

Milano, li **26 GIU. 2013**

Prot. n° 15.579/13

Allegati n. 4

Rif. nota

Prot. n° Racc.

-Ai Sigg.ri Presidenti del  
Consiglio Notarile  
Associazione Sindacale Notarile  
Collegio Geometri e Geometri laureati  
della provincia di Milano  
Ordine degli Ingegneri  
Ordine degli Architetti  
Collegio dei Periti Industriali e dei  
Periti Industriali laureati  
Collegio dei Periti Agrari  
Collegio degli Agrotecnici e degli  
Agrotecnici laureati di Milano e Lodi

Ordine dei Dottori Commercialisti e  
degli Esperti Contabili

Ordine dei Dottori Agronomi

Ordine degli Avvocati

20100 MILANO

Collegio Geometri e Geometri laureati  
di Monza e Brianza

Via Giuseppe Ferrari, 39

20052 MONZA

Ordine degli Ingegneri della

Provincia di Monza e della Brianza

Via Antonio Passerini Gambacorti, 2

20052 MONZA

Ordine degli Architetti Pianificatori

Paesaggisti e Conservatori della

Provincia di Monza e della Brianza

Via Zanzi, 8/a

20052 MONZA

Ordine degli Avvocati della

Provincia di Monza

Piazza G. Garibaldi, 10

20052 MONZA

Ordine dei Dottori Commercialisti  
della Provincia di Monza  
Via Ticino, 30  
20052 MONZA

All'AVI Associazione Visuristi Italiani  
c/o Emmemme Srl  
Via Varese, 71/A  
22100 COMO

All'ACIF  
c/o Studio GATTI – MILANO  
Ai poli e sportelli catastali delle  
Province di Milano e Monza e Brianza  
LORO SEDI

e. p.c. All'Agenzia delle Entrate  
Direzione Regionale della Lombardia-  
Territorio  
Via della Moscova, 2  
20121 MILANO

***Oggetto: Unificazione siti istituzionali Agenzia Entrate ed ex Agenzia Territorio***

Si comunica che a seguito dell'incorporazione dell'Agenzia del Territorio da parte dell'Agenzia delle Entrate ( art. 23-quater del decreto legge n° 95/2012) avvenuto lo scorso dicembre, i siti web Entrate e Territorio sono stati unificati in un unico indirizzo : [www.agenziaentrate.it](http://www.agenziaentrate.it) , dove si possono trovare tutti i servizi on line di Entrate e Territorio .

Il nuovo portale unico garantirà non solo risparmi di spesa, come indicato dalla Spending Review, ma anche maggiore speditezza nella ricerca delle informazioni.

L'unificazione dei siti web, infatti è stata attuata avendo cura, da un lato di non modificare l'abituale modalità di navigazione del sito dell'Agenzia delle Entrate, dall'altro, di rendere i contenuti prima presenti su [www.agenziaterritorio.it](http://www.agenziaterritorio.it) agevolmente individuabili. Per questa ragione, i servizi, software e modelli legati alle attività e alle competenze dell'ex-Agenzia del Territorio sono stati raggruppati ed etichettati come “ catastali e ipotecari” , in modo da renderne più facile, immediata e visibile la ricerca . In particolare:

- le informazioni sui Servizi (privati, professionisti, istituzioni) sono state collocate, all'interno del menù “Cosa devi fare” , in 2 specifiche sezioni, create ad hoc: “Consultare dati catastali ed ipotecari” e “Aggiornare dati catastali e ipotecari”
- i software e i modelli sono stati inseriti nel menù “Strumenti” nelle sezioni “Software catastali e ipotecari” e” Modelli catastali e ipotecari”
- le applicazioni online, senza registrazione o tramite Sister, sono raggiungibili navigando il menù Servizi online.

Inoltre, per aiutare l'orientamento è stata pubblicata una mappa che riporta il contenuto integrale di [www.agenziaterritorio.gov.it](http://www.agenziaterritorio.gov.it) con la corrispondente collocazione su

[www.agenziaterritorio.gov.it](http://www.agenziaterritorio.gov.it). A questa pagina si accede direttamente dal primo box centrale della homepage.

**Sister e Omi, arricchiscono la Homepage** – I cambiamenti immediatamente percepibili al primo clic sono quelli che filtrano dalla homepage. Innanzitutto, c'è l'accesso a Sister, la piattaforma telematica che permette la consultazione e l'aggiornamento delle banche dati catastale e ipotecaria, resa possibile sia cliccando sul logo inserito nel box "Servizi online", sia (anche questa una novità) attraverso il menù a tendina dell' "Area riservata". Inoltre, nella colonna destra del sito è presente, e ben visibile, la porta d'accesso all'Omi, l'Osservatorio del mercato immobiliare, e quindi, alle sue pubblicazioni e alle sue banche dati: quotazioni immobiliari, valori agricoli medi e volumi di compravendita.

**Dal calcolo del bollo alla visura, tutto in un solo sito** – Con l'integrazione, si arricchisce la gamma dei servizi online. Il cittadino può adesso muoversi all'interno dello stesso sito, sia per accedere ai classici servizi fiscali (dal calcolo del bollo alla compilazione e all'invio delle dichiarazioni) sia per entrare in quelli del "mondo immobiliare". Fare una visura, correggere i più comuni errori presenti nella banca dati catastale (per esempio, sull'intestatario e sull'indirizzo dell'immobile), consultare la lista delle particelle di terreno interessate da variazioni di coltura, sono solo alcuni esempi di ciò che è ora possibile direttamente online, liberamente e senza alcuna registrazione, su [www.agenziaterritorio.gov.it](http://www.agenziaterritorio.gov.it).

E' ovviamente confermata la nostra disponibilità a raccogliere suggerimenti e indicazioni, utili a migliorare l'efficienza dei nostri servizi, che provengano dal mondo professionale con cui quotidianamente ci troviamo ad operare in un comune sistema.

Distinti saluti

IL DIRETTORE  
(Antonio Peluso)



11