul corpo, provoca la formazione di microgocce che fluttuano nell'aria. Le microgocce contengono il batterio delle Legionella Pneumophila (una microgoccia può contenere anche migliaia e migliaia di batteri) e respirando nella doccia l'aria carica di microgocce, i batteri raggiungono i polmoni e il gioco dell'infezione polmonare è avvenuto. Inoltre quando gli impianti iniziano a dare segno di essere in sofferenza (spesso ciò accade anche in breve tempo), devono intervenire i tecnici, sostituire tratti di tubazioni, caldaie, miscelatori, soffioni delle docce, pompe di circolazione, ecc., interventi che hanno un elevato costo aggiuntivo, costo che in genere nel calcolo dei costi della gestio-

ne di uno stabile non sono inclusi, poiché non calcolati. Se le persone che hanno la responsabilità di amministrare un condominio, o proprietari degli immobili, venissero informate in modo corretto dagli operatori del settore, scoprirebbero che mantenere in perfetta efficienza la resa, il consumo energetico e la regolare funzione di un impianto di riscaldamento, o igienico sanitario è fattibile e molto semplice, nonché poco costoso. Ne consegue la possibilità di ridurre al minimo indispensabile anche la manutenzione ordinaria a tutto vantaggio degli amministratori, ma soprattutto anche a favore di coloro che devono sopportare gli eccessivi costi conseguenti ad un pessimo, o inesistente, trattamento di depurazione dell'acqua. La soluzione può sembrare troppo semplice ma è proprio così: è sufficiente per gli impianti di riscaldamento aggiungere all'acqua in circolazione specifici condizionanti, come il CILLIT-HS 23 COMBI, che è in grado di proteggere in modo permanente dalle incrostazioni calcaree e dalle corrosioni tutto il circuito, compreso le pompe, le caldaie e relativi accessori. Altrettanto semplice è la soluzione da adottare per una rete dell'acqua calda e fredda potabile ai servizi: all'ingresso dell'acquedotto a valle del contatore va installato, come peraltro prescritto dalle normative, un filtro possibilmente autopulente in grado di trattenere le impurità come sabbia, trucioli di ferro, e altre impurità che l'acqua proveniente dall'acquedotto, a causa delle sue chilometriche estensioni, sempre in modo più o meno evidente contiene. Quando l'acqua ha una durezza inferiore o pari a 15°fr, a valle del filtro è sufficiente installare un dosatore CILLIT-IMMUNO che dosa all'acqua microscopici

**L'infezione polmonare causata dalla Legionella Pneumophila si contrae principalmente nelle docce, nelle quali l'acqua, rimbalzando sulle pareti e sul corpo, provoca la formazione di microgocce che fluttuano nell'aria. I prodotti Cillit per gli impianti di riscaldamento sono ecocompatibili, biodegradabili e assolutamente atossici**

quantitativi di sali naturali aventi caratteristiche alimentari, ossia che possono essere aggiunti all'acqua potabile, che hanno la capacità di stabilizzare i sali di durezza impedendo così la formazione di incrostazioni calcaree. L'eliminazione di impurità e corpi estranei tramite filtri di sicurezza CILLIT-MULTIPUR, previene la formazione di corrosioni puntiformi, danni al valvolame e miscelatori ed infine impedisce anche la loro presenza nell'acqua che si beve, mentre il prodotto a base di sali naturali CILLIT-55 che viene dosato con il dosatore CILLIT-IMMUNO, impedisce la formazione di incrostazioni calcaree, nonché di corrosioni nella rete di acqua potabile calda e fredda. Oltre a ciò il CILLIT-55 ha anche la proprietà di eliminare progressivamente residui di corrosione già esistenti, con il risultato che l'impianto subisce un lento ma progressivo risanamento. Quando l'acqua greggia proveniente dall'acquedotto ha una durezza superiore ai 15°fr (l'acqua degli acquedotti generalmente presenta questa caratteristica), è buona norma installare anche un addolcitore che riduce la presenza dei sali di durezza con effetti molto piacevoli anche per l'igiene personale: la presenza di sali di durezza nell'acqua non è molto gradita dall'epidermide, dal lavaggio dei capelli al bagnetto dei piccoli. Notevoli vantaggi si avranno anche nella lavatrice e nella lavastoviglie, nelle quali il calcare provoca danni, riducendo in modo significativo il consumo di detersivi con il risultato che i bicchieri restano limpidi e la biancheria non infeltrisce per eccessiva presenza di calcare.

Per concludere: il corretto trattamento dell'acqua in un condominio o immobile, sia per quanto riguarda gli impianti di riscaldamento ad acqua calda, così come il circuito per l'acqua potabile calda e fredda, inclusa filtrazione dell'acqua all'ingresso dell'acquedotto, è già previsto e prescritto dalle normative per cui, qualora bisogna intervenire per riparazioni straordinarie, l'acqua non fosse stata come descritto conformemente trattata e depurata, i condomini o i proprietari degli immobili potrebbero chiedere agli Amministratori di dover far fronte al danno causato dalla mancata osservanza delle specifiche normative: non a caso anche le Assicurazioni iniziano con riluttanza a risarcire i danni che si verificano nei circuiti idraulici di uno stabile, nel quale l'acqua non viene trattata o depurata secondo norme. •

**CILLIT-HS 23 RS:** risanante per impianti di riscaldamento ad acqua calda a bassa e alta temperatura



**CILLIT-HS 23 Combi:** protezione permanente per impianti di riscaldamento



**CILLIT-IMMUNO:** dosatore proporzionale idrodinamico protegge dalle incrostazioni calcaree e dalle corrosioni i circuiti d'acqua potabile calda ai servizi



**CILLIT-MULTIPUR:** filtro autopulente automatico filtra sabbia e corpi estranei provenienti dalle chilometriche condotte degli acquedotti. Si lava da solo



### • Un seminario al Collegio •

Il Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Milano organizza, con la partecipazione della società Cillichemie un seminario tecnico dal titolo: **“Corretto trattamento dell'acqua: le novità introdotte dal D.L. n. 31 del 2.2.2001 sulla qualità delle acque destinate al consumo umano, il risparmio energetico e la profilassi alla Legionellosi”.**

Il seminario si terrà a Milano in data **29 gennaio 2009**, presso la sede del Collegio. La partecipazione al seminario è gratuita ma, per la limitatezza dei posti a disposizione, è a numero chiuso.

Per ogni informazione sul calendario della giornata e per le iscrizioni visitare il sito del Collegio: [www.geometri.mi.it](http://www.geometri.mi.it)

La riforma della normativa penale

# Sicurezza sui luoghi di lavoro

## Analizziamo il decreto 81

Il d.lgs. del 9 aprile 2008 vara una sorta di Codice che abroga espressamente le leggi sino ad ora vigenti. Composto da 306 articoli ripartiti in 13 titoli, comporterà notevoli oneri per le società che operano nel settore

» di **Guido Camera**

Il decreto legislativo 81 del 9 aprile 2008 intitolato “Attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” rappresenta un intervento di riforma e di riorganizzazione dell’apparato sanzionatorio in materia di salute e sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro.

L’art. 1, comma 1, d.lgs. 123/2007 attribuisce al Governo la delega ad adottare un decreto “per il riassetto e la riforma delle disposizioni vigenti in materia di salute e di sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro (...) garantendo l’uniformità della tutela dei lavoratori sul territorio nazionale alle differenze di genere e alla condizione delle lavoratrici e dei lavoratori immigrati”.

Il d.lgs. n. 81/2008, sulla scorta della delega di cui sopra, vara una sorta di Codice della sicurezza nei luoghi di lavoro, abrogando espressamente le leggi sino ad ora vigenti, come ad esempio il d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, nonché altri corpi legislativi di particolare importanza in questo settore, come il D.P.R. 27 aprile 1955, n. 547 “Norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro”, il D.P.R. 7 gennaio 1956, n. 164 “Norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro nelle costruzioni”, il D.P.R. 19 marzo 1956, n. 303 “Norme generali per l’igiene del lavoro”. Il decreto in esame è composto da 306 articoli, ripartiti in 13 titoli: “principi comuni” (artt. 1-61), “luoghi di lavoro” (artt. 62-68), “uso delle attrezzature di lavoro e dei dispositivi di protezio-

ne individuale” (artt. 69-87), “cantieri temporanei e mobili” (artt. 88-160), “segnaletica di salute e sicurezza sul lavoro” (artt. 161-166), “movimentazione manuale dei carichi” (artt. 167-171), “attrezzature munite di videoterminali” (artt. 172-179), “agenti fisici” (artt. 180-220), “sostanze pericolose” (artt. 221-265), “esposizione ad agenti biologici” (artt. 266-287), “protezione da atmosfere esplosive” (artt. 288-297), “disposizioni in materia penale

e di procedura penale” (artt. 298-303), “norme transitorie finali” (artt. 304-306). Ferma restando le disposizioni previste per le violazioni degli obblighi previsti in ciascun titolo, meritano di essere esaminate con attenzione le novità relative al Titolo XII dedicato alle “disposizioni in materia penale e di procedura penale”. L’art. 298 relativo al “principio di specialità” dispone che qualora uno stesso fatto è punito sia da una disposizione del Titolo I che da una o più degli altri titoli del Testo unico si applica la disposizione speciale. La disposizione in esame, che



richiama il disposto normativo dell'art. 15 del codice penale relativo al "principio di specialità", risolve il problema di concorso di reati ovvero di concorso apparente di norme.

L'art. 299 dà rilievo all'esercizio di fatto dei poteri direttivi, in base al quale assume le responsabilità proprie del datore di lavoro, del dirigente e del preposto anche colui che di fatto "pur se sprovvisto di regolare investitura" ha esercitato i poteri dell'art. 2, comma 1, lett. b), d) ed e). L'art. 330 introduce, nel d.lgs. 8 giugno 2001 n. 231, l'art. 25 septies, che prevede la responsabilità "parapenale" della persona giuridica nel caso di omicidio colposo o lesioni gravi o gravissime commesse con violazione delle norme sulla tutela della salute e sicurezza. Si tratta di una novità alquanto rilevante in quanto comporterà notevoli oneri in capo alle società che operano nel settore, imponendo loro l'adozione di modelli organizzativi per evitare il sorgere di una responsabilità, in tutto e per tutto di natura penalistica, dell'ente giuridico autonoma e distinta da

quella della persona fisica alla quale, in caso di condanna, conseguono sanzioni economiche molto afflittive.

Occorre subito osservare l'incompatibilità tra il reato colposo ed il criterio d'imputazione ex art. 5 d.lgs. 231/01 secondo cui è necessario che l'autore individuale abbia commesso il reato "nell'interesse o a vantaggio dell'ente". È evidente che in caso si verifichi il reato di lesioni od omicidio colposo non si realizzerà alcun vantaggio per la società ma, più correttamente, il vantaggio della società si concretizzerà in un risparmio; diversamente, sarà esclusa dalla responsabilità ex d.lgs. 231/2001 tutte le condotte poste in essere dai singoli soggetti attivi del reato. L'art. 301 stabilisce che per le contravvenzioni punite in alternativa con arresto o ammenda è prevista l'eliminazione dell'illecito mediante il pagamento di un quarto del massimo dell'ammenda. L'art. 302 fornisce una particolare definizione di contravvenzioni punite con la sola pena dell'arresto: nel caso di contravvenzioni punite con l'arresto è previ-

sta la sostituzione dell'arresto con un'ammenda dal 8 mila a 24 mila euro se entro la chiusura del giudizio di primo grado, risultano eliminate tutte le irregolarità, le fonti di rischio e le eventuali conseguenze dannose del reato. Il beneficio è circoscritto alla sostituzione della pena detentiva con quella pecuniaria nei soli casi nei quali la violazione non abbia avuto come conseguenza un infortunio sul lavoro, ovvero il trasgressore è recidivo per quanto riguarda la violazione di norme in materia di sicurezza sul lavoro. Il reato si estingue se dopo tre anni di osservazione si assicurerà la buona condotta.

Infine, l'art. 303 introduce una norma premiale che, ad eccezione delle ipotesi previste dall'art. 302, riconosce uno sconto fino ad un terzo per i reati previsti dal Testo unico e puniti con la pena dell'arresto, anche in via alternativa, qualora il contravventore, entro i termini dell'art. 491 del codice di procedura penale (dichiarazione di apertura del processo di primo grado) abbia sanato le violazioni commesse. •



**INDAGINI GEOTECNICHE  
SONDAGGI  
MICROPALI - POZZI  
PROVE PENETROMETICHE**

24048 Treviolo (Bg) - Via A. Manzoni, 1  
Telef. 035 690 118 - Telefax 035 200 718  
e-mail: [geoprove@tiscali.it](mailto:geoprove@tiscali.it)

**Autodesk®**  
Education

**Build Something.**

[www.autodesk.it/education](http://www.autodesk.it/education)

**Gratis**  
per Docenti  
e Studenti

le versioni personali dei  
migliori **software Autodesk**  
per la **progettazione ed il  
design, l'ingegneria edile,  
strutturale, civile e meccanica**  
e la **visualizzazione**.

Insieme a e-learning, corsi e risorse didattiche.

**DOVE?** Su [www.autodesk.com/edcommunity](http://www.autodesk.com/edcommunity)

**Oltre 100.000 studenti e docenti già registrati in Europa!**

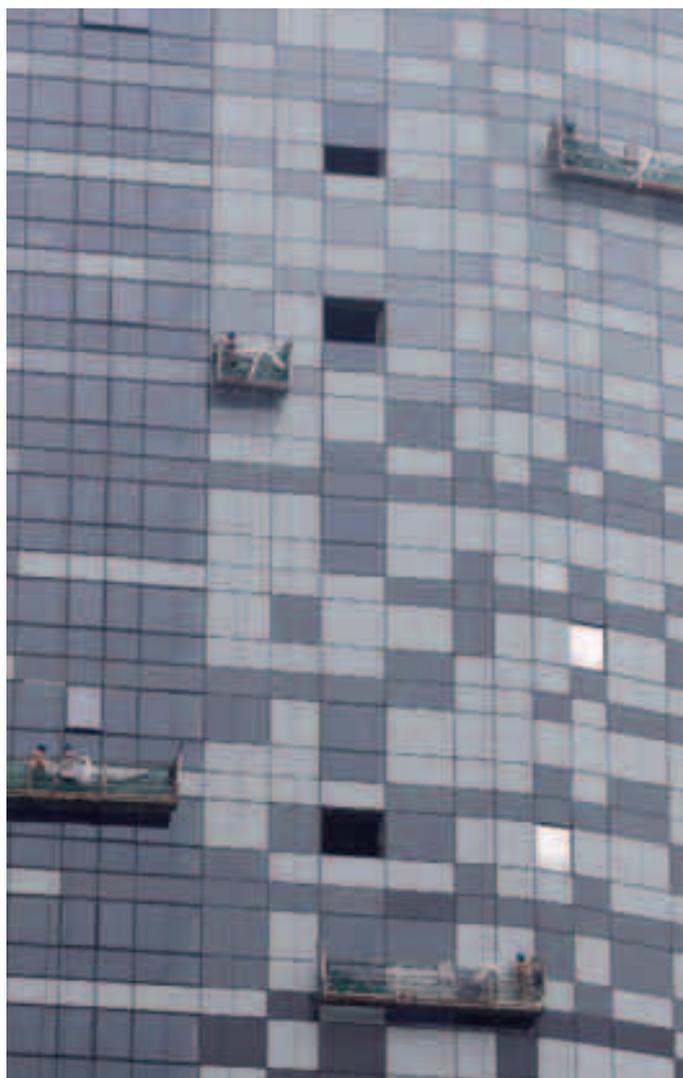
Volete offrire l'accesso gratuito al vostro istituto?  
Scrivete a [education@pico.it](mailto:education@pico.it) o telefonate al numero 0522 50 60 16



Ancora sul d.lgs 81

# Gli infortuni sul lavoro e le sanzioni per gli enti

Analizziamo un particolare aspetto introdotto dal d.lgs 81: la responsabilità amministrativa in sede penale. Previste pesanti sanzioni pecuniarie e la possibilità di interdizione dalle attività con conseguente difficoltà di sopravvivenza sul mercato del lavoro



» di **Giuseppe Carlo Redaelli**

Il decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 riguardante la *disciplina nella responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica* (in seguito per brevità: ente) introduce per la prima volta nel nostro paese la responsabilità in sede penale delle società e degli enti, per alcuni reati commessi o tentati nell'interesse degli stessi o a loro vantaggio. Responsabilità che si aggiunge a quella delle persone fisiche.



I reati sono quelli indicati negli articoli dal 24 a 25-octies ovvero:

1. indebita percezione di erogazione, truffa in danno dello stato o di un ente pubblico o per il conseguimento di erogazioni pubbliche e frode informatica in danno dello stato o di un ente pubblico;
2. delitti informatici e trattamento illecito di dati;
3. concussione e corruzione;
4. falsità in monete, in carte di pubblico credito e in valori bollati;
5. reati societari;
6. delitti con finalità di terrorismo o di eversione dell'ordine democratico;
7. pratiche di mutilazione degli organi femminili;
8. delitti contro la persona individuale;
9. abusi di mercato;
10. **omicidio colposo o lesioni gravi o gravissime commesse con violazione delle norme sulla tutela della salute e sicurezza sul lavoro;**
11. ricettazione, riciclaggio e impiego di denaro, beni o utilità di provenienza illecita.

Per i reati commessi nell'interesse dell'ente da persone che rivestono funzioni di rappresentanza/amministrazione o direzione, anche di fatto, il comma 1 dell'articolo 6 prevede che l'ente non risponda se prova:

**a.** che, l'organo dirigente ha adottato ed efficacemente attuato, prima della commissione del fatto, **modelli di organizzazione e di gestione** idonei a prevenire reati della specie di quello verificatosi;

**b.** che, il compito di vigilare sul funzionamento e l'osservanza dei modelli, nonché di curare il loro aggiornamento è stato affidato ad un organismo dell'ente dotato di autonomi poteri di iniziativa e di controllo;

**c.** che, le persone hanno commesso il reato eludendo fraudolentemente i modelli di organizzazione e di gestione;

**d.** che, non vi è stata omessa o insufficiente vigilanza, da parte dell'organismo di cui alla lettera b.

### ANALIZZIAMO A QUESTO PUNTO I REATI COMMESSI IN SEGUITO AGLI INFORTUNI SUL LAVORO

In attuazione della delega attribuita al Governo, l'art. 9 della legge 123/2007 ha inserito nel Dlgs 231/2001 l'art. 25-septies che a sua volta è stato completamente sostituito dall'art. 300 del Dlgs 81/2008, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, entrato in vigore in data 15 maggio 2008. L'art. 25-septies riguarda **omicidio colposo o lesioni gravi o gravissime commesse con violazione delle norme sulla tutela della salute e sicurezza sul lavoro**.

La normativa, *Dlgs 81/08 - Titolo XII - art. 300* - prevede:

**1)** in relazione al delitto di cui all'art. 589 (*omicidio colposo*) del codice penale, commesso con violazione dell'art. 55, comma 2 (*vedi riquadro*), del decreto legislativo attuativo della delega di cui alla legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di salute e sicurezza sul lavoro, si applica una sanzione pecuniaria in misura **pari a 1.000 quote**. Nel caso di condanna per il delitto di cui al precedente periodo si applicano le sanzioni **interdittive** di cui all'art. 9, comma 2, per una durata non inferiore a tre mesi e non superiore ad un anno.

**2)** Salvo quanto previsto dal comma 1, in relazione al delitto di cui all'art. 589 (*omicidio colposo*) del codice penale, commesso con violazione delle norme sulla tutela della salute e sicurezza sul lavoro, si applica una sanzione pecuniaria in misura **non inferiore a 250 quote e non superiore a 500 quote**. Nel caso di condanna per il delitto di cui al precedente periodo si applicano

le sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, per una durata non inferiore a tre mesi e non superiore ad un anno.

**3)** In relazione al delitto di cui all'art. 590, terzo comma (lesioni personali colpose, quantificabili come gravi) del codice penale, commesso con violazione delle norme sulla tutela e sicurezza sul lavoro, si applica una sanzione pecuniaria in misura **non superiore a 250 quote**. Nel caso di condanna per il delitto di cui al precedente periodo si applicano le sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, per una durata **non superiore a sei mesi**.

### • Articolo 55 •

#### Sanzioni per il datore di lavoro e il dirigente

**1.** È punito con l'arresto da quattro a otto mesi o con l'ammenda da 5.000 a 15.000 euro il datore di lavoro:

**a)** che **omette la valutazione dei rischi e l'adozione del documento** di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a), ovvero che lo adotta in assenza degli elementi di cui alle lettere a), b), d) ed f) dell'articolo 28 e che viola le disposizioni di cui all'articolo 18, comma 1, lettere q) e z), prima parte; **b)** che **non provvede alla nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione** ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettera b), salvo il caso previsto dall'articolo 34;

**2.** Nei casi previsti al comma 1, lettera a), si applica la pena dell'arresto da sei mesi a un anno e sei mesi se la violazione è commessa:

**a)** **nelle aziende** di cui all'articolo 31, comma 6, lettere a), b), c), d), f);

**b)** in aziende in cui si svolgono attività che espongono i lavoratori a rischi biologici di cui all'articolo 268, comma 1, lettere c) e d), da atmosfere esplosive, cancerogeni mutageni, e da attività di manutenzione, rimozione smaltimento e bonifica di amianto;

**c)** **per le attività** disciplinate dal titolo IV caratterizzate dalla compresenza di più imprese e la cui entità presunta di lavoro non sia inferiore a 200 uomini-giorno.





### Tablee riassuntive:

#### OMICIDIO COLPOSO

**Reato:** art. 589 c.p. cagionare per colpa la morte di una persona, con violazione delle norme sulla tutela della salute e sicurezza sul lavoro.

**Sanzione pecuniaria:** da 250 a 500 quote.

Nel caso in cui il delitto sia commesso con violazione dell'art. 55, comma 2, Dlgs 81/08, la sanzione è più elevata, essendo stabilita nella misura fissa di 1.000 quote.

#### Sanzioni interdittive:

1. interdizione dall'esercizio dell'attività;
2. sospensione o revoca di autorizzazioni, licenze o concessioni funzionali per illecito;
3. divieto di contattare con la pubblica amministrazione;
4. esclusione da, ed eventuale revoca di, agevolazioni, finanziamenti, contributi o sussidi;
5. divieto di pubblicizzare beni e servizi.

Le sanzioni interdittive si applicano per una durata non inferiore a tre mesi e non superiori ad un anno.

#### GRAVI LESIONI PERSONALI COLPOSE

**Reato:** art. 590 c.p. cagionare per colpa una lesione personale, qualificabile come grave o gravissima, con violazione delle norme sulla tutela della salute e sicurezza sul lavoro.

**Sanzione pecuniaria:** non superiore a 250 quote.

#### Sanzioni interdittive:

1. interdizione dall'esercizio dell'attività;
2. sospensione o revoca di autorizzazioni, licenze o concessioni funzionali per illecito;
3. divieto di contattare con la pubblica amministrazione;
4. esclusione da, ed eventuale revoca di, agevolazioni, finanziamenti, contributi o sussidi;
5. divieto di pubblicizzare beni e servizi.

#### La lesione si definisce grave se:

- dal fatto deriva una malattia che metta in pericolo la vita della persona offesa, o una malattia che determini un'incapacità di attendere alle ordinarie occupazioni, per un tempo superiore ai quaranta giorni;
- se il fatto produce l'indebolimento permanente di un senso o di un organo.

#### La lesione si definisce gravissima quando:

- si verifica una malattia certamente o probabilmente insanabile;
- si verifica la perdita di un senso;
- si verifica la perdita di un arto o una mutilazione che renda l'arto inservibile, la perdita dell'uso di un organo o della capacità di procreare, una permanente e grave difficoltà della favella;
- si verifica la deformazione o lo sfregio permanente del viso.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E DI GESTIONE AZIENDALE

Il modello organizzativo e gestione, idoneo ad esentare l'ente dalla **responsabilità amministrativa**, nei casi in cui vengano commessi i reati esaminati nel presente capitolo, è disciplinato dall'articolo 30 Dlgs 81/08.

Tale articolo è collocato nella sezione che ha come oggetto generale la valutazione dei rischi, di cui si occupano più specificamente gli artt. 28 e 29.

#### Art. 30 - Modelli di organizzazione e di gestione

**1. Il modello di organizzazione e di gestione** idoneo ad avere efficacia esimente della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica di cui al decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, **deve essere adottato ed efficacemente attuato**, assicurando un sistema aziendale per l'adempimento di tutti gli obblighi giuridici relativi:

**a)** al rispetto degli standard tecnico-strutturali di legge relativi a attrezzature, impianti, luoghi di lavoro, agenti chimici, fisici e biologici;

**b)** alle attività di valutazione dei rischi e di predisposizione delle misure di prevenzione e protezione conseguenti;

**c)** alle attività di natura organizzativa, quali emergenze, primo soccorso, gestione degli appalti, riunioni periodiche di sicurezza, consultazioni dei rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza;

**d)** alle attività di sorveglianza sanitaria;

**e)** alle attività di informazione e formazione dei lavoratori;

**f)** alle attività di vigilanza con riferimento al rispetto delle procedure e delle istruzioni di lavoro in sicurezza da parte dei lavoratori;

**g)** alla acquisizione di documentazioni e certificazioni obbligatorie di legge;

**h)** alle periodiche verifiche dell'applicazione e dell'efficacia delle procedure adottate.

**2.** Il modello organizzativo e gestionale di cui al comma 1 deve prevedere idonei sistemi di registrazione dell'avvenuta effettuazione delle attività di cui al comma 1.

**3.** Il modello organizzativo deve in ogni caso prevedere, per quanto richiesto dalla natura e dimensioni dell'organizzazione e dal tipo di attività svolta, un'articolazione di funzioni che assicurino le competenze tecniche e i poteri necessari per la verifica, valutazione, gestione e controllo del rischio, nonché un sistema disciplinare idoneo a sanzionare il mancato rispetto delle misure indicate nel modello.

**4.** Il modello organizzativo deve altresì prevedere un idoneo sistema di controllo sull'attuazione del medesimo modello e sul mantenimento nel tempo delle condizioni di idoneità delle misure adottate. Il riesame e l'eventuale modifica del modello organizzativo devono essere adottati, quando siano scoperte violazioni significative delle norme relative alla prevenzione degli infortuni e all'igiene sul lavoro, ovvero in occasione di



mutamenti nell'organizzazione e nell'attività in relazione al progresso scientifico e tecnologico.

5. In sede di prima applicazione, i modelli di organizzazione aziendale definiti conformemente alle Linee guida UNI-INAIL per un sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro (SGSL) del 28 settembre 2001 o al British Standard OH-SAS 18001:2007 si presumono conformi ai requisiti di cui al presente articolo per le parti corrispondenti. Agli stessi fini ulteriori modelli di organizzazione e gestione aziendale possono essere indicati dalla Commissione di cui all'articolo 6.

6. L'adozione del modello di organizzazione e di gestione di cui al presente articolo nelle imprese fino a 50 lavoratori rientra tra le attività finanziabili ai sensi dell'articolo 11.

Il primo comma dell'art. 30 Dlgs 81/08 impone che il modello organizzativo, relativo alla sicurezza e alla salute sul lavoro, **debba essere adottato ed efficacemente attuato**, senza imporre alcun riferimento temporale specifico. Trova quindi applicazione quanto già disposto dagli artt. 6 e 7 del Dlgs 231/2007, per cui l'adozione e l'efficacia devono avvenire **prima del verificarsi dell'evento che costituisce il reato**, prima quindi dell'infortunio che cagiona la morte o le gravi lesioni del lavoratore.

Il quarto comma dell'art. 30 Dlgs 81/08 dispone che il modello debba prevedere un **sistema di controllo**, come disposto dagli artt. 6 e 7 della legge 231/2007, al fine di vigilare sul funzionamento e l'osservanza dei modelli. Devono quindi ritenersi estese al modello le prescrizioni in merito alla necessità di istituire **l'organismo di vigilanza**. I compiti dell'organismo di vigilanza possono essere svolti, negli enti di piccole dimensioni, direttamente dall'organo dirigente.

Sul sito [http://www.uni.com/it/comunicare/articoli/2003/uni\\_inail\\_2003.htm](http://www.uni.com/it/comunicare/articoli/2003/uni_inail_2003.htm) sono consultabili e scaricabili i documenti che compongono il pacchetto delle linee guida UNI-INAIL per un sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro (SGSL).

In conclusione, nello specifico, le imprese edili si trovano nella necessità di valutare l'opportunità di predisporre il **documento di organizzazione aziendale** al fine di **essere esentate dalla responsabilità penale amministrativa**, sia per quanto riguarda le pesanti sanzioni pecuniarie che per la possibilità di interdizione dalle attività con conseguente difficoltà di sopravvivenza sul mercato del lavoro.

Come si può constatare, prendendo visione nel sito suddetto, la redazione del documento, come da linee guida UNI-INAIL, risulta impostato come una certificazione d'impresa. Questo comporterà indubbiamente un costo non indifferente che potrebbe essere un deterrente per tante piccole imprese edili. Ne deriva che tale obbligo necessita di una seria e ponderata valutazione, da parte delle imprese edili e non di meno per le così dette squadre (a statuto societario) artigiane, in considerazione del rischio grave che comportano le attività nel cantiere edile.

Per fare un esempio la sanzione minima, applicabile all'impresa, per un fatto grave con conseguente responsabilità penale amministrativa è valutata in 250 quote.

Tenuto conto del valore della quota in euro 258,00 cad x quote 250 la sanzione risulta pari ad euro 64.500,00. •

## SECURE MAN 45

SECURE MAN 45 è un dispositivo di ancoraggio anticaduta dalle coperture, concepito per associare la massima efficienza richiesta dalle Norme, con la massima semplicità ed economia di montaggio in una gamma completa di esecuzioni che permettono installazioni rapide ed efficaci su ogni tipo di copertura.



Versione per il colmo delle coperture grecate.

Versione per falda



Regolabile in larghezza

Installazione semplice e veloce.



### SECURE MAN 45 CLT

è la versione per l'installazione sulle linee di colmo delle coperture in laterizio.



Regolabile in altezza

T.G.V. 3000 s.r.l.

Via Emilia, 27 - 20090 Buccinasco (MI)

Tel. 02 45701420 Fax. 0245700259

E-mail: tgv3000srl@tiscali.it



ISCRIZIONE ALBO NAZIONALE DELLE IMPRESE  
CHE EFFETTUANO LA GESTIONE DEI RIFIUTI  
CERTIFICATI SOA CAT. 0G01 - 0G12  
ASSOCIATI ANCE-ACEB

# Duesse

COPERTURE SRL

## COPERTURE METALLICHE - LATTONERIE SMALTIMENTO - CEMENTO - AMIANTO (ETERNIT)

24028 PONTE NOSSA (Bg) - Via Spiazzi, 48 - Tel. 035 706024 - Fax 035 706071  
e-mail: duessecoperturesrl@tin.it



NUOVA  
**EDILCI**

**Ristrutturazione stabili  
civili ed industriali**



**Associato**

Via Monte Cristallo, 1 - 20159 Milano  
Tel. 02-688.80.68 - Fax 02-60.35.38  
www.nuovaedilci.com  
e-mail: nuovaedilci@tiscalinet.it

Il testo unico sulla sicurezza

## Obblighi, scadenze e proroghe: ecco il «calendario» del geometra

Dalla prevenzione nei luoghi di lavoro alle disposizioni in materia di salute per chi lavora in settori particolari, dalla qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi alle norme su campi elettromagnetici, tutti gli adempimenti di cui tener conto

» di **Giuseppe Carlo Redaelli**



**D**opo oltre venti anni è stato realizzato un testo unico normativo in materia di tutela della persona che lavora, in coerenza con quanto stabilito dall'art. 1 della Costituzione della Repubblica. L'individuo viene considerato al centro dell'attenzione in qualsiasi forma di lavoro svolto e attività, sia sotto l'aspetto della sicurezza che della dignità personale. È stato riordinato il sistema normativo, i ruoli delle figure interessate, l'informazione e la formazione, una maggiore importanza all'organizzazione con particolare riferimento al "preposto" e non ultimo l'apparato sanzionatorio e la vigilanza. L'articolo 306 prevede un regime transitorio. Per quanto riguarda la nomina del RSPP e la valutazione del rischio, previsti con scadenza entro 90 gg. dalla entrata in vigore del provvedimento, sono stati prorogati al 01/01/2009. Ulteriori obblighi sono stati oggetto di proroghe e scadenze differite, pertanto con la presente presentazione si vuole dare un calendario riassuntivo degli adempimenti previsti.

**SINP - Sistema Informativo Nazionale per la Prevenzione nei luoghi di lavoro - abolizione dell'obbligo di tenuta del registro infortuni - art. 8 e 53, comma 6. In vigore dall'11 novembre 2008 mediante decreto interministeriale - art. 8, comma 4.**

**Art. 8, comma 4** - Con decreto dei Ministri del lavoro e della previdenza sociale e della salute, di concerto con il Ministro per le riforme e le innovazioni nella pubblica amministrazione, acquisito il parere della Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, **da adottarsi entro 180 giorni dalla data dell'entrata in vigore del presente decreto legislativo**, vengono definite le regole tecniche per la realizzazione ed il funzionamento del SINP, nonché le regole per il trattamento dei dati. Tali regole sono definite nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, così come modificato ed integrato dal decreto legislativo 4 aprile 2006, n. 159 e dei contenuti del Protocollo di intesa sul Sistema informativo nazionale integrato per la prevenzione nei luoghi di lavoro. Con il medesimo decreto sono disciplinate le speciali modalità con le quali le forze armate e le forze di polizia partecipano

al sistema informativo relativamente alle attività operative e ad destrattive. Per tale finalità è acquisita l'intesa dei Ministri della difesa, dell'interno e dell'economia e delle finanze.

**Art. 53, comma 6** - **Fino ai sei mesi** successivi all'adozione del decreto interministeriale di cui all'articolo 8 comma 4, del presente decreto **restano in vigore le disposizioni relative al registro infortuni ed ai registri degli esposti ad agenti cancerogeni e biologici.**

**Riparto delle risorse per attività promozionali da realizzare in fase di prima attuazione del Testo Unico - art. 11, comma 7. In vigore dal 15 novembre 2008 mediante accordo in Conferenza Stato-Regioni.**

**Art. 11, comma 7** - In sede di prima applicazione, per il primo anno dall'entrata in vigore del presente decreto, le risorse di cui all'articolo 1, comma 7-bis, della legge 3 agosto 2007, n. 123, come introdotto dall'articolo 2, comma 533, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, sono utilizzate, secondo le priorità, ivi compresa una campagna straordinaria di formazione, stabilita, entro sei mesi dall'entrata in vigore del presente decreto, con accordo adottato, previa consultazione delle parti sociali, in sede di Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e la province autonome di Trento e di Bolzano.

**Valutazione dei rischi ed elaborazione del documento che deve avere data certa - art. 17 e 28. In vigore dal 1° gennaio 2009 - art. 4, comma 2bis, legge 129/2008.**

**Art. 17 - Obblighi del datore di lavoro non delegabili**

**1.** Il datore di lavoro non può delegare le seguenti attività:  
a) la valutazione di tutti i rischi con la conseguente elaborazione del documento previsto dall'articolo 28;  
b) la designazione del responsabile del servizio di prevenzione e protezione dai rischi.

**Art. 28 - Oggetto della valutazione dei rischi**

**1.** La valutazione di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a), anche nella scelta delle attrezzature di lavoro e delle sostanze o dei preparati chimici impiegati, nonché nella sistemazione dei luoghi di lavoro, deve riguardare tutti i rischi per la sicurezza e la salute



dei lavoratori, ivi compresi quelli riguardanti gruppi di lavoratori esposti a rischi particolari, tra cui anche quelli collegati allo **stress lavoro-correlato**, secondo i contenuti dell'accordo europeo dell'8 ottobre 2004, e quelli riguardanti le **lavoratrici in stato di gravidanza**, secondo quanto previsto dal decreto legislativo 26 marzo 2001, n. 151, nonché quelli connessi alle differenze di genere, all'età, alla provenienza da altri Paesi.

**2.** Il documento di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a), redatto a conclusione della valutazione, **deve avere data certa** e contenere:

- a) **una relazione** sulla valutazione di tutti i rischi per la sicurezza e la salute durante l'attività lavorativa, nella quale siano specificati i criteri adottati per la valutazione stessa;
- b) **l'indicazione delle misure di prevenzione e di protezione** attuate e dei dispositivi di protezione individuali adottati, a seguito della valutazione di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a);
- c) il programma delle misure ritenute opportune per garantire il **miglioramento nel tempo** dei livelli di sicurezza;
- d) **l'individuazione delle procedure** per l'attuazione delle misure da realizzare, nonché dei ruoli dell'organizzazione aziendale che vi debbono provvedere, a cui devono essere assegnati unicamente soggetti in possesso di adeguate competenze e poteri;
- e) l'indicazione del **nominativo del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, del rappresentante dei lavoratori** per la sicurezza o di quello territoriale e **del medico competente** che ha partecipato alla valutazione del rischio;
- f) **l'individuazione delle mansioni** che eventualmente espongono i lavoratori a rischi specifici che richiedono una riconosciuta capacità professionale, specifica esperienza, adeguata formazione e addestramento.

**3.** Il contenuto del documento di cui al comma 2 deve altresì rispettare le indicazioni previste dalle specifiche norme sulla valutazione dei rischi contenute nei successivi titoli del presente decreto.

.....  
**Disposizioni e sanzioni in materia di valutazione dei rischi - art. 17, 28 e 306, comma 2. In vigore dal 1° gennaio 2009 - art. 4, comma 2bis legge 129/2008.**

**Art. 4. Legge 129/2008 - Differimento e proroga di termini**

**Comma 2bis** - All'articolo 306, comma 2, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, le parole: «decorsi novanta giorni dalla pubblicazione del presente decreto nella Gazzetta Ufficiale» sono sostituite dalle seguenti: «a decorrere dal 1° gennaio 2009».

.....  
**Obbligo della comunicazione degli infortuni di durata superiore al giorno, escluso quello dell'evento - art. 18, comma 1, lettera r. In vigore dal 1° gennaio 2009 - art. 4, comma 2, legge 129/2008.**

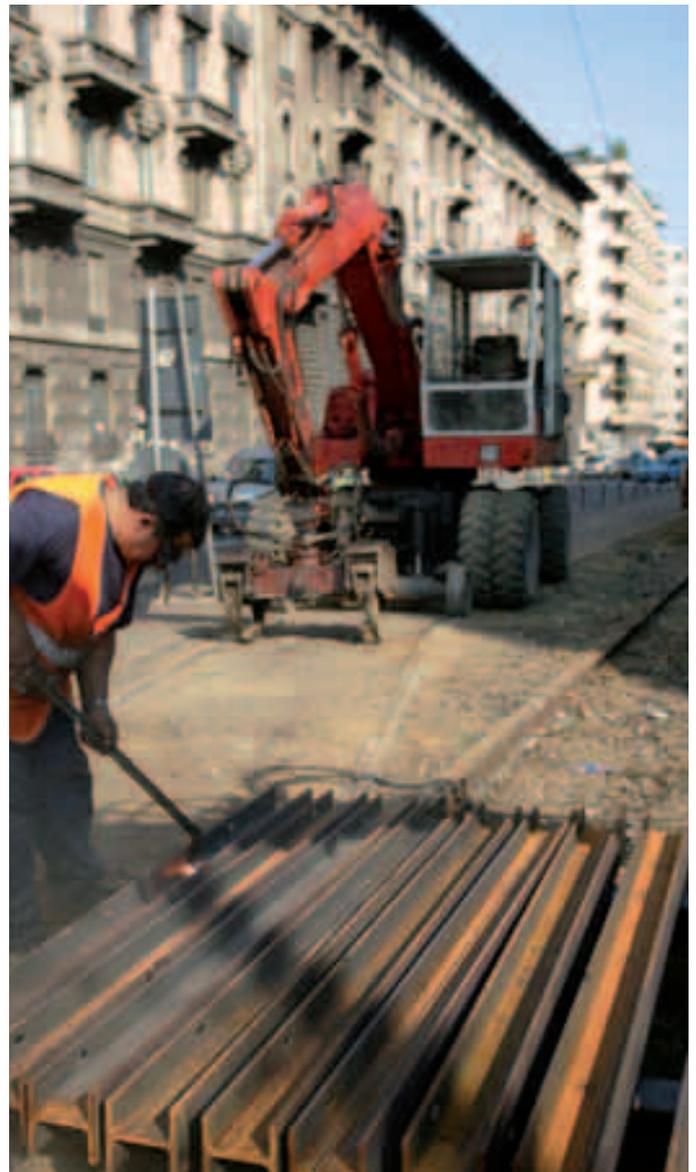
**Art. 18 - Comma 1** - Il datore di lavoro, che esercita le attività di cui all'articolo 3, e i dirigenti, che organizzano e dirigono le stesse attività secondo le attribuzioni e competenze ad essi conferite, devono:

- r) **comunicare** all'INAIL, o all'IPSEMA, in relazione alle rispettive competenze, a fini statistici e informativi, i dati relativi agli **infortuni** sul lavoro che comportino un'assenza dal lavoro di **almeno un giorno**, escluso quello dell'evento e, a fini assicurativi, le informazioni relative agli infortuni sul lavoro che comportino un'assenza dal lavoro superiore a tre giorni.

**Divieto di effettuazione delle visite mediche preassuntive da parte del medico competente - art. 41, comma 3, lettera a. In vigore dal 1° gennaio 2009 - art. 4, comma 2, legge 129/2008.**

**Art. 41 - Comma 2** - La sorveglianza sanitaria comprende:

- a) visita medica preventiva intesa a constatare l'assenza di controindicazioni al lavoro cui il lavoratore è destinato al fine di valutare la sua idoneità alla mansione specifica;
- b) visita medica periodica per controllare lo stato di salute dei lavoratori ed esprimere il giudizio di idoneità alla mansione specifica. La periodicità di tali accertamenti, qualora non prevista dalla relativa normativa, viene stabilita, di norma, in una volta l'anno. Tale periodicità può assumere cadenza diversa, stabilita dal medico competente in funzione della valutazione del rischio. L'organo di vigilanza, con provvedimento motivato, può disporre contenuti e periodicità della sorveglianza sanitaria differenti rispetto a quelli indicati dal medico competente;
- c) visita medica su richiesta del lavoratore, qualora sia ritenuta dal medico competente correlata ai rischi professionali o alle sue condizioni di salute, suscettibili di peggioramento a causa dell'at-



tività lavorativa svolta, al fine di esprimere il giudizio di idoneità alla mansione specifica;

d) visita medica in occasione del cambio della mansione onde verificare l'idoneità alla mansione specifica;

e) visita medica alla cessazione del rapporto di lavoro nei casi previsti dalla normativa vigente.

**Comma 3 - Le visite mediche di cui al comma 2 non possono essere effettuate:**

**a) in fase preassuntiva.**

**Applicazione delle disposizioni in materia di salute e sicurezza a settori particolari - art. 3, comma 2. In vigore dal 15 maggio 2009 ove non vengano emanati i decreti interministeriali - art. 3, comma 2**

**Art. 3, comma 2** - Nei riguardi delle Forze armate e di Polizia, del Dipartimento dei vigili del fuoco, del soccorso pubblico e della difesa civile, dei servizi di protezione civile, nonché nell'ambito delle strutture giudiziarie, penitenziarie, di quelle destinate per finalità istituzionali alle attività degli organi con compiti in materia di ordine e sicurezza pubblica, delle università, degli istituti di istruzione universitaria, delle istituzioni dell'alta formazione artistica e coreutica, degli istituti di istruzione ed educazione di ogni ordine e grado, delle organizzazioni di volontariato di cui alla legge 1° agosto 1991, n. 266, e dei mezzi di trasporto aerei e marittimi, le disposizioni del presente decreto legislativo sono applicate tenendo conto delle effettive particolari esigenze connesse al servizio espletato o alle peculiarità organizzative, individuate entro e non oltre dodici mesi dalla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo con decreti emanati, ai sensi dell'articolo 17, comma 2, della legge 23 agosto 1988, n. 400, dai Ministri competenti di concerto con i Ministri del lavoro e della previdenza sociale, della salute e per le riforme e le innovazioni nella pubblica amministrazione, acquisito il parere della Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, sentite le organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative sul piano nazionale nonché, relativamente agli schemi di decreti di interesse delle Forze armate, compresa l'Arma dei carabinieri ed il Corpo della Guardia di finanza, gli organismi a livello nazionale rappresentativi del personale militare; analogamente si provvede per quanto riguarda gli archivi, le biblioteche e i musei solo nel caso siano sottoposti a particolari vincoli di tutela dei beni artistici storici e culturali. Con i successivi decreti, da emanare entro dodici mesi dalla data di entrata in vigore del presente decreto, ai sensi dell'articolo 17, comma 3, della legge 23 agosto 1988, n. 400, su proposta dei Ministri competenti, di concerto con i Ministri del lavoro e della previdenza sociale e della salute, acquisito il parere della Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, si provvede a dettare le disposizioni necessarie a consentire il coordinamento con la disciplina recata dal presente decreto della normativa relativa alle attività lavorative a bordo delle navi, di cui al decreto legislativo 27 luglio 1999, n. 271, in ambito portuale, di cui al decreto legislativo 27 luglio 1999, n. 272, e per il settore delle navi da pesca, di cui al decreto legislativo 17 agosto 1999, n. 298, e l'armonizzazione delle disposizioni tecniche di cui ai titoli dal II al XII del medesimo decreto con la disciplina in tema di trasporto ferroviario contenuta nella legge 26 aprile 1974, n. 191, e relativi decreti di attuazione.

**Qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi - art. 6, comma 8, lettera g. In vigore dal 15 maggio 2009 mediante decreto del Presidente della Repubblica - art. 6, comma 8, lettera g.**

**Art. 6, comma 8, lettera g** - definire criteri finalizzati alla definizione del **sistema di qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi** di cui all'articolo 27. Il sistema di qualificazione delle imprese è disciplinato con decreto del Presidente della Repubblica, acquisito il parere della Conferenza per i rapporti permanenti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, da emanarsi **entro dodici mesi** dalla data di entrata in vigore del presente decreto.

**Caratteristiche dei corsi di formazione per il datore di lavoro che svolga direttamente i compiti del Servizio di Prevenzione e Protezione - art. 34, comma 2. In vigore dal 15 maggio 2009 mediante accordo in Conferenza Stato-regioni.**

**Art. 34, comma 2** - Il datore di lavoro che intende svolgere i compiti di cui al comma 1, deve frequentare **corsi di formazione, di durata minima di 16 ore e massima di 48 ore**, adeguati alla natura dei rischi presenti sul luogo di lavoro e relativi alle attività lavorative, nel rispetto dei contenuti e delle articolazioni definiti mediante accordo in sede di Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, **entro il termine di dodici mesi dall'entrata in vigore del presente decreto legislativo**. Fino alla pubblicazione dell'accordo di cui al periodo precedente, conserva validità la formazione effettuata ai sensi dell'articolo 3 del **decreto ministeriale 16 gennaio 1997**, il cui contenuto è riconosciuto dalla Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano in sede di definizione dell'accordo di cui al periodo precedente.

**Definizione dei contenuti, della durata e delle modalità della formazione dei lavoratori e dei loro rappresentanti - art. 37, comma 2 e 8. In vigore dal 15 maggio 2009 mediante accordo in Conferenza Stato-Regioni.**

**Art. 37, comma 2** - La durata, i contenuti minimi e le modalità della formazione di cui al comma 1 sono definiti mediante accordo in sede di Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano adottato, previa consultazione delle parti sociali, **entro il termine di dodici mesi dalla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo**.

**Art. 37, comma 8** - I soggetti di cui all'articolo 21, comma 1, possono avvalersi dei percorsi formativi appositamente definiti, tramite l'accordo di cui al comma 2, in sede di Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano.

**Fondo di sostegno alla piccola e media impresa, ai rappresentanti per la sicurezza territoriali - art. 52, comma 3. In vigore dal 15 maggio 2009 mediante decreto interministeriale - art. 52, comma 3.**

**Art. 52, comma 3** - Con decreto del Ministro del lavoro e della previdenza sociale e del Ministro della salute, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, adottato, previa intesa con le associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, sentita la

Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, **entro dodici mesi dalla data di entrata in vigore del presente decreto**, sono definiti le modalità di funzionamento del fondo di cui al comma 1, i criteri di riparto delle risorse tra le finalità di cui al medesimo comma nonché il relativo procedimento amministrativo e contabile di alimentazione.

**Disposizioni in materia di radiazioni ottiche artificiali - titolo VIII, Capo V. In vigore dal 26 aprile 2010 - art. 306, comma 3.**

**TITOLO VIII Agenti fisici - Capo V Protezione dei lavoratori dai rischi di esposizione a radiazioni ottiche artificiali**

**Art. 213, comma 1** - Il presente capo stabilisce prescrizioni minime di protezione dei lavoratori contro i rischi per la salute e la sicurezza che possono derivare, dall'esposizione alle radiazioni ottiche artificiali durante il lavoro con particolare riguardo ai rischi dovuti agli effetti nocivi sugli occhi e sulla cute.

**Elaborazione delle procedure standardizzate per la valutazione del rischio nelle aziende fino a 10 lavoratori - art. 6, comma 8, lettera f. In vigore dal 31 dicembre 2010 mediante decreto ministeriale, in vigore non oltre il 30 giugno 2012 - art. 29, comma 5.**

**Art. 6, comma 8, lettera f** - Elaborare, **entro e non oltre il 31 dicembre 2010**, le procedure standardizzate di effettuazione del-

la valutazione dei rischi di cui all'articolo 29, comma 5, tenendo conto dei profili di rischio e degli indici infortunistici di settore. Tali procedure vengono recepite con decreto dei Ministeri del lavoro e della previdenza sociale, della salute e dell'inter-no acquisito il parere della Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e province autonome di Trento e di Bolzano;

**Disposizioni in materia di campi elettromagnetici - titolo VIII, Capo IV. In vigore dal 30 aprile 2012 - art. 306, comma 3.**

**TITOLO VIII Agenti fisici - Capo IV Protezione dei lavoratori dai rischi di esposizione a campi elettromagnetici**

**Art. 206, comma 1** - Il presente capo determina i requisiti minimi per la protezione dei lavoratori contro i rischi per la salute e la sicurezza derivanti dall'esposizione ai campi elettromagnetici (da 0 Hz a 300 GHz), come definiti dall'articolo 207, durante il lavoro.

Le disposizioni riguardano la protezione dai rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori dovuti agli effetti nocivi a breve termine conosciuti nel corpo umano derivanti dalla circolazione di correnti indotte e dall'assorbimento di energia, e da correnti di contatto.

**2.** Il presente capo non riguarda la protezione da eventuali effetti a lungo termine e i rischi risultanti dal contatto con i conduttori in tensione. •



### da oggi il software per l'edilizia ha una marcia in più, STR VISION

#### SEMPLICE

STR VISION offre sistemi di codifica e di ordinamento dei dati definibili in modo autonomo per presentare le informazioni secondo le proprie esigenze e criteri di lettura.

#### AFFIDABILE

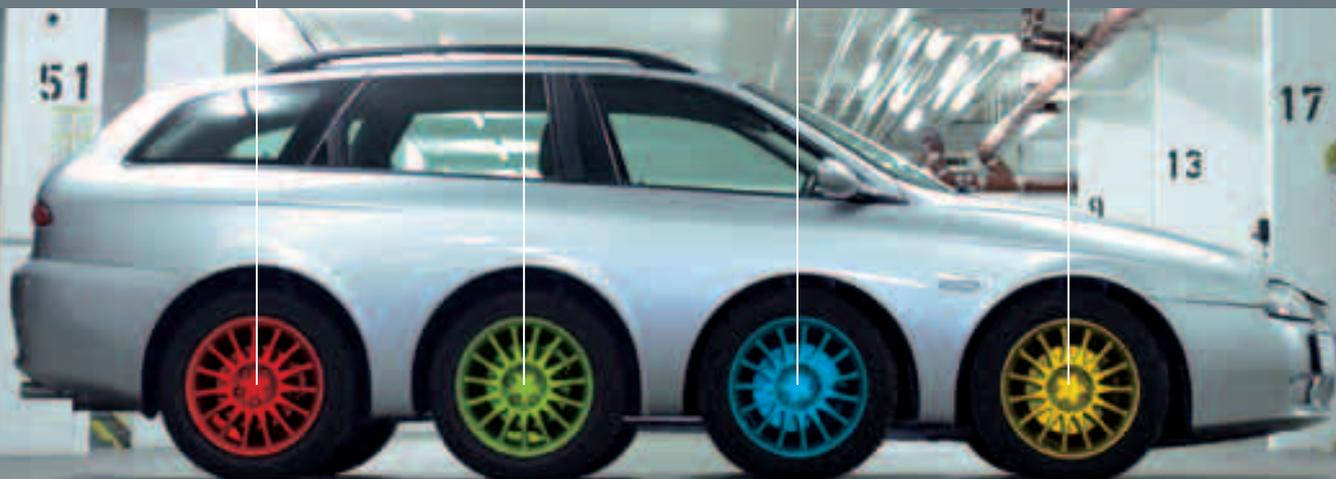
Un vero e proprio motore di Business Intelligence nativa rende STR VISION un potente sistema di analisi dei dati che permette verifiche periodiche dei lavori e delle attività più critiche.

#### INNOVATIVO

Facile installazione e utilizzo senza alcuna differenza su un singolo PC, in modalità stand alone, in una rete aziendale (LAN) e su web.

#### COMPLETO

La completezza funzionale garantisce di rispondere alle esigenze normative richieste dai committenti pubblici, velocità e semplicità d'uso consentono di realizzare computi e contabilità lavori anche per i committenti privati.



STR società del Gruppo Il Sole 24 ORE, **partner del Collegio Geometri della Provincia di Milano**, ti invita alla fiera **MADE EXPO di RHO Milano**, che si terrà dal **4 al 7 febbraio 2009**. STR ti aspetta al padiglione 6 dove potrai visionare il **nuovissimo software per la gestione dei computi e della contabilità lavori** per studi tecnici e imprese edili, oltre alle altre novità sui temi della Sicurezza Cantieri (D.Lgs 81), Certificazione Energetica (D.Lgs 311) e Gestione Commessa.



Società del Gruppo



**Microsoft**  
GOLD CERTIFIED

Partner



Numero Verde  
**800.462.223**

Regolamenti e loro applicazione

# Le normative sono borboniche Così l'edilizia non può crescere

Istituzioni incapaci di soddisfare le esigenze, il cittadino costretto ad arrangiarsi, sviluppo in contrasto con leggi che non sanno modernizzarsi, ipotesi di snellimento delle procedure vanificata con il tempo. A vincere è sempre la burocrazia

» di **Augusto Camera**

**S**e in Italia vi è un campo professionale che si è fermato da parecchi lustri è quello tecnico nell'edilizia. Con ciò non intendo lo sviluppo architettonico di un progetto, che comunque è notevolmente ostacolato, ma il sistema procedurale. L'ultima grande novità si è avuta nel 1985 (23 anni fa) con l'art. 26 della Legge 47/85 ormai disatteso se pur



mai cancellato. Le normative sono borboniche e borbonicamente vengono applicate. Si parla tanto di riduzione di costi ma se per modificare dei tavolati interni in una unità immobiliare la procedura è quasi identica a quella per costruire un nuovo fabbricato, se l'opera non ha alcun interesse pubblico, si comprende perché alle volte la pratica

costi più dell'opera. Senza parlare delle normative esistenti farraginose, labili, di difficile interpretazione non univoche. Basti considerare le centinaia di circolari interpretative emesse dal Comune di Milano a volte contrastanti e che non si sa quali in vigore senza parlare di quelle interne agli uffici per lo più ignote ai fruitori del servizio.

L'ultimo regolamento Edilizio del Comune di Milano approvato nel 1999 era già superato allora. È un regolamento voluminoso con continue ripetizioni di norme esistenti sia dello Stato che della regione e che, per di più, sono state continuamente variate e pertanto non aggiornato; è un regolamento pieno di principi e buone volontà; è un regolamento che contiene di tutto e di più, ma spesso sembra che non contenga quello che serve e allora proliferano le circolari interpretative che a volte, ormai spesso, anzi quasi sempre, contengono nuove norme dettate dal dirigente di turno.

Ricordo l'onorevole Maurizio Lupi già assessore concreto e di larghe vedute del Comune di Milano che, alla presentazione del Nuovo Regolamento Edilizio, dichiarò «quello che il regolamento non vieta è permesso». È durata poco questa metodologia di applicazione del Regolamento. Tutto viene circolarizzato: ricordo ultimamente l'impossibilità di fare laboratori con superfici inferiori a 200 mq, almeno così direbbe un documento interno. Ma perché? Perché non essendo le istituzioni state capaci di soddisfare le esigenze della cittadinanza, il cittadino si è arrangiato e ha abitato centinaia, ma che dico, migliaia di piccole unità, una



edilizia popolare di massa, però in contrasto con norme che non hanno saputo modernizzarsi, questo non è certo colpa dei cittadini che chiedono la casa a prezzo calmierato ma dei politici incapaci di soddisfare la domanda. E così ci vanno di mezzo i piccoli artigiani. Bisogna pensare diversamente, fare esperienze dove i regolamenti funzionano, non certo in Italia ma in altre parti del mondo.

I buoni propositi di snellimento degli uffici mediante certificazioni dei professionisti tecnici abilitati si sono vanificati per le incertezze di applicazione dei regolamenti. È mai possibile che siamo al punto che neanche all'interno della struttura la norma possa essere letta univocamente? Abbiamo o no un osservatorio Edilizio formato da esperti? Facciamolo funzionare da arbitro interprete delle norme così almeno si velocizzerebbe la procedura o è rosso o è verde.

La struttura è già collassata da tempo, arrivano dopo mesi dalla presentazione di una DIA, assurde lettere di diffida con richieste di ridicole integrazioni o diffide

per personali interpretazioni dei regolamenti. Ognuno di noi ne può raccontare di belle. Anzi inviterei a raccontarcele, le più interessanti prometto di pubblicarle al fine di dare un contributo al miglioramento del servizio pubblico. Alle volte per personale esperienza, o sentendo esperienze dai colleghi, sembra quasi che si instauri una ricerca a motivazioni di diniego, interpretando male un disegno, richiedendo inutili precisazioni (inutili perché progettualmente o proceduralmente ovvie) sui disegni, invocando esibizioni di atti di fabbrica, di condoni o comunque atti presenti negli archivi comunali, ripresentazione di documenti già trasmessi. Si potrebbe pensare ad un accanimento contro l'edificazione del territorio, ma non è, spero, così. Penso che le sofferenze di tecnici, imprenditori, privati cittadini siano dovute alle normative borboniche, strutturate per imporre comunque il potere assoluto della burocrazia alla faccia della Legge Bassanini, delle semplificazioni dei Bersani e di tutti i politici di buona volontà. •

.....

**I buoni propositi di snellimento degli uffici mediante certificazioni dei professionisti si sono vanificati per i dubbi sulla «lettura» dei regolamenti. È mai possibile che neanche all'interno della struttura la norma possa essere letta univocamente?**

.....

# OGGI LE CITTÀ AVRANNO I POLMONI PIÙ PULITI



## **AURANOX®: la prima tegola antismog Wierer.**

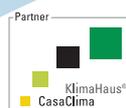
*Auranox è il frutto evoluto della ricerca Monier: è la nuova rivoluzionaria tegola in grado di neutralizzare gli agenti inquinanti prodotti dal traffico cittadino e dai sistemi di riscaldamento.*

*Bastano 200 m<sup>2</sup> di Auranox per smaltire, nel corso di un anno, l'inquinamento prodotto da un'auto di media cilindrata che percorra ca. 18.000 km.*

*Auranox: dall'alba al tramonto, ogni giorno, tutti i giorni, pulisce il nostro cielo e le nostre città.*



Wierer è un marchio di Monier SpA,  
Via Valle Pusteria, 21 - 39030 Chienes (BZ)  
[www.wierer.it](http://www.wierer.it) [info.it@monier.com](mailto:info.it@monier.com)



**WIERER®**  
IL SISTEMA TETTO

Scuola: corsi e convegni

## Campus: una vetrina per gli studenti

Il compito principale della commissione è stabilire un valido rapporto con i nostri studenti degli istituti tecnici; non secondaria la preparazione dei praticanti per lo svolgimento degli esami di Stato

» di **Giovanna Pogliani**

**D**opo il successo della prima edizione, la Provincia di Milano, attraverso l'assessorato Attuazione della Provincia di Monza e Brianza e l'assessorato all'Istruzione, in collaborazione con l'Assessorato all'Istruzione Formazione e Lavoro della Regione Lombardia e all'Assessorato all'Educazione del Comune di Monza, hanno promosso una manifestazione dedicata all'orientamento post diploma (percorsi universitari e formazione professionale), alle opportunità professionali e alle opportunità legate al terzo settore attivo sul territorio. Convegni, workshop, laboratori ed eventi con molte occasioni di incontri. Tra questi, uno dei più importanti è sicuramente «**Campus Orienta Monza e Brianza**» che si è svolto l'1 e 2 aprile scorso: «Una vetrina dove trovare informazioni e suggerimenti su cosa fare da grandi», come ha spiegato Gigi Ponti, Assessore all'Attuazione della Provincia di Monza e Brianza. Si sono tenuti incontri con gli studenti degli ultimi anni delle medie superiori di tutte le scuole del territorio. In specifico, oltre agli stand, molto affollato è stato il convegno dal tema «I giovani incontrano le professioni» organizzato nella stupenda cornice dell'autodromo di Monza. Sono stati oltre 3.000 i ragazzi coinvolti nell'evento. In questa edizione, si è scelta una formula originale coinvolgendo oltre alle università e accademie più accreditate, anche le attività formative presenti nel territorio, presente la Camera di Commercio di Monza e Brianza, le Associazioni e gli Ordini professionali, tra cui il Collegio dei Geometri MB. «Il Campus Orienta è un

utilissimo strumento per aiutare gli studenti nelle scelte» ha dichiarato l'assessore provinciale all'Istruzione Giansandro Barzaghi. Come assessorato è attivo uno sportello dedicato all'orientamento in uscita dalla scuola superiore di cui è referente territoriale la dottoressa Francesca Savoia (e-mail: [f.savoia@provincia.milano.it](mailto:f.savoia@provincia.milano.it)).

Sono stati promossi anche **incontri negli Istituti tecnici**, in particolare con studenti del quinto anno presso l'Istituto Primo Levi di Seregno e Mosè Bianchi di Monza. Con quest'ultimo si è curato un progetto veramente interessante per il recupero di una baita Cai in località Carona, progetto presentato alle autorità il 7 giugno scorso nella sala convegni dell'Istituto. La lodevole iniziativa è stata voluta e seguita dall'architetto Francesco Manigrasso, docente di «Tecnologia delle Costruzioni», con la collaborazione del Collegio

dei Geometri di MB. Il preside dell'Istituto, Mario Marcante, ha reso possibile la realizzazione; prezioso è stato il supporto del professor Enzo Pallini, docente di Topografia. Il fine è avvicinare alla scuola il mondo del lavoro. Gli studenti hanno rilevato il rifugio in loco, steso il progetto d'intervento, elaborato un plastico di presentazione. Veramente entusiasmante la partecipazione della classe. Per quel che riguarda i **corsi di preparazione dei candidati agli esami di Stato** (sede degli esami l'Istituto Mosè Bianchi di Monza) l'organizzazione del corso che ha coinvolto per la prima volta la categoria è iniziato il 6 maggio e si è concluso il 6 ottobre. Oltre al coinvolgimento dei colleghi che si sono offerti quali docenti per le materie professionali, sono stati interessati anche alcuni docenti del Mosè Bianchi per completare al meglio la preparazione, anche con simulazione dei compiti d'esame. Un grazie particolare dunque a tutti i colleghi che si sono resi disponibili quali Commissari d'esami. Tra alcuni di loro il ministero sceglierà gli effettivi, gli altri li terremo presenti per prossimi anni. In futuro ci si augura di poter collaborare con tutte le scuole del territorio, con una presenza attiva anche alla preparazione professionale degli studenti degli ultimi anni (visite in cantiere, ecc.). •

### • Un grazie a... •

A.C. Monza Brianza 1912 • Arma dei Carabinieri • Autodromo Nazionale Monza Azienda ospedaliera S.Gerardo • Camera di Commercio di Monza Brianza Casa del volontariato di Monza • Centri per l'impiego di Monza Brianza CTS - Centro turistico studentesco e giovanile • Città dei Mestieri • Comune di Monza - Assessorato all'educazione • Coni provinciale Monza e Brianza Consorzio MIA • Cooperativa sociale Spazio Giovani • Esercito Italiano ESL soggiorni linguistici • Formazione in rete • Guardia di Finanza • Marina Militare • Ordini e collegi della Provincia di Monza e Brianza • Polizia di Stato Provincia di Milano - Assessorato all'attuazione della Provincia di Monza e Brianza • Provincia di Milano - Assessorato all'istruzione e all'edilizia scolastica • Regione Lombardia - Assessorato all'istruzione, alla formazione e al lavoro • Regione Lombardia - Sede di Monza • Sara Racing Week end 2008 • Scienza Under 18 • Ufficio scolastico provinciale Monza e Brianza Università degli studi di Milano-Bicocca • Università Vita-Salute San Raffaele

*Il rag. Giorgio Gaetani parla ai ragazzi durante il Campus*



*Un momento del Campus «Orienta Monza e Brianza»*



*Da sinistra a destra: la consigliera Giovanna Pogliani, il presidente Cesare Galbiati e il geom. Antonio Garofalo al Campus*



*Il preside dell'Istituto Mosè Bianchi prof. Mario Marcante*



*Giovanna Pogliani durante l'incontro al Mosè Bianchi*



*Il plastico di presentazione della baita Cai in località Carona*



Conosciamo la Brianza: la vecchia fabbrica di mattoni di Bovisio Masciago

## IL “Caminone” di Bovisio e l’amarcord dei fornaciai

La presenza di argilla nelle “groane” della zona favorì la nascita, agli albori del Novecento, di una fabbrica di laterizi. I fuochisti, i “cobbiettari” e i “gambettai” venivano fin dal Friuli, dal Veneto e dalla Bergamasca

La fornace durante la demolizione



» di **Umberto Agradi**

Nel secolo scorso a Bovisio esisteva una fornace per la fabbricazione dei mattoni. La terra che serviva per l’impasto necessario proveniva dalla zona delle “Groane”, antico termine dialettale che, con ogni probabilità, stava ad indicare la presenza di consistenti strati di argilla. Erano una ventina le fornaci nelle Groane agli inizi del secolo, e tra queste anche la nostra, divenuta col tempo un reperto di “archeologia industriale”. Dagli archivi comunali è emersa solo la sua ubicazione, come risulta da una map-



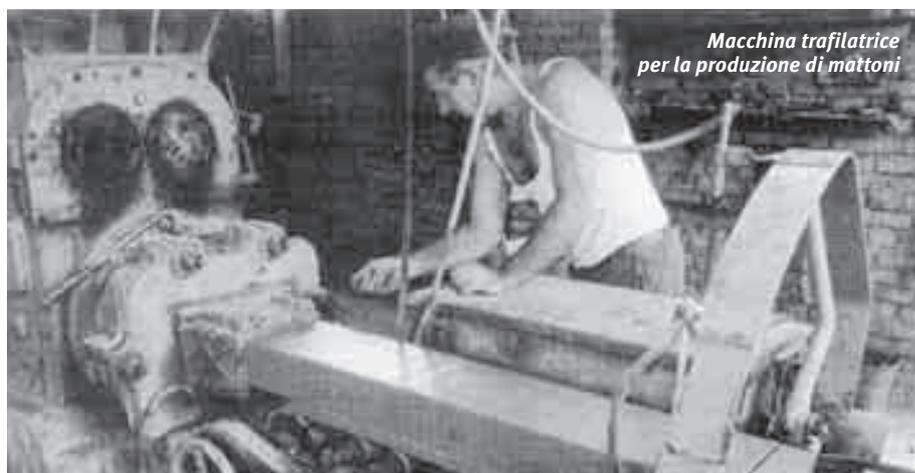
pa degli anni ’40, nella zona che costeggia la ferrovia e l’attuale campo sportivo di via Superga. Da alcuni documenti si può datare la sua fondazione agli inizi del 1900 ad opera della Società Arrigoni e Soci. Nel 1925 divenne proprietà del commendatore Luigi Solcia e C. Dopo la chiusura per eventi bellici (’40-’45) riprese l’attività ad opera dell’ing. Emilio Solcia, che apportò moderne trasformazioni tecnologiche. La fornace fu collegata con binari alla ferrovia per il trasporto dei manufatti e dei

rifornimenti di carbone (si dice che si sia operato un intervento di sopralzo della Statale N. 35 “dei Giovi” onde consentire l’accesso in sottopasso della sopraccitata linea ferroviaria). Cessò poi la produzione nel settembre 1968. Nel 1970, quando la fornace era ormai abbandonata da un pezzo, metà della ciminiera crollò causando rotture ai tetti dei capannoni circostanti. Cominciò così il degrado: crolli alle strutture già malandate, sterpaglie infestanti circondavano tutto il complesso; rimaneva però in “bella vista” quello che fu chiamato il “caminone” a testimonianza che un tempo non lontano esisteva un centro produttivo. Su una targa all’ingresso della fornace si leggeva: “Lavorazione di laterizi a mano e a macchina. Mattoni pieni e forati, coppi. Funzionamento con impianto elettrico e molazze impastatrici”. Il processo produttivo iniziava con l’escavazione, allora manuale, asportando prima il manto erboso del terreno e prelevando poi lo strato argilloso, e ciò avveniva nella zona delle collinette della Montina fino al 1961. Esauritosi il filone di argilla in questa zona, si passò all’estrazione ormai con draghe escavatrici nei terreni a Mombellino fino al 1968. Il trasporto dell’argilla, fino alla fornace, avveniva su rotaie della piccola ferrovia “De Cauville” con un locomotore diesel trainante vagoncini ribaltabili. Seguivano le varie fasi di lavorazione: ibernazione, stivaggio e sminuzzamento per la prima sgrossatura dell’argilla. Questa fase, generalmente eseguita nei mesi autunnali, era proseguita nei mesi primaverili da una ulteriore fase di sminuzzamento, che, affidata al calpestio dei manova-

li, necessitava di acqua prelevata dalle "foppe" per ridare all'argilla quella plasticità necessaria nelle successive fasi di lavorazione. L'impasto con molazze e la modellatura dei mattoni, con speciali trafilatrici e taglierine, completavano il primo ciclo di lavorazione (in tempi passati la modellatura del mattone si effettuava a mano in appositi stampi di legno. Il mattone crudo, lavorato sempre di costa per prevenire segni e rotture, veniva accatastato all'aperto negli appositi stenditoi (gambette), alti circa un metro, coperti da una piccola tettoia e chiudibili lateralmente con stuoie di paglia (arelle) in caso di maltempo. Questa operazione avveniva per la prima fase di essiccazione che durava una decina di giorni; veniva poi raccolto e accatastato in "cobbie" sotto le falde del tetto per essere introdotto nel forno (per la nostra fornace dei tipo Hoffann). Si passava alla cottura vera e propria nelle camere di combustione collegate da un unico collettore centrale con un camino di tiraggio. Tutti gli scomparti, il cui numero variava da 16 a 18, erano muniti di condotti speciali e provvisti di aperture regolate da valvole per la immissione di aria calda, alimentate da combustibile, prima con carbone Sulcis, in seguito con gasolio, immesso in appositi bocchettoni sulla volta superiore del forno. La combustione, attorno ai 900-1.000 gradi, che interessava solo una parte della fornace, era affidata esclusivamente ai fuochisti, che fungevano in questo frangente da arbitri assoluti della produzione.

Il mattone, ormai pronto per l'uso, veniva scaricato dal forno dai "cobbiettari" e accatastato nei magazzini. Un buon mattone doveva avere la forma regolare, priva di grumi e deformazioni, spigoli precisi senza sbavature e screpolature, al colpo secco del muratore doveva rompersi di netto, doveva essere sufficientemente permeabile all'acqua, nonché al gelo e allo sgelò dell'acqua contenuta nei pori. I mattoni, che durante la lavorazione risultavano idrorepellenti, non sfuggivano all'occhio esperto dei capomastri e venivano usati per gli scantinati. Il lavoro in fornace era di carattere stagionale. Venivano reclutati una quarantina di lavoranti provenienti dal Friuli, Veneto e Valli bergamasche: erano addetti soprattutto a calare e trasportare l'argilla al frantoio e ai portici, assieme ai "cobbiettari" e ai "gambettai" ed erano pagati a cottimo. Il lavoro più ambito, perché meglio remunerato, era quello dei

Il mattone, ormai pronto per l'uso, veniva scaricato dal forno e accatastato nei magazzini. Un buon mattone doveva avere forma regolare, priva di grumi e deformazioni, spigoli precisi senza sbavature e screpolature. Al colpo secco del muratore si sarebbe rotto di netto ma doveva essere sufficientemente permeabile all'acqua



*Macchina trafilatrice per la produzione di mattoni*



*Locomotore diesel per il trasporto dell'argilla dalla cava alla fornace*

fuochisti, salariati fissi. Gli operai erano alloggiati nelle case fatte costruire appositamente dal commendator Luigi Solcia, adibite a dormitorio e mensa. La giornata lavorativa era mediamente di dieci ore e non lasciava spazio ad altre attività; il resto del tempo era occupato dal riposo. La vicinanza continua con il fuoco, la polvere, il fango ed il fumo della combustione, in assenza di igiene elementare, erano le cause dei disagi e delle sofferenze dei fornaciai. L'argilla e la polvere dei mattoni

cotti formava uno spesso strato di polvere che impediva la necessaria traspirazione della pelle, per cui necessitavano continui lavaggi per il ristoro del corpo. Della nostra fornace non è rimasto più nulla, se non qualche foto sbiadita e il ricordo dei geometri (fra gli altri) che con quei mattoni tirarono su centinaia di costruzioni a Bovisio e nei comuni circostanti. •

*Tratto da "Argento Vivo" - Aprile 2008*

Passione per le «cose vecchie» nelle Marche. Seconda parte

# L'epopea del restauro a **Piobbico**: recuperata una fornace medievale

Antonio Carli, che già riportò all'antico splendore il castello Brancaleoni, meta di un turismo crescente, racconta la scoperta archeologica avvenuta sotto casa sua e l'ardita, appassionante opera di recupero e consolidamento



*Così appare la vecchia fornace ai visitatori*



Antonio Carli e Paolo Maddaloni



L'orologio del castello Brancaleoni

**C**aro Carli mi giunge voce che durante i lavori di conservazione eseguiti alla tua casa hai fatto una piacevole ed insolita scoperta.

«È vero. Durante i lavori di manutenzione della mia casa in Piobbico ho trovato una bella fornace romana medievale. È stato il restauro più affascinante e particolare mai eseguito, sia per il fatto in sé, non marginale sotto il profilo archeologico, come puoi ben capire, ma anche per le difficoltà incontrate. Tanto per cominciare abbiamo dovuto scavare sotto la casa uno spazio grande quanto la casa, creando sotto di essa una specie di grande vuoto».

**Un problema di statica non indifferente, mi pare di capire.**

«Altroché. Le fondazioni della casa erano profonde alcune decine di centimetri, mentre lo scavo ha comportato una profondità di circa quattro metri. Ci è toccato sostenere la casa con dei micropali, come fosse una palafitta. Lo scavo archeologico è stato eseguito con prudenza e per piccoli tratti. Le mura esterne sono state prolungate sino alla quota necessaria. Le varie operazioni sin dal principio si sono rivelate difficoltose e non prive di qualche rischio. Ma insomma ce l'abbiamo fatta, lavorando con attenzione e la necessaria prudenza. A tratti abbiamo svuotato tutto l'interno della casa formando muri di sottofondazione. Abbiamo realizzato un locale di circa 12 metri per 12 metri che contiene il bel rudere della fornace romana medievale».

**La fornace è ora incastonata in un contenitore realizzato in cemento armato a vista per produrre un suggestivo contrasto tra passato e presente.**

«Già. Una possente trave metallica, costituita da più profilati ad acca di grosso spessore, sorregge tutta la sovrastante casa con solai e muri divisorii pieni realizzati nel rispetto della normativa antisismica. La soluzione dell'impiego di questa trave ha permesso di evitare pilastri e muri che avrebbero deturpato la vista della fornace. Poi sono seguiti i lavori di rifacimento dei solai in legno e pannelle vecchie. Tutto il paramento murario

esterno in pietra locale rosa è stato recuperato. Con soddisfazione posso dire che una bella casa restaurata fa parte del centro storico subito fuori dal borghetto. La fornace è tornata alla luce per pura combinazione. Oggi si mostra in tutto il suo fascino. Tale ritrovamento cambia la storia del paese.

Non è stato semplice l'intervento, sia per le opere di consolidamento e sia per le opere di restauro. Pensa che ho dovuto fronteggiare anche la burocrazia che forse si è rivelata più tosta delle difficoltà naturali. La burocrazia ha reso tutto più lento e complicato». •

## • Una cittadina tra i boschi •

Situato nell'appennino umbro-marchigiano, in provincia di Pesaro-Urbino, Piobbico sorge su di una vallata chiusa tra due montagne, Monte Nerone (1.526 m.) e Monte Montiego (975 m.), ed è bagnato dai fiumi Biscubio e Candigliano, che si uniscono proprio nel centro abitato. Grazie alla sua posizione, al verde, ai boschi, Piobbico gode di un clima mite, anche nei mesi più caldi dell'anno come luglio e agosto, e di un'aria pura e frizzante, caratteristiche queste che rendono il paese una delle stazioni climatiche più godibili dell'appennino Umbro-Marchigiano. La presenza di acque fluorate e dell'acqua minerale «S. Maria», la possibilità di percorrere itinerari naturalistici (carta dei sentieri di Monte Nerone), di effettuare escursioni, attività di trekking, equitazione, pesca, tennis ed altri sport a contatto con la natura, offrono al turista una vacanza rilassante e rigeneratrice, ma allo stesso tempo varia ed interessante. La storia di Piobbico è racchiusa nel Palazzo Brancaleoni (sec. XIII-XVII) che domina l'abitato dall'alto di una collina, e nel Borgo Medievale che si adagia sul fianco della collina stessa.





*In corsa sul ponte di Verrazzano*



Un sogno lungo 42,197 km

# Un geometra a New York

I perché, le emozioni e le sensazioni provate nella partecipazione alla più famosa maratona del mondo. La fatica degli allenamenti, le ansie della vigilia, la soddisfazione al traguardo

» di **Pierpaolo Bonfanti**

**E**bbene sì, c'ero anch'io tra i 3.500 italiani confusi nei 40.000 che hanno partecipato alla maratona di New York. Avevo alle spalle un'unica esperienza sui 42,197 km: la maratona di Milano chiusa otto anni fa in 3h.50'. Poi più nulla, essendo riuscito nell'obiettivo di arrivare entro le 4 ore e considerando tale gara un po' troppo impegnativa per un fisico di un ultracinquantenne, avevo deciso di non cimentarmi più in altre analoghe corse. C'era però riposto in un angolo del cuore (quello in cui di solito metti le cose irrealizzabili) il sogno di partecipare alla New York City Marathon, la regina delle maratone, quella che nessun "runner" può esimersi dall'affrontare. E senza cercarlo, inconsciamente aspettavo solo il "casus belli", il pretesto per rimangiarmi quella decisione di non correre più maratone, anche per non sollecitare ulteriormente le "lombari" di una schiena non proprio impeccabile. Ebbene, circa un anno fa due istruttori della palestra che frequento, entrambi con alle spalle una partecipazione alla



maratona di New York, facendo la preiscrizione per il 2008, hanno tentato di far proseliti: dopo un paio di no poco convinti, mi sono deci-

so ad accettare, anche perché gli anni passano e mi son detto: ora o mai più. Fatta la preiscrizione, confermata poi in primavera, mi sono altresì dato un obiettivo ambizioso, ancora una volta del tipo di quelli "quasi segreti", da non rivelare a nessuno perché pressoché irrealizzabili: chiudere entro le 3h.30', ma per questo dovevo trovare anche un buon allenatore e così su consiglio dell'amica Claudia, mi sono iscritto alla sezione atletica della "Canottieri Milano", società storica che già conoscevo per aver fatto per alcuni anni canottaggio.

Lì ho conosciuto oltre ad altri appassionati, anche il "coach" Massimo, che dopo avermi inquadrato in una mezza maratona e in un altro paio di gare fatte nei mesi di maggio/giugno, mi ha stilato un programma ad hoc, aggiungendo tuttavia che avrei dovuto abbandonare il mio sogno nel cassetto: otto anni dopo, con

condizioni ambientali e tecniche completamente diverse, molto difficilmente sarei riuscito a ottenere quel tempo! Ma se sognare non costa nulla, costa molto di più l'impegno profuso per far realizzare il sogno: l'allenamento su 5 giorni settimanali è iniziato a metà luglio e, tranne uno stop della prima settimana di agosto, è proseguito sino a martedì 28 ottobre, vigilia della partenza per New York, con percorrenze settimanali tra i 70/80 km. con punta massima di 88 tre settimane prima della gara.

La settimana prima della partenza il coach ha convocato i partenti per New York, dando notizie, consigli, spiegazioni sul percorso, sulle condizioni meteorologiche e sull'atmosfera in generale che avremmo trovato. Devo dire che così come l'allenamento si è dimostrato efficace, anche questi consigli e anticipazioni si sono rivelati preziosi. Comunque l'aspettativa e l'adrenalina crescevano ogni giorno di più e finalmente ecco arrivare il 2 novembre, preceduto il 31 ottobre da una notte di Halloween che a New York è letteralmente festa generale, con le vie percorse da personaggi fantastici, tutti travestiti con originali costumi che fanno impallidire il nostro carnevale. Ebbene dicevo, eccoci al 2 novembre. Sveglia prima dell'alba con colazione abbastanza ricca (come mio solito); partenza alle h. 5:50 del pullman diretto al ponte di Verrazzano (verrà poi chiuso al traffico dalle h. 7). Attesa in loco dalle h. 6:30 circa alle 9:40 (orario di partenza) con temperatura abbastanza fredda (4°) accentuata da un vento battente. Ma qui sono stati preziosi i consigli avuti per trascorrere al meglio questo lasso di tempo, sia sotto l'aspetto fisico (corpo adeguatamente protetto), sia sotto quello psicologico (mantenere la calma sdraiandosi in attesa della partenza e non innervosirsi muovendosi avanti e indietro). Poi finalmente il colpo di cannone e subito un errore da principiante, ma che l'euforia del momento mi ha costretto a fare. Innanzitutto la sfortuna ha voluto che la mia "wave" (onda o scaglione) di color verde abbia dovuto percorrere il tratto sottostante e coperto del ponte di Verrazzano, mentre le altre due (colori blu e arancione) hanno percorso quello superiore "da brivido" immortalato in migliaia di foto e filmati e poi appunto l'errore di essermi liberato al colpo di cannone della felpa con cappuccio che tanto diligentemente avevo mantenuto fino a quel mo-

*C'è stato anche da ridere con Teo Teocoli*



*Il dj Linus con il nostro Bonfanti*



**L'impegno profuso per realizzare il sogno è stato notevole. L'allenamento su 5 giorni settimanali è cominciato a metà luglio ed è proseguito sino a martedì 28 ottobre, vigilia della partenza per New York, con percorrenze settimanali tra i 70/80 km. con una punta massima di 88 tre settimane prima della gara. I consigli del coach**

.....

*I grattacieli di New York visti da Central Park*



mento. Ma nei momenti “topici” si aguzza l’ingegno: così i calzettoni che avevo indossato a mo’ di guanti, sono venuti in mio soccorso: ho percorso tutto il ponte battuto da un freddo vento, alternando le braccia sull’addome, in modo da evitare possibili colpi di freddo. È andata bene e così dopo circa quattro miglia, i tre colori a formare il popolo dei 40.000 erano di nuovo riuniti per cimentarsi insieme nel comune obiettivo di arrivare, nelle migliori condizioni possibili, al traguardo. La prima parte, così come mi avevano preannunciato, è davvero coinvolgente: gli atleti, i luoghi e soprattutto la gente fanno di questa corsa un qualcosa di unico e irripetibile. Agli angoli delle strade, circa a ogni miglio, trovi una band che suona e canta in maniera egregia brani di soul, jazz, rock, in competizione tra loro: una gara nella gara che ti aiuta a liberare la mente dai tuoi “cattivi pensieri” e ti spinge, passo dopo passo, chilometro dopo chilometro, al traguardo.

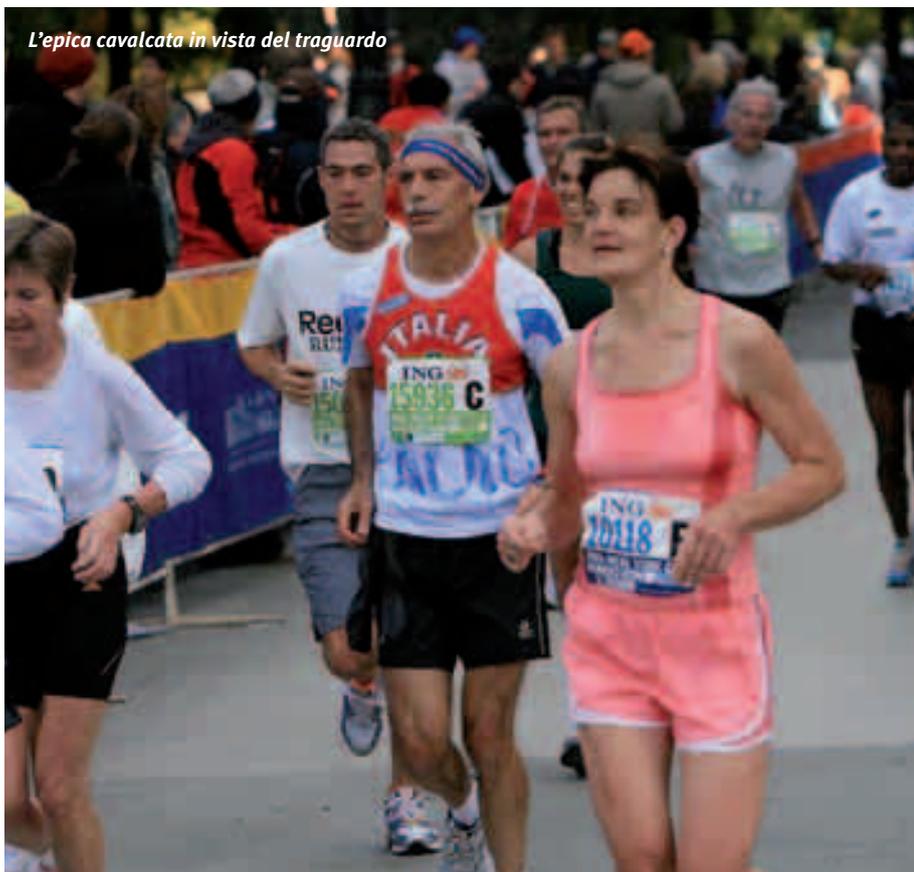
A un certo punto questi complessi/band si interrompono, ma non te ne accorgi neppure: il calore ai lati delle strade tra due ali di folla assiepata e osannante al passaggio di tutti i marciatori, è incredibile. Dopo alcuni chilometri (o meglio, alcune miglia, pari a circa 1.610 m, perché

così vengono conteggiate le distanze in U.S.A.) in cui mi sono posizionato a centro strada e con un certo distacco riuscivo a godermi gli spettacoli che di volta in volta si spiegavano ora sul lato destro, ora su quello sinistro, dopo il famoso Queensboro Bridge (a detta di tutti uno dei punti di svolta della gara), ho deciso di lasciarmi coinvolgere in prima persona, anche perché mi sentivo molto bene, fresco. Sulla lunga salita del ponte che collega il Queens con Manhattan, pur non forzando, recuperavo altri atleti. «Questo è il mio giorno - mi sono detto - ora stai calmo e non rovinare tutto per troppa euforia». Ma per vincere la monotonia di un lunghissimo vialone (1st. Avenue) che porta nel Bronx e che tutti mi avevano descritto come “infinito”, ho lasciato da parte autocontrollo e timidezza, mi sono avvicinato al lato sinistro della strada e ho cominciato a rispondere con gesti, saluti e il famoso “cinque” alle sollecitazioni del pubblico.

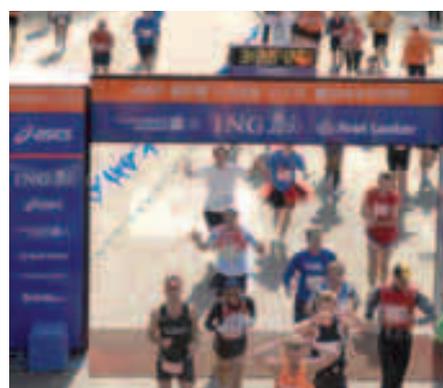
La cosa impressionante è che come ti avvicini o rispondi ai loro indirizzi di incitamento e saluto, raddoppiano, triplicano, si moltiplicano le persone coinvolte, tanto che un’ovazione ti accompagna dall’inizio alla fine, senza soluzione di continuità, come un’onda che noi siamo più abitua-

ti a vedere ad esempio nei nostri stadi. Sembra un’esagerazione, ma questa strada interminabile per me è volata; forse ho anche un po’ aumentato il passo, fatto sta che la breve, ma ripida salita del Madison Av. Bridge che introduce nuovamente a Manhattan e poi nel Central Park, ha fatto sì che tornassi crudamente e repentinamente in me stesso. Siamo al 21 miglio (intorno al 34 chilometro), le gambe non girano più leggere come prima, sento la fatica che comincia ad appesantirle e l’andatura che si scompone. Per qualche secondo mi sono detto: adesso pago il buon ritmo finora tenuto e rischio di perdere il mio obiettivo personale.

Ma in queste occasioni so che se riesci a stringere i denti, a non farti prendere dallo scoramento, se riesci con la testa a ordinare al resto del corpo di collaborare, allora questo ti segue, con difficoltà, con fatica, con riottosità, ma risponde, come un cavallo che vorrebbe andare al passo, ma che con qualche incitamento e qualche colpo di frustino riesci a far galoppare. Così vedevo che pur faticando continuavo a superare gente davanti a me, alcuni dei quali mi sembravano correre anche in modo sciolto, ma evidentemente non molto redditizio. Anche questo mi avevano preannunciato: il superare altri



L'epica cavalcata in vista del traguardo



concorrenti è una medicina più efficace di qualsiasi doping e, in effetti, così ha funzionato. Dopo una prima metà della corsa archiviata con un ritmo per me impensabile (1h.40'42", mia migliore prestazione sulla distanza), nella seconda ho tenuto molto bene impiegando pochi minuti in più (1h.45'04"). Il traguardo è arrivato al momento opportuno: appena tagliato, sentivo che qualche crampo tentava di aggredirmi le gambe, ma opportunamente l'organizzazione aveva previsto di far camminare lentamente i maratoneti per il recupero delle borse e così è andato tutto bene. Dietro di me ho sentito un concorrente singhiozzare come un bambino appena varcato il traguardo, non ho voluto per riservatezza voltarmi, ma probabilmente un misto di felicità, di incredulità, di sposatezza, di tensione finalmente allentata, lo ha portato a scaricarsi anche psicologicamente in modo autentico, come solo i bambini sanno fare. Sul pullman che mi ha riportato in albergo sono cominciati i primi commenti con gli altri podisti e un senso di appagamento e di felicità per il risultato raggiunto, che doveva essere condiviso al più presto con tutti coloro che avevano partecipato

in qualche modo a questa mia impresa: da mia moglie e gli amici che mi hanno accompagnato a New York, a mio figlio che è rimasto a Milano, ai parenti e agli amici che in qualche modo avevo coinvolto in questo evento. Ho spedito decine di sms e ad ogni risposta di incredulità e ammirazione per il risultato raggiunto, tornava forte quell'emozione e quella contentezza provate durante la corsa e al traguardo, quando ho capito di esser riuscito nell' "impresa". È passato qualche giorno da allora, anche il mal di gambe del giorno

dopo è ormai un ricordo, grazie a una corsa defaticante di 50 minuti fatta di fronte alle cascate del Niagara, insieme ad altri tre compagni de ventura, il martedì mattina successivo alla corsa. Penso invece che il ricordo di questi indimenticabili 42 km rimarrà a lungo nella mia mente e di chi mi ha accompagnato, sopportato, ma soprattutto supportato durante il lungo periodo degli allenamenti, durante il breve ma intenso soggiorno a New York, e infine dopo la gara. Anche per questo ci sono riuscito. Grazie! •

Se riesci a stringere i denti, a non farti prendere dallo scoramento; se riesci con la testa a ordinare al resto del corpo di collaborare, allora questo ti segue, con difficoltà, con fatica, con riottosità, ma risponde, come un cavallo che vorrebbe andare al passo, ma che con qualche colpo di frustino riesci a far galoppare

# ArTeN

architettura e rendering, rilievo architettonico, computo metrico, calcolo fabbisogno energetico, topografia.

La Suite di Software per la Progettazione Avanzata adatta a tutte le tue esigenze su AutoCAD® LT e AutoCAD® Full

**ArTeN**A<sub>4D</sub>

Progettazione Architettonica 2D/3D  
Inserimento di Immagini Raster  
In AutoCAD® full ed AutoCAD® LT.

**ArTeN**R<sub>ender</sub>

Modulo di ArTeN A4D,  
su motore Accurender®  
per la "Realizzazione di Rendering"  
In AutoCAD® full ed AutoCAD® LT.

**ArTeN**E<sub>nergia</sub>

Modulo di ArTeN A4D dedicato alla  
Certificazione Energetica - Dlgs 192/2005  
e 311/2006 in AutoCAD® LT e Full.

**ArTeN**T

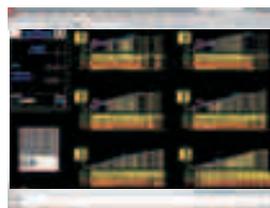
Rilievo Topografico generale e catastale  
e modellazione 3D del terreno  
In AutoCAD® full ed AutoCAD® LT.

**ArTeN**D<sub>igiplan</sub>

Rilievo Architettonico e Compensazione  
Scarico dati automatico con strumenti  
di misurazione (Disto-Leica)  
In AutoCAD® full ed AutoCAD® LT.

Rivenditore Autorizzato:

**Leica DISTO®**  
The original laser distance meter



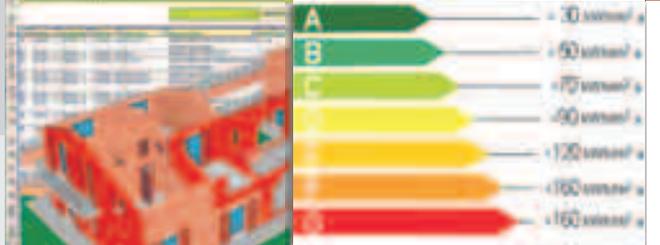
Architettura e Rendering



Computo e Design



Topografia e Rilievo



Immagini renderizzate in collaborazione con:  
GM Informatica - VIA MARSILIO DA PADOVA, 6 47100 - FORLÌ - Tel. 0543/722760  
e-mail: info@gminformatica.com

# COSTRUIRE RISPARMIO ENERGETICO



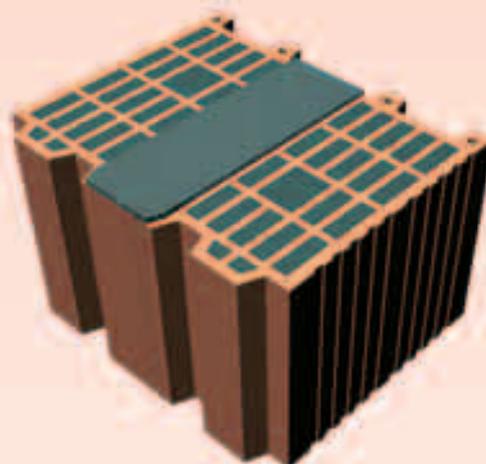
PRESENTA I NUOVI "MATTONI ISOLANTI"

Certificati per rispettare la normativa sull'isolamento termico ed il risparmio energetico degli edifici (D.Lgs 311/06)

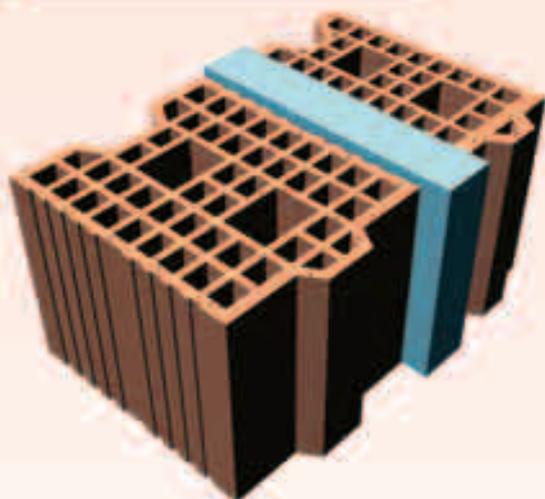
## NORMA BLOK PIU'

TRE · IN · UNO

Parete portante, isolante, tavolato;  
NORMABLOK PIU' è un monoblocco a tre componenti che "fa muro" ottimizzando i costi di materiali, movimentazione e mano d'opera



$U = 0.33 \text{ W/m}^2\text{K}$



## NORMA BLOK KBLU

TRE · IN · UNO

Linea NORMABLOK KBLU monoblocco a tre componenti per murature ad alto grado di isolamento

$U$  da 0.32 a 0.29  $\text{W/m}^2\text{K}$

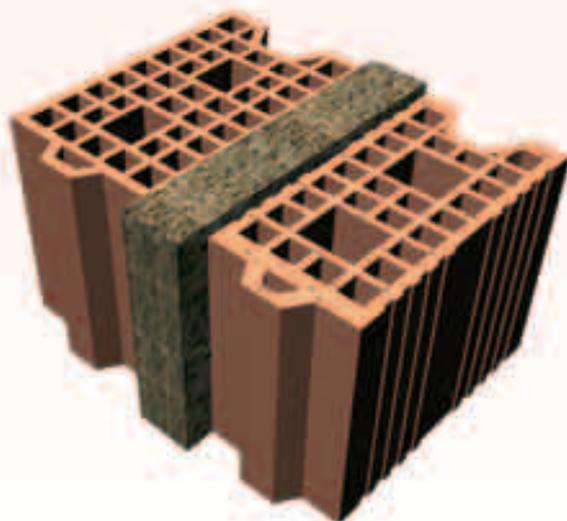
## EUROBRICK

NATURA & TECNOLOGIA

### Serie 5

Linea EUROBRICK Serie 5 argilla, sughero e tecnologia nell'edilizia bioecologica

$U$  da 0.34 a 0.30  $\text{W/m}^2\text{K}$



[www.mattone.it](http://www.mattone.it) - [www.eurobrick.com](http://www.eurobrick.com)