Fallimento N.

TRIBUNALE DI MILANO
SECONDA SEZIONE CIVILE
Il Giudice Delegato
del Fallimento

Vista l'istanza con cui il Curatore chiede procedersi alla vendita secondo le indicazioni del programma di liquidazione depositato e le modalità di cui all'art. 107 L.F.;
ritenuto funzionale all'efficienza della liquidazione fallimentare effettuare nel caso di specie una vendita secondo modalità competitive ma dinanzi al giudice, come richiesto dal curatore in correlazione con le peculiarità della fattispecie descritte nel ricorso,
Visto l'art. 107 e segg. l.f.,

FISSA

la**vendita** delle seguenti unità immobiliari:

LOTTO n. 1: in(prov.), via/piazza n. ,
composto da , identificato con i seguenti dati catastali: .
Il **prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad €.** e, in caso di gara per pluralità di offerenti, **ciascun rilancio non può essere inferiore ad €.**

Fissa alle **h.del//20**l'udienza avanti a sé (Palazzo di Giustizia, via Manara n.1, Secondo Piano, Sezione Fallimentare, stanza del Giudice Scegliere un elemento.) per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti.

N.B.: le condizioni generalidella vendita e le modalità di svolgimento del procedimento sono indicate nelle CONDIZIONI GENERALI UNIFORMI DI VENDITA allegate al presente provvedimento.

AVVISA

tutti gli interessati all'acquisto che possono visitare gli immobili posti in vendita telefonando al curatore fallimentare all'utenza n.o inviando richiesta a mezzo fax al n. .
Il curatore provvederà direttamente, o tramite proprio collaboratore, a far visitare l'immobile all'interessato entro dieci giorni dalla richiesta.
Il curatore programmerà le visite all'immobile con modalità idonee ad evitare possibilità di contatto tra gli interessati all'acquisto.

AVVISA

che:
☐**gli immobili** di cui ai lotti **sono già liberi;**
☐**gli immobili** di cui ai lotti **saranno consegnati dal curatore all'acquirente liberi da persone e cose a seguito dell'avvenuta esecuzione dell'ordine di liberazione emesso contestualmente alla presente ordinanza e posto in esecuzione entro 30 giorni da oggi;**
☐**gli immobili** di cui ai lotti **sono locati a terzi con contratto opponibile all'acquirente stipulato il //e i cui effetti cessano il //20;**
☐**gli immobili** di cui ai lotti **sono occupati da terzi in forza del seguente titolo opponibile all'acquirente: ;**

AVVISA

che i beni sono meglio descritti nella relazione di stima a firma dell'esperto
del//, che deve essere previamente consultata dall'offerente, ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne **l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni a qualsiasi titolo** e per la loro **regolarità edilizia e urbanistica** .
Le condizioni della vendita, le forme di pubblicità, le modalità di presentazione delle offerte e quelle di svolgimento della gara sono regolate nelle CONDIZIONI UNIFORMI DI VENDITA , allegate al presente decreto.
Milano, //20

Il Giudice
Dott.

FOGLI INTERCALARE PER ALTRI LOTTI DA INSERIRE PRIMA DEL FOGLIO CON GLI AVVISI IN CASO DI VENDITA CON PIU' LOTTI

LOTTO n. 2: in (prov.), via/piazza n. ,
composto da , identificato con i seguenti dati catastali: .
Il **prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad €.** e, in caso di gara per pluralità di offerenti, **ciascun rilancio non può essere inferiore ad €.**

Fissa alle **h.del//20**l'udienza avanti a sé (Palazzo di Giustizia, via Manara n.1, Secondo Piano, Sezione Fallimentare, stanza del Giudice) per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti.

N.B.: le condizioni della vendita e le modalità di svolgimento del procedimento sono indicate nella parte seconda dell'ordinanza.

LOTTO n. 3: in (prov.), via/piazza n. ,
composto da , identificato con i seguenti dati catastali: .
Il **prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad €.** e, in caso di gara per pluralità di offerenti, **ciascun rilancio non può essere inferiore ad €.**

Fissa alle **h.del//20**l'udienza avanti a sé (Palazzo di Giustizia, via Manara n.1, Secondo Piano, Sezione Fallimentare, stanza del Giudice) per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti.

N.B.: le condizioni della vendita e le modalità di svolgimento del procedimento sono indicate nella parte seconda dell'ordinanza.

LOTTO n. 4: in (prov.), via/piazza n. ,
composto da , identificato con i seguenti dati catastali: .
Il **prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad €.** e, in caso di gara per pluralità di offerenti, **ciascun rilancio non può essere inferiore ad €.**

Fissa alle **h.del//20**l'udienza avanti a sé (Palazzo di Giustizia, via Manara n.1, Secondo Piano, Sezione Fallimentare, stanza del Giudice) per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti.

N.B.: le condizioni della vendita e le modalità di svolgimento del procedimento sono indicate nella parte seconda dell'ordinanza.

LOTTO n.: in (prov.), via/piazza n. ,
composto da , identificato con i seguenti dati catastali: .
Il **prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad €.** e, in caso di gara per pluralità di offerenti, **ciascun rilancio non può essere inferiore ad €.**

Fissa alle **h. del//20**l'udienza avanti a sé (Palazzo di Giustizia, via Manara n.1, Secondo Piano, Sezione Fallimentare, stanza del Giudice) per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti.

N.B.: le condizioni della vendita e le modalità di svolgimento del procedimento sono indicate nella parte seconda dell'ordinanza.