

Stralcio Verbale di Consiglio seduta del 26.09.2022

Il giorno 26 settembre 2022 nella sede di Milano, Piazza Sant'Ambrogio n. 21, alle ore 11.00 si riunisce su convocazione prot. n. 1746/2022, il Consiglio Provinciale del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Milano, nelle persone dei seguenti componenti:

- Cremoli Cristiano – Presidente (Presente)
- Moroni Giuseppe – Tesoriere (Presente)
- Ventoruzzo Walter – Segretario (Presente)
- Cavanna Vincenzo – Vice Presidente (Presente)
- Antonini Marco – Consigliere (Presente)
- Cartone Massimo – Consigliere (Assente Giustificato)
- Macrina Gianfranco – Consigliere (Presente)
- Merli Tosi Rossella – Consigliere (Presente)
- Mocchetti Paolo – Consigliere (Presente)
- Muroni Andrea – Consigliere (Presente in videoconferenza)
- Mutti Luca – Consigliere (Presente)
- Pirrone Rocco – Consigliere (Presente)
- Pizzocri Gian Maria – Consigliere (Presente)
- Raimondi Ernesto – Consigliere (Presente)
- Sorrentino Massimo – Consigliere (Presente)

Il Consiglio si è riunito per deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

Odg riunione di Consiglio del 26.09.2022

- 6) Proposta e approvazione delibera degli interventi necessari per la riqualificazione della Nuova sede e delle modalità di affidamento dei lavori di manutenzione ed adempimenti connessi.

Omissis

Il Presidente prende la parola e coordina la riunione di Consiglio in forma mista ovvero con alcuni consiglieri in presenza e altri in videoconferenza, tramite utilizzo della piattaforma Zoom, all'inizio della seduta è accertata da parte del Segretario, mediante riscontro a video ed appello nominale, l'identità dei Consiglieri e la presenza del numero legale. Tale modalità di identificazione potrà essere ripetuta ogni qualvolta se ne ravvisi l'esigenza. Ai fini della determinazione del numero legale sono considerati presenti sia i Consiglieri presenti in aula che quelli collegati da remoto. Il componente può assentarsi temporaneamente dalla seduta, pur rimanendo collegato, comunicando espressamente tale volontà.

Accertata l'identità dei partecipanti, constatato e fatto constatare il numero legale (14

Consiglieri presenti) alle ore 11.30 dichiara aperta la seduta.

Omissis

6) Proposta e approvazione delibera degli interventi necessari per la riqualificazione della Nuova sede e delle modalità di affidamento dei lavori di manutenzione ed adempimenti connessi.

Il Segretario illustra la proposta di delibera degli interventi necessari per la riqualificazione della nuova sede del Collegio di Via Ettore Ponti 49.

I lavori dovranno essere suddivisi in tre macro aree:

1. strip-out demolizioni
2. Costruzioni - rifiniture – controsoffitti
3. impianto elettrico - impianto meccanico speciale vvf

Si intende intanto evidenziare che nell'ottica dell'efficientamento della spesa ed al fine di minimizzare gli imprevisti, si ritiene opportuno procedere per gradi, dapprima affidando i soli lavori dell'attività 1 (Strip-out) consistente nella demolizione e smaltimento delle opere interne per un importo massimo di 30 mila euro iva esclusa, per poi procedere all'eventuale revisione del quadro economico generale dei restanti interventi alla luce dell'effettivo stato e condizione dell'Immobile. Tali attività sono altresì propedeutiche per la definizione del piano dei costi.

Inoltre, si evidenzia che si rende necessario per ogni intervento l'acquisizione del Codice Unico di Progetto (CUP) che è il codice che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP). A Tale acquisizione deve seguire la generazione di un Cig o Smartcig.

VISTI:

- il D.lgs. n. 50/2016 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) del d.l. 16.7.2020, n. 76 conv. in l. 11.9.2020, n. 120 il quale dispone che *"2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
 - o *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30*

del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”.

- **Visto** il “Regolamento per l'amministrazione e la contabilità del Collegio”, approvato con delibera n. 6 del 21 dicembre 2004 e s.m.i.,
- Le linee Guida ANAC n. 4;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sull'accantonato spese per futura sede anno 2017 numero 60 per l'affidamento dell'attività 1

DELIBERA, pertanto:

- Di procedere con l'affidamento dell'attività 1 propedeutica alla realizzazione dell'intervento complessivo della nuova sede per un importo massimo pari a euro 30.000,00 (iva esclusa);
- Di stanziare la somma di 30.000,00 euro (esclusa iva) per l'attività tecnica definita nel preventivo presentato;
- Di imputare la spesa derivante dalla presente delibera al seguente capitolo del Bilancio: accantonato spese per futura sede anno 2017 numero 60.
- di nominare Rup, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Geom. Moroni Giuseppe carica Tesoriere e, se del caso, anche Direttore dell'Esecuzione, autorizzandolo sin d'ora a porre in essere tutti gli adempimenti necessari per l'esecuzione della presente delibera, inclusi l'acquisizione del CUP e del CIG e l'adozione di tutti gli atti relativi all'affidamento dell'attività 1.
- Tale affidamento verrà formalizzato attraverso apposito contratto.
- Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i. e di dare mandato alla Segreteria amministrativa per quanto di competenza.
- Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva

La definizione della delibera completa dei documenti relativi alle restanti attività, nonché gli allegati ovvero la relazione generale; elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste; computo metrico-estimativo; piano di sicurezza e di coordinamento con individuazione analitica dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso; nonché il quadro economico dei lavori, considerato il breve tempo a disposizione e la complessità richiesta verrà elaborata, condivisa e portata in discussione per approvazione in un prossimo Consiglio.

Il Consiglio approva all'unanimità

Omissis

Il Direttivo convocherà la prossima riunione di Consiglio il 27 ottobre 2022 alle ore 14.30 in modalità integrata ovvero in presenza e da remoto, terminata la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno e null'altro essendo in discussione, il Presidente alle ore 13.30 dichiara conclusi i lavori e scioglie la riunione.

Il Segretario
Walter Ventoruzzo

Il Presidente
Cristiano Cremoli

Per autentica dell'estratto di verbale
Il Presidente del Collegio Geometri e Geometri
Laureati della Provincia di Milano
Geometra Cristiano Cremoli